

Kansliheten
Helena Edenborg
Kanslichef
0156-520 06
helena.edenborg@trosa.se

Kallelse
Datum
2020-03-04



Tid: Onsdagen den 11 mars 2020, kl. 19:00
Plats: Skärborgarnas hus, Trosa

Gruppmöte: Gruppmöte Alliansen: kl. 18:30, B-salen
Gruppmöte Socialdemokraterna, Miljöpartiet och
Vänsterpartiet: kl. 18:00, Pensionärernas hus
Gruppmöte Sverigedemokraterna: kl. 18:30, Grupprum 1

Kaffe och smörgås serveras vid gruppmötena/sammanträdet

Kallelse till sammanträde med kommunfullmäktige

Ärende

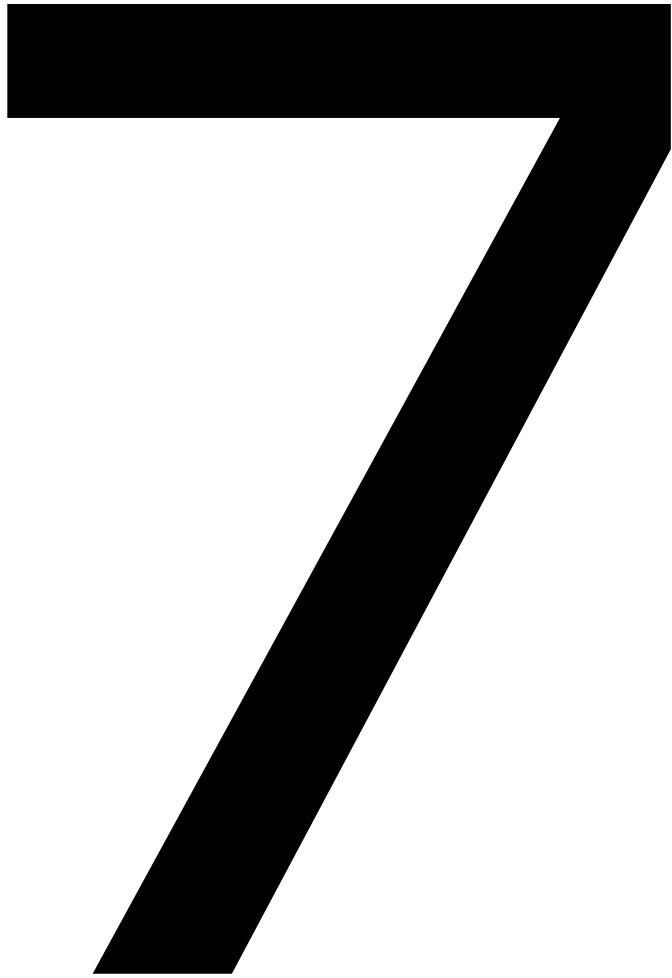
Dnr

1. Upprop
2. Val av justerare
3. Kungörelse/föredragningslista
4. Avsigelser och val
5. Information om Ostlänken
(Muntlig information från Hans-Erik Eriksson, koordinator Ostlänken)
6. Information om resultatet från medarbetarenkäten 2019 – Hållbart
Medarbetar Engagemang (HME)
(Muntlig information från personalchef Torbjörn Unneback)
7. Borgensram och borgensavgift 2020 KS 2020/28
8. Avtal om kommunalt övertagande av väghållarskap för väg 786 och
787, Stensundsvägen i Trosa KS 2020/29
9. Uttag av exploateringsersättning för Stensundsvägen, Trosa KS 2020/30
10. Antagande – Detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl. KS 2019/110
**Granskningsutlåtandet publiceras inte på hemsidan
eftersom det innehåller personuppgifter och får därför inte
publiceras enligt GDPR, dataskyddsförordningen.**
Kontakta kansliheten om du vill ta del av materialet som inte
publicerats, tel. 0156-520 00 eller trosa@trosa.se

11. Antagande – Detaljplan för del av Överåda 3:1 Brotorp
Granskningsutlåtandet publiceras inte på hemsidan eftersom det innehåller personuppgifter och får därför inte publiceras enligt GDPR, dataskyddsförordningen.
Kontakta kanslienheten om du vill ta del av materialet som inte publicerats, tel. 0156-520 00 eller trosa@trosa.se KS 2020/31
12. Resultat från medarbetarenkät 2019 – Hållbar Medarbetar Engagemang (HME) KS 2020/32
13. Frågor KF 2020/3
14. Svar på motion – Vässa det förebyggande arbetet mot narkotika KF 2019/12
15. Svar på motion – Osakliga läromedel i skolan KF 2019/13
16. Svar på motion – "Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag." KF 2019/11
17. Anmälan av inkomna motioner
18. Statistik över ej verkställda gynnande biståndsbeslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) KF 2019/1
19. Övriga anmälningsärenden KF 2020/2

Ann Larson (M)
Ordförande

Helena Edenborg
sekreterare



§ 16

Dnr KS 2020/28

Borgensram och borgensavgift 2020

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Att såsom för egen skuld ingå borgen för **Trosabygdens Bostäder AB:s** låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 640 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
2. Att såsom för egen skuld ingå borgen för **Trosa Fibernät AB:s** låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 67 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
3. Borgensavgift ska uttas med 0,45 % av nyttjat borgensåtagande.

Ärendet

Borgensåtaganden preskriberas efter tio år, det innebär att ett beslut om borgen inte får vara äldre än tio år när lån beviljas. Genom att årligen besluta om en ram för totalt borgensåtagande aktualiseras dessa och åtagandena undgår att preskriberas.

Borgensavgiften föreslås vara oförändrad jämfört med föregående år.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.

Tjänsteskrivelse från kommunchef Johan Sandlund och ekonomichef Marlene Bernfalk 2020-02-03.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Kommunkontoret
Marlene Bernfalk
Ekonomichef
0156-520 92
Marlene.bernfalk@trosa.se

Tjänsteskrivelse
Datum
2020-02-03
Diarienummer
KS 2020/28



Borgensram och borgensavgift 2020

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

1. Att såsom för egen skuld ingå borgen för **Trosabygdens Bostäder AB:s** låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 640 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
2. Att såsom för egen skuld ingå borgen för **Trosa Fibernät AB:s** låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om 67 000 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.
3. Borgensavgift ska uttas med 0,45 % av nyttjat borgensåtagande.

Ärendet

Borgensram

Det är kommunfullmäktige som har rätten att fatta beslut om upplåning. Kommunfullmäktige får dock enligt kommunallagen (6. kap. 33§) inte delegera beslutanderätten i frågor som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt som exempelvis frågor av större ekonomisk vikt. Det råder s.k. delegeringsförbud för dessa ärenden. Delegeringsförbudet anses dock inte gälla om kommunfullmäktige fattar beslut om årliga ramar för upplåning. Då kommunfullmäktige angett gränserna för de ekonomiska åtagandena, anses beslut om upplåning inom dessa ramar inte längre ha den principiella beskaffenhet som endast är förbehållet kommunfullmäktige.

Borgensåtaganden preskriberas efter tio år, det innebär att ett beslut om borgen inte får vara äldre än tio år när lån beviljas. Genom att årligen besluta om en ram för totalt borgensåtagande aktualiseras dessa och åtagandena undgår att preskriberas.

Borgensavgift

Vad som utgör en marknadsmässig borgensavgift (det vill säga en borgensavgift utan konkurrenssnedvridning) fick aktualitet genom lagen om allmännyttiga

kommunala bostadsaktiebolag som började gälla från januari 2011. Lagen innebär bland annat att kommunerna, i de fall de går i borgen, ska ta ut en marknadsmässig avgift för att kompensera för den ekonomiska fördel detta innebär för det kommunala bostadsaktiebolaget. På motsvarande sätt måste villkoren för lån från kommunen till ett kommunalt bostadsaktiebolag vara marknadsmässiga. Kravet på marknadsmässighet i borgensavgiften eller i villkoren för lån från kommunen innebär även en gräns för hur hög avgiften kan vara i syfte att förhindra otillåten värdeöverföring från bostadsbolaget till kommunen.

Reglerna om att en kommuns lån till, eller borgen för, ett kommunalt bostadsaktiebolag måste vara affärsmässigt betingat, grundar sig på EU:s statsstödsregler. Med statsstöd avses alla insatser av ekonomisk art som snedvrider eller hotar att snedvrیدا konkurrensen genom att gynna eller ge en ekonomisk fördel för visst företag eller viss produktion.

Borgensavgiften föreslås vara oförändrad jämfört med föregående år.

Johan Sandlund
Kommunchef

Marlene Bernfalk
Ekonomichef

8

§ 17

Dnr KS 2020/29

Avtal om kommunalt övertagande av väghållarskap för väg 786 och 787, Stensundsvägen i Trosa

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner förslag till avtal mellan Trafikverket och Trosa kommun gällande förändrat väghållarskap för väg 786 och 787, Stensundsvägen i Trosa.

Ärendet

Trafikverket är idag väghållare av merparten av Stensundsvägen i Trosa. Kopplat till vägens nuvarande underhållsnivå och utvecklingen i områdena kring vägen har Trosa kommun och Trafikverket gemensamt utrett förutsättningarna för ett kommunalt övertagande av Stensundsvägen. Ett förslag till avtal om förändrat väghållarskap finns nu framtaget vilket reglerar hur ett kommunalt övertagande ska genomföras.

Syftet med detta avtal är att reglera väghållaransvar och utökat väghållningsområde för väg 786 Trosa-Fagerbjörk (Stensundsvägen) och väg 787 Stensund-Åda, för att åstadkomma en väghållning som är rationell och svarar mot båda parter behov. Genom övertagande av väghållaransvaret får kommunen rådighet över vägarna så att de bättre kan anpassas till stads- och boendemiljön både i det korta och långa perspektivet.

Förslag till beslut på sammanträdet

Tommy Fogelberg (V): Bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson 2019-11-19.

Avtal mellan Trafikverket och Trosa kommun gällande förändrat väghållarskap för väg 786 och 787.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadskontoret

Mats Gustafsson
Samhällsbyggnadschef
0156-520 27
mats.gustafsson@trosa.se

Tjänsteskrivelse

Datum
2019-11-19
Diarienummer
KS 2020/29



Avtal avseende kommunalt övertagande av väghållarskap för väg 786 och 787, Stensundsvägen i Trosa

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner förslag till avtal mellan Trafikverket och Trosa kommun gällande förändrat väghållarskap för väg 786 och 787, Stensundsvägen i Trosa.

Sammanfattning

Trafikverket är idag väghållare av merparten av Stensundsvägen i Trosa. Kopplat till vägens nuvarande underhållsnivå och utvecklingen i områdena kring vägen har Trosa kommun och Trafikverket gemensamt utrett förutsättningarna för ett kommunalt övertagande av Stensundsvägen. Ett förslag till avtal om förändrat väghållarskap finns nu framtaget vilket reglerar hur ett kommunalt övertagande ska genomföras.

Syftet med detta avtal är att reglera väghållaransvar och utökat väghållningsområde för väg 786 Trosa-Fagerbjörk (Stensundsvägen) och väg 787 Stensund-Åda, för att åstadkomma en väghållning som är rationell och svarar mot båda parter behov. Genom övertagande av väghållaransvaret får kommunen rådgighet över vägarna så att de bättre kan anpassas till stads- och boendemiljön både i det korta och långa perspektivet.

I och med detta avtal är parterna överens om att väghållaransvaret för väg 786 och 787 ska övergå från Trafikverket till Trosa kommun. I och med överlämningen kommer det kommunala väghållningsområdet att utökas. Detta innebär att Trosa kommun kommer att svara för drift och underhåll för de aktuella vägsträckorna från och med 2020-09-01.

Innan ett övertagande kan ske behöver formerna för en så kallad istandsättning klargöras. Istandsättning innebär i detta fall att Trafikverket bekostar, men inte genomför, en upprustning av vägen till en rimlig grundnivå. Detta handlar således inte om breddning eller motsvarande utan endast om att nuvarande väg rustas upp till acceptabel standard. I förslaget till avtal utgår en ersättning för istandsättning med 9 500 000 kr från Trafikverket till kommunen för eftersatt underhåll.

Ärendet

Trafikverket är idag väghållare av Stensundsvägen och underhållet av och statusen på vägen har under en längre tid och vid upprepade tillfällen mötts av stark kritik från boende i anslutning till vägen.

Ett antal exploateringar har genomförts i området under de senaste tio åren och flera ytterligare är utpekade i förslaget till översiktsplan för Trosa kommun. Det ökade antalet boende i Ådaområdet och den sammantagna belastningen på vägen har påtagligt förändrat förutsättningarna för vägen. Detta innebär bland annat att ambitionen numera är att redan under 2021-2022 kunna möjliggöra kollektivtrafik längs Stensundsvägen. Alla dessa faktorer gör att Trosa kommun och Trafikverket sedan en tid diskuterat frågan om ett eventuellt övertagande av väghållarskapet och nu kommit överens om formerna för hur detta ska genomföras.

Innan ett övertagande kan ske behöver formerna för en så kallad iståndsättning klargöras. Iståndsättning innebär i detta fall att Trafikverket bekostar, men inte genomför, en upprustning av vägen till en rimlig grundnivå. Trosa kommun och Trafikverket är överens om att en iståndsättning satt till 9 500 000 kr är rimlig för att kompensera för bristande underhåll.

Vid ett kommunalt övertagande kommer det utöver iståndsättningen också finnas behov av en delvis höjd ambitionsnivå. Detta kan bland annat handla om nya busshållplatser, partiell breddning och kompletterande mötesfickor. För att långsiktigt säkerställa finansiering av denna uppgradering föreslås att exploateringsersättning tas ut av samtliga tillkommande bostäder i området. Detta hanteras i separat ärende.

I och med detta avtal är parterna överens om att väghållaransvaret för väg 786 och 787 övergår från Trafikverket till kommunen. I och med överlämningen kommer det kommunala väghållningsområdet att utökas i enlighet med förslag till avtal inklusive bilaga.

Beslut om ändrat väghållaransvar enligt 25§ Väglagen (1971:948) eller 2§ Vägförordningen (2012:707) fattas av Trafikverket (Juridik- och planprövning). Trafikverket fattar beslut om ändrat väghållaransvar först när Trosa kommun har godkänt detta avtal. Trafikverket är väghållare tills dess att Trafikverkets beslut om ändrat väghållaransvar för väg 786 och väg 787 har vunnit laga kraft. Kommunen kommer att sköta framtida drift och underhåll av vägsträckorna som beskrivs i avtalet från och med 2020-09-01.

När Kommunen har blivit väghållare har kommunen i sedvanlig ordning möjlighet att ansöka om statlig medfinansiering hos Trafikverket för ombyggnation av vägarna, till exempel med GC-passager och busshållplatser.

Mats Gustafsson
Samhällsbyggnadschef

Bilagor

Bilaga 1, Avtal mellan Trafikverket och Trosa kommun gällande förändrat
väghållarskap för väg 786 och 787.

Beslut till

Samhällsbyggnadskontoret
Tekniska enheten
Ekonomikontoret
Akten



Avtal mellan Trafikverket och Trosa kommun gällande förändrat väghållarskap för väg 786 och 787, Trosa kommun, Södermanlands län

Mellan nedanstående parter träffas härmed avtal om Väghållaransvar enligt följande:

§1 Parter

Trafikverket, region öst, org.nr. 202100-6297, 781 89 Borlänge, nedan Trafikverket

Trosa kommun, org.nr. 212000-2957, Västra Långgatan 4-5, 619 80 Trosa nedan Kommunen

§2 Avtalets omfattning

Avtalet avser väg 786 Trosa-Fagerbjörk (Stensundsvägen), längd 1,7 km, och väg 787 Stensund-Åda, längd 6,3 km i Trosa kommun, se karta nedan. Övertagandet omfattar en total väg- och gatulängd på ca 8,0 km, framgår av kartbilagan.

§3 Syfte och bakgrund

Syftet med detta avtal är:

- Att reglera väghållaransvar och utökat väghållningsområde för väg 786 Trosa-Fagerbjörk (Stensundsvägen) och väg 787 Stensund-Åda, för att åstadkomma en väghållning som är rationell och svarar mot båda parter behov.
- Att genom övertagande av väghållaransvar får kommunen rådighet över vägarna så att den bättre kan anpassas till stads- och boendemiljön.
- Avtalet utgör inte en beslutshandling till att väghållaransvaret förändras för de aktuella vägarna, det beslutas i en separat process där detta avtal utgör ett underlagsmaterial.

§4 Tidigare avsiktsförklaring eller avtal mellan parterna avseende åtgärden

Parterna har inte tidigare träffat avsiktsförklaring eller avtal avseende åtgärden.

§5 Beskrivning av åtgärder och kostnader

I och med detta avtal är parterna överens om att väghållaransvaret för väg 786 och 787 övergår från Trafikverket till kommunen. I och med överlämningen kommer det kommunala väghållningsområdet utökas, se kartbilaga.

I övertagandet ingår gatu- och väganordningar för ovannämnda vägsträckor som utgör en del i det föreslagna utökade väghållningsområdet.

Beslut om ändrat väghållaransvar enligt 25§ Väglagen (1971:948) eller 2§ Vägförordningen (2012:707) fattas av Trafikverket (Juridik- och planprovning). Trafikverket fattar beslut om ändrat väghållaransvar först när Kommunen har godkänt detta avtal. Trafikverket är väghållare tills dess att Trafikverkets beslut om ändrat väghållaransvar för väg 786 och väg 787 har vunnit laga kraft.

När Kommunen har blivit väghållare har Kommunen möjlighet att ansöka om statlig medfinansiering hos Trafikverket för ombyggnader av vägarna, till exempel med GC-passager och busshållplatser.

§6 Drift och underhåll

Kommunen kommer att sköta framtida drift och underhåll av vägsträckorna som beskrivs under §3 och §5, från och med 2020-09-01.

§7 Ekonomi och ersättningar

Ersättning för istandsättning utgår med 9 500 000 kr från Trafikverket till kommunen för eftersatt underhåll. I övrigt utgår ingen ersättning för förändrat väghållarskap till någon av parterna.

§8 Avtalets giltighet

Detta avtal gäller under förutsättning att kommunfullmäktige i Trosa kommun beslutar att godkänna avtalet, samt att avtalet godkänns av juridik och planprovning på Trafikverket genom regionen senast 2021-06-30.

Om någon av förutsättningarna enligt ovan inte uppfylls, upphör avtalet att gälla.

§9 Övrigt

Ändringar eller tillägg till detta avtal ska vara skriftliga och undertecknas av båda parter för att vara giltiga.

§10 Tvist

Tvist avseende tillämpning eller tolkning av detta avtal ska avgöras av allmän domstol enligt svensk lag.

Detta avtal är upprättat i två stycken (2 st) likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Edsbydama 2019/11/25

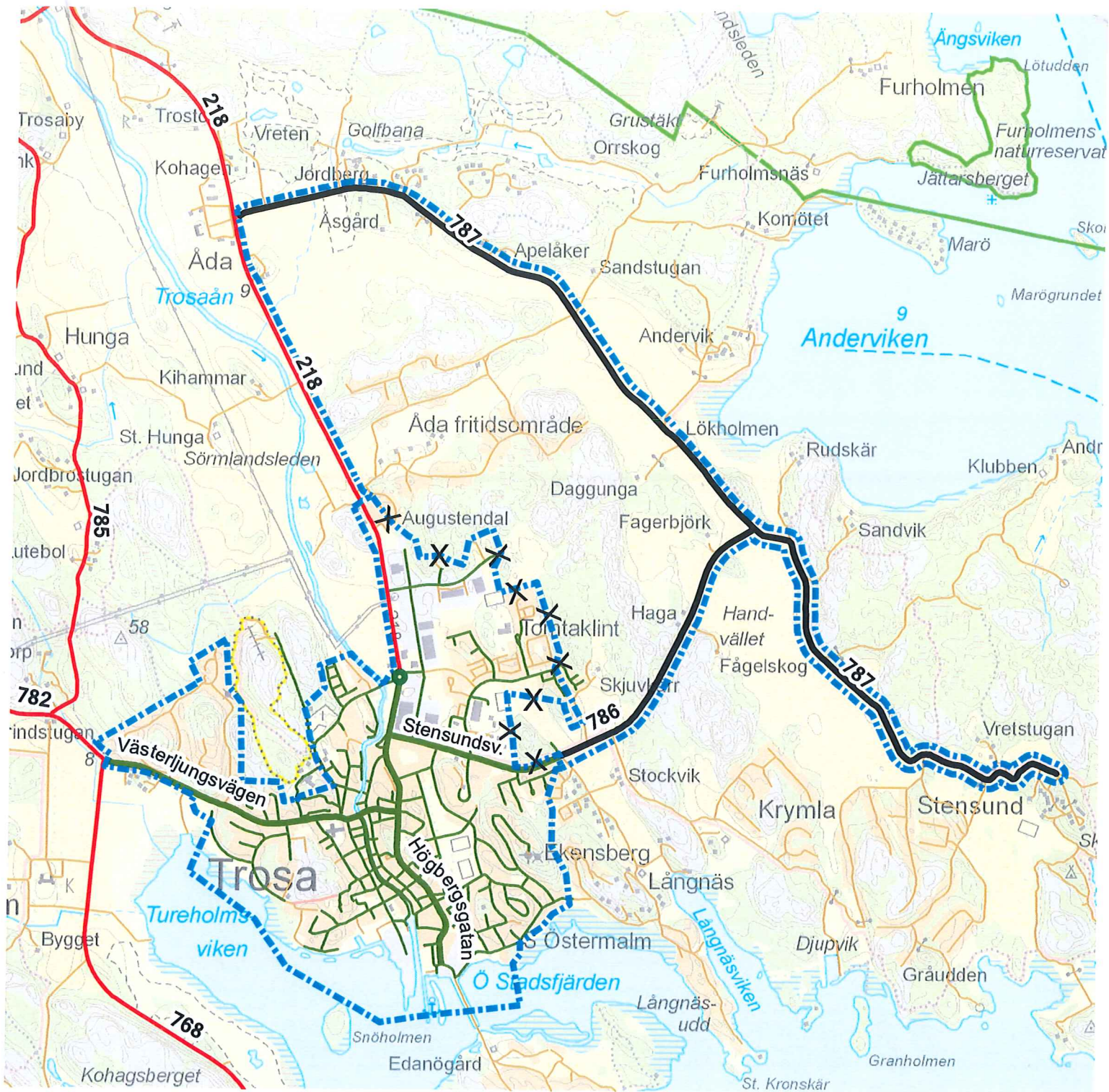
Ort och datum

Ivan Andic

Ivan Andic,
Enhetschef Åtgärdsplanering
Trafikverket region öst

Ort och datum

Daniel Portnoff
Kommunstyrelsens ordförande
Trosa kommun



Väghållningsområde Trosa



Gräns för kommunens väghållningsområde - förslag



Gräns för kommunens väghållningsområde som utgår - förslag



Vägar och gator där kommunen föreslås bli väghållare



Vägar och gator där kommunen är väghållare



Vägar och gator där staten är väghållare



9

§ 18

Dnr KS 2020/30

Uttag av exploateringsersättning för Stensundsvägen, Trosa

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner föreslagna principer för uttag av exploateringsersättning för förbättringsåtgärder kopplade till Stensundsvägen, samt att fastställa 2020 års ersättningsnivå till 50 tkr per tillkommande bostad.

Ärendet

Trafikverket är idag väghållare av merparten av Stensundsvägen. Kopplat till vägens nuvarande underhållsnivå och utvecklingen i området har Trosa kommun och Trafikverket gemensamt utrett förutsättningarna för ett kommunalt övertagande av Stensundsvägen. Ett förslag till avtal om förändrat väghållarskap finns nu framtaget vilket reglerar hur ett kommunalt övertagande ska genomföras.

Utifrån att ett kommunalt övertagande av vägen sannolikt är nära förestående finns ett behov av att skapa ekonomiska förutsättningar samt att tydliggöra regelverk och spelregler för uttag av exploateringsersättning. Uttag av exploateringsersättning syftar till att finansiera utveckling av Stensundsvägen samt därtill tillhörande kopplade behov såsom exempelvis nya busshållplatser.

Framtaget förslag innebär ett tydliggörande av vilken geografisk avgränsning som ska gälla för uttag av exploateringsersättning samt ett förslag på ersättningsnivå till 50 tkr per tillkommande bostad. Denna nivå kommer att justeras årligen i linje med Konsumentprisindex (KPI). Nivån kan också komma att justeras i exploateringsavtal beroende på övriga krav på ny infrastruktur.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson 2019-11-21.

Kartbilaga A, områdesavgränsning för uttag av exploateringsersättning.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadskontoret

Mats Gustafsson
Samhällsbyggnadschef
0156-520 27
mats.gustafsson@trosa.se

Tjänsteskrivelse

Datum
2019-11-21
Diarienummer
KS 2020/30



Uttag av exploateringsersättning för Stensundsvägen, Trosa

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige godkänner föreslagna principer för uttag av exploateringsersättning för förbättringsåtgärder kopplade till Stensundsvägen, samt att fastställa 2020 års ersättningsnivå till 50 tkr per tillkommande bostad.

Sammanfattning

Trafikverket är idag väghållare av merparten av Stensundsvägen. Kopplat till vägens nuvarande underhållsnivå och utvecklingen i området har Trosa kommun och Trafikverket gemensamt utrett förutsättningarna för ett kommunalt övertagande av Stensundsvägen. Ett förslag till avtal om förändrat väghållarskap finns nu framtaget vilket reglerar hur ett kommunalt övertagande ska genomföras.

Utifrån att ett kommunalt övertagande av vägen sannolikt är nära förestående finns ett behov av att skapa ekonomiska förutsättningar samt att tydliggöra regelverk och spelregler för uttag av exploateringsersättning. Uttag av exploateringsersättning syftar till att finansiera utveckling av Stensundsvägen samt därtill tillhörande kopplade behov såsom exempelvis nya busshållplatser.

Framtaget förslag innebär ett tydliggörande av vilken geografisk avgränsning som ska gälla för uttag av exploateringsersättning samt ett förslag på ersättningsnivå till 50 tkr per tillkommande bostad. Denna nivå kommer att justeras årligen i linje med Konsumentprisindex (KPI). Nivån kan också komma att justeras i exploateringsavtal beroende på övriga krav på ny infrastruktur.

Ärendet

Trafikverket är idag väghållare av Stensundsvägen och underhållet av och statusen på vägen har vid upprepade tillfällen mötts av stark kritik från boende i anslutning till vägen. Detta i kombination med ett starkt bebyggelsetryck i området och inriktningen att möjliggöra kollektivtrafik längs vägen gör att Trosa kommun och Trafikverket nu kommit överens om formerna för ett förändrat väghållarskapet för Stensundsvägen.

Innan ett övertagande kan ske behöver en så kallad iståndsättning ske vilket innebär att Trafikverket bekostar en upprustning av vägen till en rimlig basnivå. Detta handlar således inte om breddning eller motsvarande utan endast om att nuvarande väg rustas upp till acceptabel standard.

Vid ett kommunalt övertagande finns utöver iståndsättningen också behov av en delvis höjd ambitionsnivå. Detta kan bland annat handla om nya hållplatser, partiell breddning och kompletterande mötesfickor. För att finansiera denna uppgradering föreslås att exploateringsersättning tas ut av samtliga tillkommande bostäder inom det område som är redovisat i kartbilaga A. Utgångspunkten är att kommunens kommande kostnader ska täckas av den typen av exploateringsintäkter.

Principer för uttag av exploateringsersättning

Principerna för den geografiska avgränsningen är att all exploatering som nu eller på sikt är beroende av angöring från Stensundsvägen utanför nuvarande avgränsning av Trosa tätort ska bidra till den kommande uppgraderingen. Detta tydliggörs i kartbilaga A.

Grundprincipen för uttaget av exploateringsersättning är att alla aktörer som genomför exploateringar i någon del av detta område ska belastas med ett uttag på 50 tkr per bostad. Detta gäller självklart större exploateringar men föreslås också gälla för mindre kompletteringar via exempelvis förhandsbesked. Undantaget från denna regel är privata bostadsfastigheter som endast styckas i ytterligare en tomt. I samband med förhandsbesked i dessa områden kommer exploateringsavtal att tecknas för att reglera dessa frågeställningar.

Tillkommande bostäder inom aktuella områden

En grov bedömning av antalet tillkommande bostäder inom det aktuella området är att ca 300 bostäder bör kunna tillskapas under den kommande 20-årsperioden.

Detta är en grov bedömning och utbyggnadstakt är beroende av hur konjunkturen utvecklas men sett över en längre tidsperiod bedöms detta vara ett rimligt antagande om utbyggnadstakt.

Mats Gustafsson
Samhällsbyggnadschef

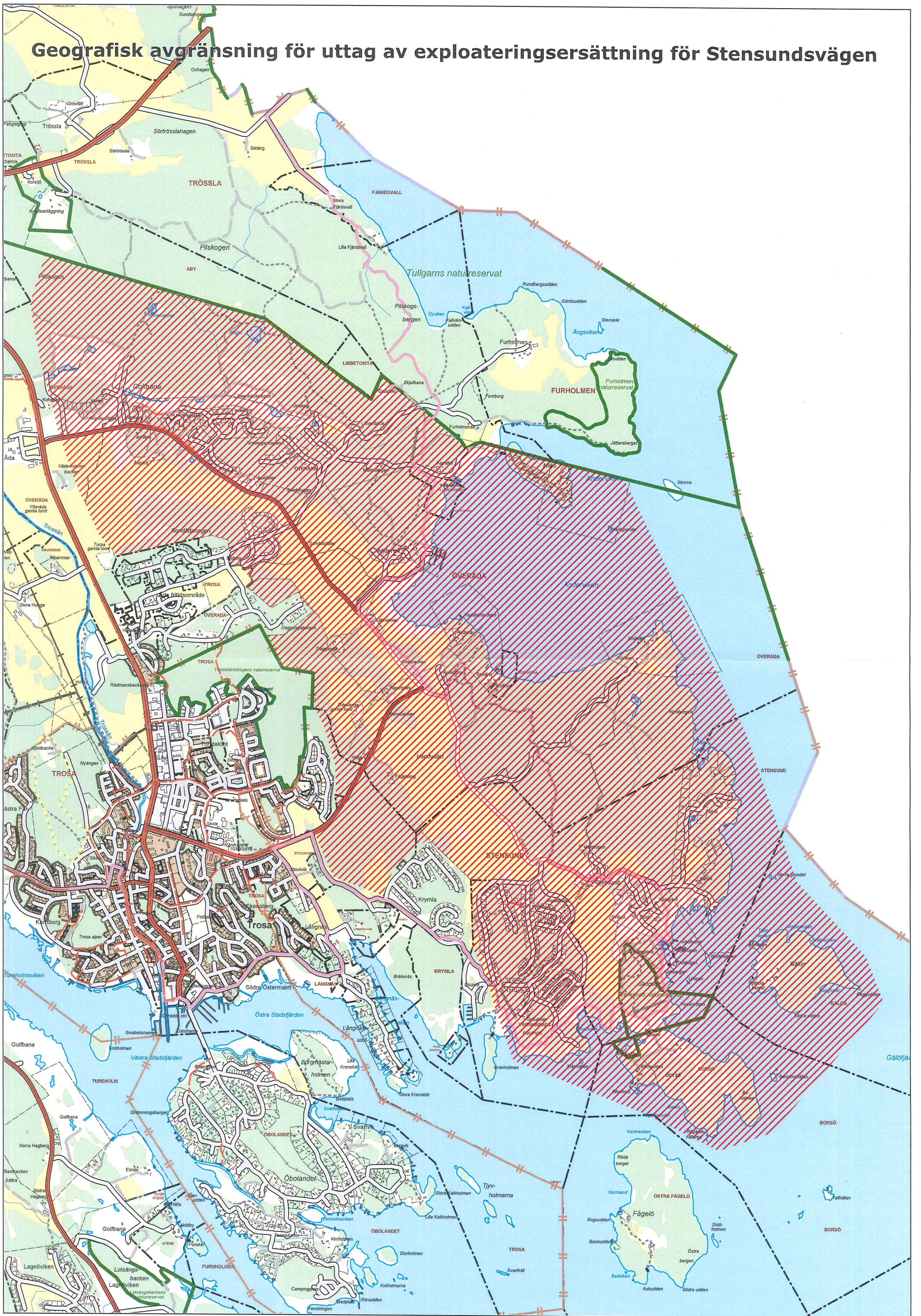
Bilagor

Kartbilaga A, områdesavgränsning för uttag av exploateringsersättning.

Beslut till

Samhällsbyggnadskontoret
Ekonomikontoret
Akten

Geografisk avgränsning för uttag av exploateringsersättning för Stensundsvägen



10

§ 19

Dnr KS 2019/110

Antagande – Detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl.

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl.

Ärendet

I samband med arbetet med kommunens översiktsplan som antogs 2015 identifierades fastigheten Predikanten 3 i anslutning till vårdcentralen som ett område lämpligt för kompletterande bostadsbebyggelse. Under våren 2017 bjöd kommunen in till en markanvisningstävling för att ge olika exploatörer möjlighet att visa hur marken bäst kan utvecklas. Utifrån det vinnande förslaget har ett förslag till en ny detaljplan tagits fram.

Efter granskning och godkännande av detaljplanen har ärendet återremitterats till Samhällsbyggnadsnämnden för att justera planförslaget i de delar där byggnader föreslogs vara fem våningar eller högre. Ett reviderat förslag har varit ute på ny granskning och ett slutligt förslag föreslås nu godkännas och sedan antas av kommunfullmäktige.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.

Samhällsbyggnadsnämnden 2020-01-28, § 14.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2020-01-14

Tjänsteskrivelse med bilagor från samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson och planchef Linda Axelsson 2020-01-03

Kopia till

Kommunfullmäktige

§ 14

SBN 2017/32

Antagande – detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till granskningsutlåtande och ny detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl.

Ärendet

I samband med arbetet med kommunens översiktsplan som antogs 2015 identifierades fastigheten Predikanten 3 i anslutning till vårdcentralen som ett område lämpligt för kompletterande bostadsbebyggelse. Under våren 2017 bjöd kommunen in till en markanvisningstävling för att ge olika exploatörer möjlighet att visa hur marken bäst kan utvecklas. Utifrån det vinnande förslaget har ett förslag till en ny detaljplan tagits fram.

Efter granskning och godkännande av detaljplanen har ärendet återremitterats till Samhällsbyggnadsnämnden för att justera planförslaget i de delar där byggnader föreslogs vara fem våningar eller högre. Ett reviderat förslag har varit ute på ny granskning och ett slutligt förslag föreslås nu godkännas och sedan antas av kommunfullmäktige.

Planen handläggs som ett standardförfarande.

Ärendets beredning

- Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2020-01-14
- Tjänsteskrivelse med bilagor från samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson och planchef Linda Axelsson 2020-01-03

Kopia till:

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadskontoret

Linda Axelsson

Planchef

0156-520 37

linda.axelsson@trosa.se

Tjänsteskrivelse

Datum

2020-01-03

Diarienummer

SBN 2017/32



Antagande - detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till granskningsutlåtande och ny detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Predikanten 3 m.fl.

Ärendets bakgrund

I samband med arbetet med kommunens översiktsplan som antogs 2015 identifierades fastigheten Predikanten 3 i anslutning till vårdcentralen som ett område lämpligt för kompletterande bostadsbebyggelse. Under våren 2017 bjöd kommunen in till en markanvisningstävling för att ge olika exploatörer möjlighet att visa hur marken bäst kan utvecklas. Utifrån det vinnande förslaget har ett förslag till en ny detaljplan tagits fram.

Efter granskning och godkännande av detaljplanen har ärendet återremitterats till Samhällsbyggnadsnämnden för att justera planförslaget i de delar där byggnader föreslogs vara fem våningar eller högre. Ett reviderat förslag har varit ute på ny granskning och ett slutligt förslag föreslås nu godkännas och sedan antas av kommunfullmäktige.

Planen handläggs som ett standardförfarande.

Mats Gustafsson
Samhällsbyggnadschef

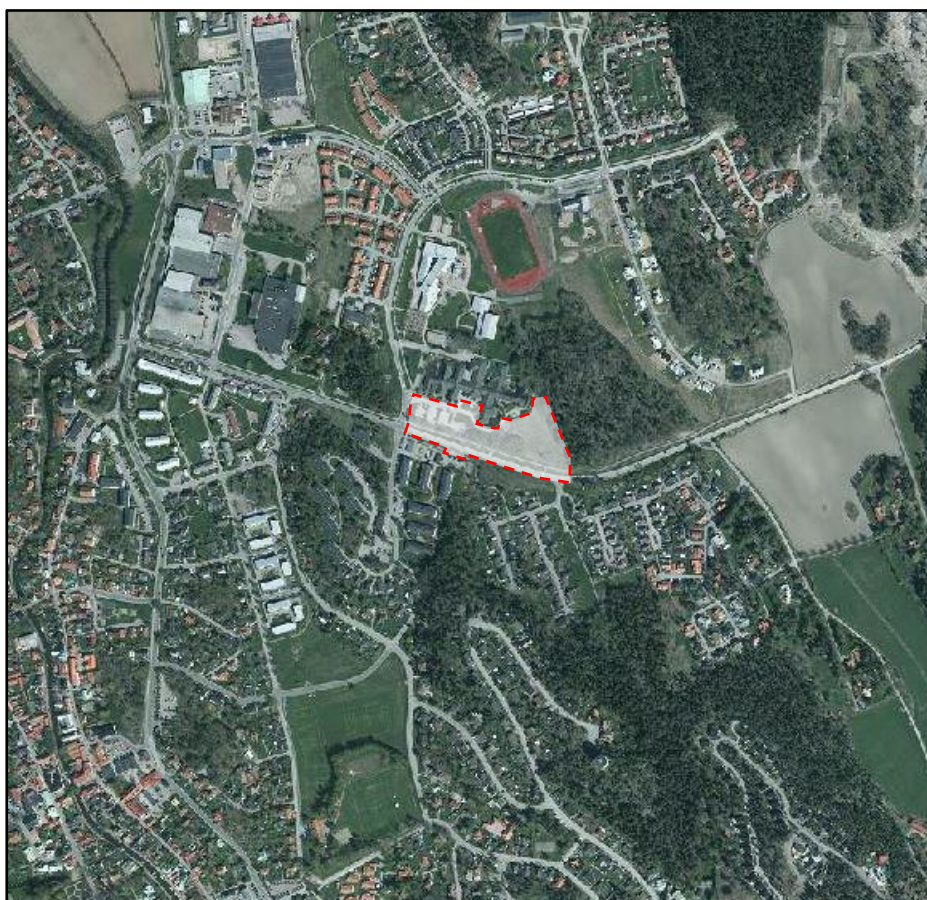
Linda Axelsson
Planchef

Bilagor

1. Länk till planområdet: <https://www.google.se/maps/@58.9018614,17.5576528,19.1z>
2. Planbeskrivning
3. Plankarta
4. Granskningsutlåtande

Antagandehandling

Dnr: SBN 2017/32



Planbeskrivning till:

Detaljplan för Predikanten 3 m.fl.

Trosa kommun, Södermanlands län

Upprättad i december 2019

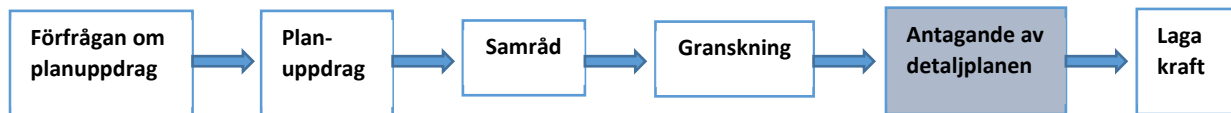
Inledning	4
<i>Planprocessen enligt Plan- och bygglagen</i>	4
<i>Planens syfte, huvuddrag och bakgrund</i>	5
<i>Läge, areal och markägoförhållanden</i>	5
Gällande planer och tidigare ställningstaganden	5
<i>Översiktsplan</i>	5
<i>Detaljplaner</i>	5
<i>Riksintressen</i>	5
<i>Strandskydd</i>	6
<i>Behovsbedömning för miljökonsekvensbeskrivning</i>	6
Planeringsförutsättningar	6
<i>Mark och vegetation</i>	6
<i>Fornlämningar/kulturmiljövärden</i>	7
<i>Naturvärden</i>	7
<i>Befintlig bebyggelse</i>	7
<i>Service</i>	7
<i>Friytor och rekreation</i>	7
<i>Geotekniska, bergtekniska och hydrogeologiska förhållanden</i>	8
<i>Radon</i>	8
<i>Förorenad mark</i>	8
<i>Översvämningsrisk och dagvatten</i>	8
<i>Buller</i>	9
<i>Vägar och trafik</i>	9
<i>Gång- och cykeltrafik</i>	9
<i>Kollektivtrafik</i>	9
<i>Teknisk försörjning</i>	9
Planförslaget och dess konsekvenser	10
<i>Gestaltning</i>	11
<i>Trygghet</i>	12
<i>Landskapsbild</i>	12
<i>Natur, vegetation och offentliga platser</i>	13
<i>Solförhållanden</i>	13
<i>Lek och rekreation</i>	14
<i>Gator och trafik</i>	14

<i>Buller</i>	16
<i>Brand, risk och förorenad mark</i>	16
<i>Teknisk försörjning</i>	17
Redovisning av planens genomförande	19
<i>Administrativa frågor</i>	19
<i>Organisatoriska frågor</i>	19
<i>Ekonomiska frågor</i>	20
<i>Tekniska frågor</i>	20
Medverkande tjänstemän	22
<i>Från samhällsbyggnadskontoret</i>	22
<i>Medverkande konsult</i>	22

Inledning

Planprocessen enligt Plan- och bygglagen

Detaljplanering regleras av Plan- och bygglagen 2010:900 och består av olika skeden vilka redovisas i nedanstående bild. Mellan planuppdrag och samråd arbetas en planhandling fram. Den samråds sedan med sakägare, myndigheter, föreningar m fl. Efter samrådet redovisas och bemöts inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse och ett reviderat förslag skickas ut på granskning. Efter granskningen redovisas och bemöts inkomna synpunkter igen och ett slutligt reviderat förslag antas därefter av Kommunfullmäktige. När detaljplanen vunnit laga kraft kan genomförandet påbörjas och planen gäller till dess att den i framtiden eventuellt ändras. Nedan redovisas var den här detaljplanen befinner sig i planprocessen.



Planhandlingar:

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning (denna handling)

Övriga handlingar:

- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande (från granskning 1 och från granskning 2)
- Fastighetsförteckning

Utredningar:

- Strukturplan, Larsson Arkitekter, 190919
- PM Geoteknik, Inhouse Tech, 171124
- Markteknisk undersökningsrapport (MUR/GEO), Inhouse Tech, 171120
- Beräknings PM Geoteknik, Inhouse Tech, 181031
- Trafikbulerutredning, Soundcon, 171018
- Dagvattenutredning, Geosigma AB, 171206
- PM parkering, Larsson Arkitekter, 190919
- Utredning brand, Larsson Arkitekter, 190919
- Utredning avfall, Larsson Arkitekter, 190919
- Solstudie, Larsson Arkitekter, 190917
- Utlåtande berg, Tyréns, 180828
- Höjdsättning, Tyréns 181002 (Framtagen i tidigt skede, höjdsättningen ersätts av höjder i utredningen "Skyfallshantering")
- Skyfallshantering, Tyréns 190410
- PM Predikanten 3 (kompletterande utredning för skyfallshantering), Tyréns 191016

Utdrag ur ovanstående utredningar redovisas i planbeskrivningen och finns i sin helhet i akten för detaljplanen hos Samhällsbyggnadskontoret Trosa.

Detaljplanen är upprättad enligt PBL (2010:900) – Standardförande. Detaljplanen består av plankarta med bestämmelser samt en planbeskrivning. Planbeskrivningen ska underlätta förståelsen av planförslaget innebörd samt redovisa de förutsättningar och syften planen har. Den har ingen egen rättsverkan. Avsikten är att den ska vara vägledande vid tolkningen av planen. Till planen hör ett antal övriga handlingar. Efter samråd har en samrådsredogörelse över inkomna synpunkter tillkommit och efter den första granskningen upprättades ett granskningsutlåtande över inkomna synpunkter.

Den första granskningsomgången genomfördes under år 2018 med granskningstiden 2018-11-23 till 2018-12-14. Med anledning av inkomna synpunkter genomfördes en ny granskning 19-11-04 till 19-11-25. Ändringarna gällde huvudsakligen en skalförändring i detaljplaneområdets östra del. Här ersattes de tidigare punkthusen i 4-6 våningar av radhusbebyggelse i 2-3 våningar. Detta för att koppla an till den lägre småhusbebyggelsen i de östra delarna av Trosa. I kvarteret väster om dessa radhus höjdes istället två av volymerna med en våning för att skapa en fin rytm i våningsvariationen längs Stensundsvägen. Som konsekvens av att förslaget nu innehåller färre bostäder kunde två av tre parkeringsgarage tas bort vilket ger större möjlighet för infiltration av dagvatten inom detaljplaneområdet. Detta kan i sin tur underlätta hantering av dagvatten, skyfall och höjdsättning. Med anledning av att förändringarna skapade mer gynnsamma förhållanden omarbetades inte allt underlagsmaterial utan endast solstudier, volymstudier och utredningar av skyfallshantering, parkering, avfall och brand.

Planens syfte, huvuddrag och bakgrund

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra nya bostäder och verksamhetslokaler i anslutning till Trosa vårdcentral och Stensundsvägen. 122 bostäder föreslås i lamellhus och radhus. Planförslaget innebär även en förändring av Stensundsvägens gatusektion inom detaljplaneområdet med en tillkommande busshållplats och en ny gestaltning av gatan. Entré och tillfart till den befintliga vårdcentralbyggnaden och dess olika verksamheter kommer också att förändras och tydliggöras.

I samband med arbetet med kommunens översiktsplan som antogs år 2015 identifierades området som lämpligt för kompletterande bostadsbebyggelse. Under våren 2017 bjöd kommunen in till en markanvisningstävling för att ge olika exploatörer möjlighet att visa hur marken bäst kan vidareutvecklas. Förslaget till detaljplan utgår ifrån det vinnande förslaget "Östra Tomtaklint, Stadsliv med omtanke".

Trosa kommun har tidigare påbörjat planläggning i den östra delen av det föreslagna planområdet för LSS-boende och bostäder i flerbostadshus. I samband med start av nu aktuellt planuppdrag har det tidigare planuppdraget avslutats.

Läge, areal och markägoförhållanden

Detaljplaneområdet är beläget i den nordöstra delen av Trosa tätort, längs Stensundsvägen i anslutning till Trosa vårdcentral. Detaljplaneområdet har en area om cirka 25 650 m² och omfattar del av fastigheterna Predikanten 3, Trosa 10:64 och Trosa 11:21, som alla ägs av Trosa kommun.

Gällande planer och tidigare ställningstaganden

Översiktsplan

I gällande översiktsplan för Trosa kommun (Översiktsplan 2015) är detaljplaneområdet markerat som strategisk mark, tänkbart område för nytt boendeområde. Området kring vårdcentralen beskrivs som glest utnyttjat och att det kan utredas för förtätning.

Detaljplaner

Större delen av detaljplaneområdet omfattas av gällande stadsplan P75-8, för del av STG 293 F med flera. Planen medger byggnation för allmänt ändamål samt park eller plantering i de västra delarna.

Riksintressen

Detaljplaneområdet omfattas av riksintresse för rörligt friluftsliv och riksintresse för kust och skärgård. Planförslaget bedöms ej stå i konflikt med dessa riksintressen.

Strandskydd

Området omfattas inte av strandskydd.

Behovsbedömning för miljökonsekvensbeskrivning

Kommunen har gjort en behovsbedömning vilken har samråtts med Länsstyrelsen. Genomförandet bedöms inte innebära risker för människors hälsa. Miljökvalitetsnormer kommer inte att överskridas. Detaljplanens genomförande bedöms inte påverka gällande riksintressen negativt. Planförslaget medger ingen verksamhet som finns uppräknad i MKB-förordningens bilaga 1 eller 3. Frågor avseende gestaltning och landskapsbild, trafiklösningar, geoteknik, dagvatten, skyfall etcetera har utretts under detaljplaneprocessen. Detta ryms inom befintliga plandokument. Med utgångspunkt i ovanstående samlade bedömning, anses detaljplanen inte riskera att medföra betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbalkens, 6 kap. § 11 har därför inte tagits fram.

Planeringsförutsättningar

Mark och vegetation

Området är idag obebyggt och utgörs dels av parkeringsytor tillhörande Trosa vårdcentral m fl och dels den angränsande naturmarken sydost om vårdcentralen utmed Stensundsvägen. Denna yta sluttar svagt upp mot naturområdet i öster med en lågpunkt längs Stensundsvägen, söder om vårdcentralens entré. Nivåskillnaden mellan denna lågpunkt och detaljplaneområdets östra del är knappt 3,5 meter. Naturmarken är slybevuxen i väster och utgörs av öppen ängsmark med inslag av berg i dagen i öster. Utmed parkeringsytan finns fullstora träd och inom naturmarken en mindre trädunge. I mötet mellan ängsmark och berg i öster finns ett bryn med buskvegetation. Det skogbeklädda berget bildar en tydlig avgränsning i öster.



Detaljplaneområdets sydvästra del.



Detaljplaneområdets östra del.



Vårdcentralbyggnaden och infarten från Tomtaklintgatan.

Fornlämningar/kulturmiljövärden

Det finns inga kända fornlämningar eller särskilt utpekade kulturmiljövärden inom detaljplaneområdet.

Naturvärden

Det finns ingen särskilt utpekad värdefull natur inom eller i direkt anslutning till detaljplaneområdet.

Befintlig bebyggelse

I norr gränsar området till en envåningsbyggnad där det finns ett flertal verksamheter. Vårdcentral, barnvårdscentral, Folkvandvård, fotvård och Ängsgårdens särskilda boende och dagverksamhet har tillsammans ett stort antal besökare. Socialtjänsten och SSIH (specialiserad sjukvård i hemmet) har kontor i byggnaden men får även besök. Verksamheterna har behov av besöksparkering, personalparkering, angöring för funktionshindrade och andra transporter samt dagligen återkommande leveranser som angör byggnaden. Det finns flera entréer som vetter mot den föreslagna bebyggelsen. Hur dessa entréer möter den framtida strukturen är omhändertaget i förslaget.

I väster avgränsar Tomtaklintgatan och Stensundsvägen utgör detaljplaneområdets södra avgränsning. Söder om Stensundsvägen finns ett befintligt villaområde i sydost och i sydväst finns flerfamiljshus i tre våningar. I väster, på andra sidan Tomtaklintgatan, har en detaljplan nyligen vunnit laga kraft. Detaljplanen möjliggör för flerbostadshus i upp till fyra våningar med cirka 24 lägenheter.

Service

Området ligger inom den struktur av service och kommunikationer som Trosa tätort erbjuder. Detaljplaneområdet har nära till flera förskolor (Tomtaklint, Tomtahill och Skärgårdens förskolor), skola (Tomtaklintskolan årskurs 7-9 och Skärlagsskolan årskurs F-6 inom 500 meter) samt vårdcentral, folktandvård och det särskilda boendet Ängsgården, för dementa. Livsmedelsbutiker finns cirka 1 km från detaljplaneområdet, dels vid Trosaporten samt dels i centrala Trosa.

Trosa kommun arbetar aktivt med att säkerställa en långsiktig lokalförsörjning. Det handlar både om att ha framförhållning när det gäller förskola och skola men också att garantera möjlighet för expansion av exempelvis Ängsgården. Vid behov finns möjlighet att inom befintlig byggnad expandera verksamheten i framtiden. Kommunen för även en aktiv dialog med Region Sörmland samt privata aktörer att etablera en vårdcentral i Vagnhärad. En etablering i Vagnhärad skulle innebära en avsevärd förbättring i tillgänglighet och utbud av primärvård såväl i Trosa tätort som i hela kommunen.

Friitor och rekreation

Genom detaljplaneområdet längs Stensundsvägens norra sida går Sörmlandsleden och den regionala cykelleden Näckrosleden. En kilometer nordost om detaljplaneområdet ligger naturreservatet Tomtaklintskogen. Detta rekreationsområde kan nås på ett tryggt sätt med gång- och cykelvägar längs Tomtaklintgatan och Stiftsgatan.

Naturområdet öster om detaljplaneområdet är kuperat med branta bergssluttningar mot väster. Naturområdet nås enklast via en stig som ansluter till Stensundsvägen strax öster om detaljplaneområdet och som slingrar sig ner till detaljplaneområdets marknivå öster om vårdcentralbyggnaden.

Utöver de möjligheter till lek som intilliggande skol- och förskolegårdar erbjuder finns en lekplats norr om detaljplaneområdet och Spindelparken i centrala Trosa, båda cirka 800 meter från detaljplaneområdet. Idrottshall och friidrottsanläggning finns i anslutning till Tomtaklintskolan i norr.

Geotekniska, bergtekniska och hydrogeologiska förhållanden

Detaljplaneområdet utgörs av postglacial finlera, glacial lera och berg. Stabiliteten bedöms vara tillfredställande för den föreslagna bebyggelsestrukturen under förutsättning att grundläggning och marknivåer enligt framtagna geotekniska utredningar efterföljs.

Enligt utförd geoteknisk utredning (Inhouse Tech 2017) varierar jorddjupet till fast botten mellan cirka 2 och 20 meter under markytan. Störst jorddjup återfinns i områdets centrala del och djupen avtar mot väst, öst och norr. I den västra delen av planområdet uppgår jorddjupen till mellan 2 och 5 meter och jorden består av siltig lera omväxlande med lerig silt ovan friktionsjord på berg. I den östra delen av planområdet uppgår jorddjupen till mellan 0 och 6 meter och där består jorden av siltig lera ovan friktionsjord på berg. I den centrala delen uppgår jorddjupet till cirka 20 m och där består jorden av gyttjig lera som på djupet övergår till siltig lera. Leran vilar på friktionsjord ovan berg.

Ett utlåtande gällande berg inom detaljplaneområdet har utförts (Tyréns 180828) och i samband med detta ett platsbesök. Berg i dagen förekommer inom områdets östra del. Dels finns där en låg, långsträckt berghäll på den öppna markytan, dels gränsar planområdet i nordöst till ett högre bergparti. Bergpartiet följer skogsdungens rand och reser sig brant uppåt innanför träden. Bergmassan i området utgör normalt och hållfast berg av god kvalitet, med goda bergtekniska förutsättningarna för befintliga samt framtida förhållanden. Betydande svagheter i berget eller framträdande lerslag påträffades inte vid platsbesöket. I utlåtandet poängteras dock att det finns en svaghetszon i nordväst-sydostlig riktning vid bergområdets utkant och skogens avtagande, som sannolikt har berg med nedsatt bergkvalitet. Svaghetszonen kommer främst att påverka typ av grundläggning för de tänkta fastigheterna.

Utförda hydrogeologiska undersökningar inom planområdet (Markteknisk undersökningsrapport (MUR/GEO), Inhouse Tech, 171120) visar på en grundvattennivå på 0.81 meter under markytan i den centrala delen och på 4.01 meter under markytan i den östra delen. I den västra delen är ingen nivåundersökning gällande grundvatten utförd.

Radon

En markradonkarta finns tillgänglig på kommunens Samhällsbyggnadskontor. Ingen högrisk för radon råder i området.

Förorenad mark

Inga kända markföroreningar finns inom detaljplaneområdet.

Översvämningsrisk och dagvatten

Enligt kommunens VA-policy ska dagvatten omhändertas lokalt. Trosaån är recipient för dagvattnet från detaljplaneområdet.

Enligt utförd skyfallsanalys (Länsstyrelsen i Södermanland) ligger detaljplaneområdet inom ett område som riskerar omfattande översvämning i samband med extremnederbörd. Större delen av detaljplaneområdet riskerar att påverkas men framförallt den yta som idag utgörs av parkering i detaljplaneområdets centrala del. Ett förslag till höjdsättning togs fram efter samråd (Tyréns 181002) för att säkerställa vattenavledningen vid stora regn. Efter granskning har en fördjupad utredning gällande skyfallshantering tagits fram (Tyréns 190410) samt en kompletterande utredning inför ny granskningsomgång till följd av förändringar i bebyggelsestrukturen (Tyréns 191016). I utredningarna föreslås en lösning för att skydda bebyggelse inom och i angränsning till detaljplaneområdet från skador på grund av översvämning. Föreslagna marknivåer i de senare utredningarna ersätter den första höjdsättningsutredningen.

Dagvattnet från parkeringsytor och g/c-bana leds idag via öppna och kulverterade dagvattendiken till anslutningspunkt (dagvattenbrunn) för befintligt dagvattennät i den södra delen av planområdet. Dagvatten från befintlig parkering söder om vårdcentralbyggnaden samt från gatan i den norra delen av planområdet leds genom kantstenar till en dagvattenbrunn i gatan (befintlig infartsgata till vårdcentralbyggnaden). På planområdets gröna ytor sker naturlig infiltration. Ett externt tillskott av dagvatten till planområdet kommer från det skogbevuxta höjdpartiet i öster.

Buller

De störningar som förekommer utgörs av trafikbuller från Stensundsvägen. Uppgifter om trafikflöde på Stensundsvägen har erhållits från Trafikverket. Senaste mätning är utförd 2009 och då uppmättes ÅDT (årsdygnstrafik) till 490 fordon. I genomförd bullerberäkning (Trafikbullerutredning, Soundcon, 171018) har trafiken räknats upp till en framtidsprognos för år 2037 baserat på Trafikverkets uppräkningsstatistiska EVA för regionen. För att ta hänsyn till den tillkommande trafiken som föreslagna bebyggelse genererar har ytterligare 750 fordonsrörelser adderats.

Vägar och trafik

Detaljplaneområdet angörs idag via Tomtaklånggatan i väster. Befintlig korsning mellan Tomtaklånggatan och Stensundsvägen har nyligen omvandlats till en cirkulationsplats i samband med exploateringen av Trosalundsberget.

Gång- och cykeltrafik

Separata gång- och cykelvägar finns norrut utmed Tomtaklånggatan och i öst-västlig riktning utmed Stensundsvägens norra sida. Idag finns två övergångsställen över Stensundsvägen utmed detaljplaneområdet. Dels i väster vid korsningen med Tomtaklånggatan och Trosalundsgatan, dels i öster i närheten av korsningen med Måsgatan som leder in i villaområdet i sydost.

Kollektivtrafik

Närmaste busshållplats ligger vid Trosa vårdcentral. Härifrån går bussen såväl till centrala Trosa som till Vagnhärad.

Teknisk försörjning

Dag-, färsk- och spillvatten

Dagvattenledningar finns i anslutning till och inom detaljplaneområdet utmed västra delen av Stensundsvägen och Tomtaklånggatan.

Kommunens spill- och färskvattensystem är utbyggt i Tomtaklånggatan och i Stensundsvägen väster om korsningen Stensundsvägen/Tomtaklånggatan.

Värme

Statkrafts fjärrvärmeledningar finns cirka 100 meter norr om detaljplaneområdet, norr om vårdcentralen samt cirka 100 meter sydväst om detaljplaneområdet utmed Trosalundsgatan.

El, tele och bredband

Vattenfall har elledningar utmed Tomtaklånggatan och Stensundsvägen.

Fiberledningar (IP-Only) finns inom detaljplaneområdet, utmed Stensundsvägens norra sida samt en bit in på Tomtaklånggatan. Telenor har ledning för kabel-TV som passerar genom detaljplaneområdets västra del utmed del av Stensundsvägen och Tomtaklånggatan.

Även Skanova har ledningar inom detaljplaneområdet, utmed Stensundsvägen och Tomtaklånggatan.

Avfall

Korslöt återvinningscentral ligger 7,5 km norr om detaljplaneområdet. Nyängens återvinningsstation finns 1 km nordväst om detaljplaneområdet. Avfall ska hanteras i enlighet med kommunens reglemente.

Planförslaget och dess konsekvenser

Planförslaget innebär 122 nya bostäder i varierande storlekar, i olika slags bebyggelse som skapar varierade boendemiljöer. Föreslagen bebyggelse är i 2-4 våningar. Bebyggelsen reser sig mot omgivande gatustruktur och vänder sig inåt med en lägre skala mot intima gårdsrum och mot den befintliga låga vårdcentralbyggnaden och lägre småhusbebyggelse i de östra delarna av Trosa.

Förslagets bebyggelsestruktur kan grovt delas in i fyra kvarter. Kvarter A är beläget i väst mellan Tomtaklintgatan och ett föreslaget parkeringstorg (TORG₁ på plankartan). Här föreslås lamellhus i 3-4 våningar och kvarteret är öppet mot vårdcentralen. Öster om parkeringstorget ansluter ett mindre kvarter B med lamellhus i fyra våningar mot parkeringstorget, radhus i tre våningar mot Stensundsvägen och radhus i två våningar mot vårdcentralen i norr. Kvarter C består dels av en radhuslänga och ett gemensamt växthus närmast vårdcentralen och ett kvarter som är underbyggt med garage ovan mark. Mot Stensundsvägen föreslås här lamellhus i varierande höjder, 3-4 våningar. I den norra delen av kvarteret föreslås radhus ovan garaget med huvudentréer via trappor från gårdsgatan. Kvarter D är beläget vid skogshöjdens fot och består av radhus i varierande våningsantal, 2-3 våningar.

Bebyggelsen föreslås ha aktiva bottenvåningar med lokaler, uteplatser, förgårdsmark, entréer och gemensamma utrymmen som förstärker stadslivet. Verksamhetslokaler föreslås i bebyggelsens bottenvåning vid parkeringstorgets sydöstra hörn och i anslutning till korsningen Stensundsvägen/Tomtacklintgatan. Parkeringsgaraget ska placeras ovan mark och byggnaderna kommer inte att förses med källare.



Situationsplan (Larsson arkitekter).



Till vänster; Vy från sydväst med högre bebyggelse längs Stensundsvägen och Tomtaklintgatan. Till höger; Radhus ovan garage. Entrén mot gårdsgatan nås via en trappa. Trappan ligger i anslutning till ett förråd med ovanliggande terrass.

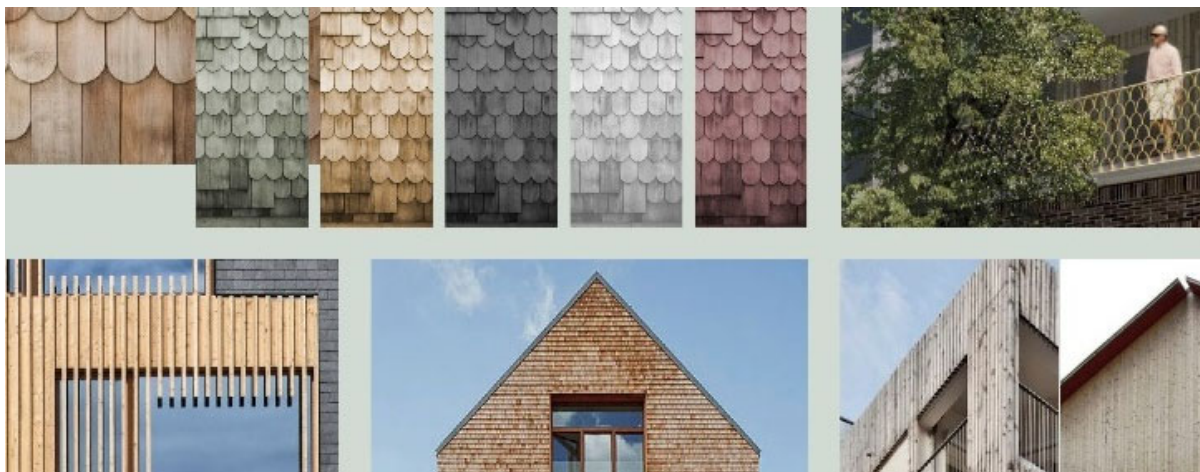
Gestaltning

För den tillkommande bebyggelsen föreslås karaktäristiska fasadlösningar och smidesdetaljer. Genomgående föreslås trämaterial, tydliga gavlar, burspråk och väl omhändertagna fönster- och balkonglösningar med en modern tolkning av snickarglädje och burspråk. Detta för att knyta an till befintlig bebyggelse i Trosa. För bebyggelsen föreslås olika sorters träfasader i möjligaste mån. Högre byggnader kan tillåtas ha putsfasad vid förekomst av brandproblematik. För lägre byggnader föreslås träspån, både raka träspån och träspån med avrundad kant. Träspån föreslås även på sockelvåning på högre byggnader för att skapa ett varmare möte mot gatan. Stående träpanel kan användas på de högre byggnaderna för att markera vertikalitet.

Kulörmässigt föreslås klassiska pastelltoner, inspirerade av de klassiska centrala delarna av Trosa. Tak ska utföras i svart plåt, grå plåt, aluzink eller i material med motsvarande uttryck. Alternativt att taken används för solceller eller gröna tak där detta är möjligt utifrån takets vinkel. Smide till balkongräcken utförs i mässing/anodiserad aluminium eller i svart kulör. Plåtdetaljer föreslås utföras i svart eller grå/aluzink eller motsvarande uttryck. Plåtdetaljer och smiden föreslås som ornamenterade med inspiration av snickarglädjen som återfinns i bebyggelsen kring Trosaån. Burspråk föreslås vara plåtinklädda vilket ger en modern känsla men även blickar bakåt till äldre bebyggelse på orten. Plattsättning föreslås göras av tegel eller betongsten. Bebyggelsens tydliga gavelmotiv är ett viktigt inslag i förslaget, varför takvinkel är reglerat på plankartan.



Till vänster; Tydliga gavlar, trämaterial och smidesdetaljer. Till höger och nedan; Karaktäristiska fasadlösningar, omhändertagna fönster- och balkonglösningar.



Huvudbyggnader utmed Stensundsvägen och infarten från Tomtaklintgatan ska i möjligaste mån förläggas i nära anslutning till gräns mot gata för att bidra med en stadsmässighet till de offentliga rummen (p₁ på plankartan). För att undvika att slutna sockelvåningar (exempelvis ytterväggar till garage) möter gator och torg har garagens utbredning på plankartan begränsats till att garage samt in- och utfarter till garage maximalt får utgöra 15 % av sockelvåningens fasad inom ett kvarter.

Trygghet

Området bedöms ha god tillgänglighet och möjligheten att skapa lättillgängliga, trygga och säkra stråk inom samt till och från området anses kunna uppfyllas. För att bidra till liv och rörelse i det offentliga rummet samt bidra till en trygghetskänsla ska entréer till huvudbyggnader vändas mot allmän plats (generell bestämmelse på plankartan). Rörelsestråken inom föreslagen struktur är i huvudsak belägna där entréer till bostäder och entréer till verksamheter är belägna. På så vis befolkas dessa stråk i möjlig mån. Strukturen möjliggör även för alternativa rörelsestråk.

Landskapsbild

En utveckling inom detaljplaneområdet med bebyggelse med en stark karaktär kan stärka det idag glest bebyggda närområdet. Bebyggelsen i 3-5 våningar längs Stensundsvägen definierar områdets kant och ramar in den småskaliga, inre miljön. Bebyggelsen och den föreslagna nya gatusektionen skapar en ny entré till Trosa österifrån längs Stensundsvägen där mötet mellan landsbygd och stad förstärks. Föreslagen bebyggelse förhåller sig till småhusbebyggelse i de östra delarna av Trosa med lägre radhusbebyggelse i 2-3 våningar, likaså mot den låga vårdcentralbyggnaden i norr. Inom övriga delar av detaljplaneområdet är bebyggelsen något högre, 3-4 våningar och motiveras av närheten till bebyggelsen kring Trosalundsberget och tillkommande flerbostadshus inom det intilliggande kvarteret Liturgen i väster. För byggnadsvolymen i det sydvästra hörnet föreslås en tydlig gavel som annonserar det nya området västerifrån (se vy från sydväst nedan).



Vy från sydost.



Vy från sydväst.

Natur, vegetation och offentliga platser

Planförslaget innebär en utveckling av Stensundsvägen som ges en grönare karaktär med trädrader. Även parkeringstorget är tänkt att planteras med träd. Likaså infarten från Tomtaklintgatan.

Inom den östra delen av detaljplaneområdet finns partier av berg i dagen och anslutande vegetation som föreslås bevaras inom gårdsgatumiljön.

I det västra kvarteret föreslås byggnaden närmast cirkulationsplatsen ha en karaktäristiskt utskjutande gavel över ett litet torg där det finns möjlighet till verksamhet. I den sydöstra delen av parkeringstorget föreslås en formgiven vattenspegel och en del av torget avsedd för uteservering för café- eller restaurangverksamhet i intilliggande byggnad.

Solförhållanden

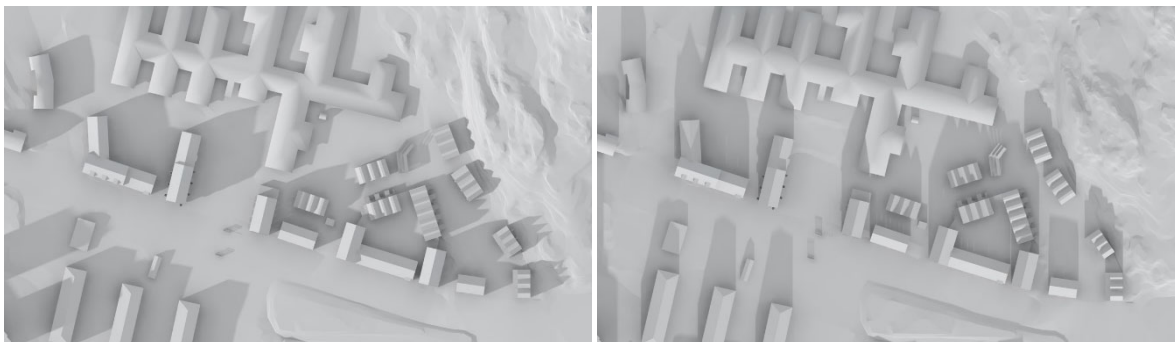
Genomförd solstudie visar att den nya bebyggelsen inte påverkar den befintliga vårdcentralbyggnaden nämnvärt förutom under vintersolståndet då solen står mycket lågt och långa skuggor skapas. Inte heller bebyggelse söder om planområdet påverkas av skuggor från tillkommande bebyggelse.



Solstudie juni månad kl 12:00 till vänster och kl 15:00 till höger.



Solstudie juni månad kl 17:00 till vänster och kl 19:00 till höger.



Solstudie september månad kl 17:00 till vänster och solstudie december månad 12:00 till höger.

Lek och rekreation

Då området angränsar till skog ges naturliga möjligheter för promenader och utflykter. I förslaget finns en ambition om att i öster tillgängliggöra naturområdet direkt från bebyggelsen genom uppbyggnad av gårdarna ovanpå garage i markplan. Mellan grupperna av radhus ska passager för fotgängare tillskapas för rörelser mellan gårdsgatan och naturområdet i öster (markerat med x på plankartan).

Inom detaljplaneområdets östra del föreslås en öppen struktur med en utemiljö mellan bebyggelsen som är tänkt att utformas som en gårdsgata (GATA₂ på plankartan) där vistelse och lek möjliggörs. Närlek föreslås även på de två bostadsgårdarna. Kvarteret i väster är öppet och här blir gårdsmiljön tillgänglig även för besökare.

Mellan den östra delen av föreslagen struktur och vårdcentralbyggnaden föreslås odlingslotter och i anslutning till dessa ett gemensamt växthus för de boende (B₁ på plankartan). Odlingslotterna är föreslagna i mötet med det särskilda boendets utemiljö. Detta kan innebära ett positivt inslag för de boende på demensboendet med en tilltalande och livfull miljö att omges av. Dessa odlingslotter ingår inte i detaljplaneområdet utan löses inom ramen för gällande detaljplan och marken upplåtes genom avtal.

Växthuset som är tänkt till de boende kan användas för gemensamma växtprojekt och som samlingslokal. Genom att samla flera gemensamma anläggningar skapas möjlighet till spontana möten och integration grannar emellan.

Gator och trafik

I planförslaget angörs bebyggelsen dels via befintlig infart från Tomtaklintgatan men även via tillkommande infarter från Stensundsvägen. Den östra delen av bebyggelsen angörs via gårdsgatan. Här sker trafik på fotgängarnas villkor och särskilda gång- och cykelbanor krävs därför inte.

Stensundsvägen föreslås omvandlas till en grön stadsgata. Föreslagen sektion innefattar dubbelriktad trafik, gångbanor på båda sidorna, dubbelriktad cykelbana på den norra sidan, trädplantering på båda sidor av gatan och kantstensparkering. Körbanans befintliga mittlinje behålls för att ansluta till omkringliggande vägstruktur. I en planteringszon på vardera sida om vägen varvas trädplantering, dike med växtbäddar, belysning, parkeringsfickor och busskurer. Ytan av Stensundsvägen i förlängningen av parkeringstorget föreslås utformas som gångfartsområde, en upphöjd yta där busshållplats och passage för fotgängare och cyklister förläggs (TORG₂ på plankartan).



Föreslagen sektion för Stensundsvägen, sett österifrån.

Infarten från Tomtaklintgatan föreslås få en ny sektion med parkeringsplatser och gångbana inom kvartersmark på södra sidan och parkering längs den norra sidan. Mellan parkeringsplatserna och vårdcentralbyggnaden finns utrymme för snöupplag och gångbana.



Föreslagen sektion för infarten från Tomtaklintgatan, sett österifrån.

Huvudstråk för gång- och cykeltrafik löper utmed Stensundsvägen och Tomtaklintgatan. Inne i den tillkommande bebyggelsestrukturen sker cykeltrafik i gata och gångtrafik på gångbana utmed infarten från Tomtaklintgatan och i övrigt i blandtrafik på gårdsgator och gångfartsytor. Här sker rörelser på gångtrafikanternas villkor.

Höjdskillnader mellan gård (ovanpå garage) och gatunivå tas upp med trappor i kombination med hissar för att klara av tillgängligheten. Entréer nås i huvudsak från gata och kan angöras från gata. Tillgänglighet till radhusen ovanpå garage löses med hiss via flerbostadshuset och kvarterets gårdsmiljö. I övrigt finns inga större höjdskillnader inom detaljplaneområdet som kräver särskilda lösningar.

Parkering

Kommunens gällande parkeringsnorm eller gällande riktlinjer ska följas. I föreslagen struktur är parkeringsbehovet beräknat utifrån ett parkeringstal på 1,2 bilplatser per bostad. I dagsläget finns cirka 80 parkeringsplatser söder om vårdcentralen. De 20 av dessa parkeringsplatser som används som personalparkering förläggs istället norr om vårdcentralbyggnaden. Övriga av befintliga parkeringsplatser flyttas och förläggs främst inom det föreslagna parkeringstorget söder om vårdcentralens entré men även utmed infarten till området från Tomtaklintgatan.

Parkering för tillkommande bostäder tillgodoses i parkeringsgarage (ovan jord) men även genom mindre ytor av markparkering inom kvartersmark och kantstensparkering inom allmän platsmark utmed Stensundsvägens båda sidor och längs infarten från Tomtaklintgatan. Parkeringsfickorna ger en stadsmässig stadga åt gatorna och bidrar till sänkning av hastigheter.

Cykelparkering löses utomhus, nära entréer under tak samt vid behov kompletteras i garage.

Parkeringstorget är tänkt att kunna användas flexibelt över tid, exempelvis som marknadsplats under tider då vårdcentralen inte har öppet.

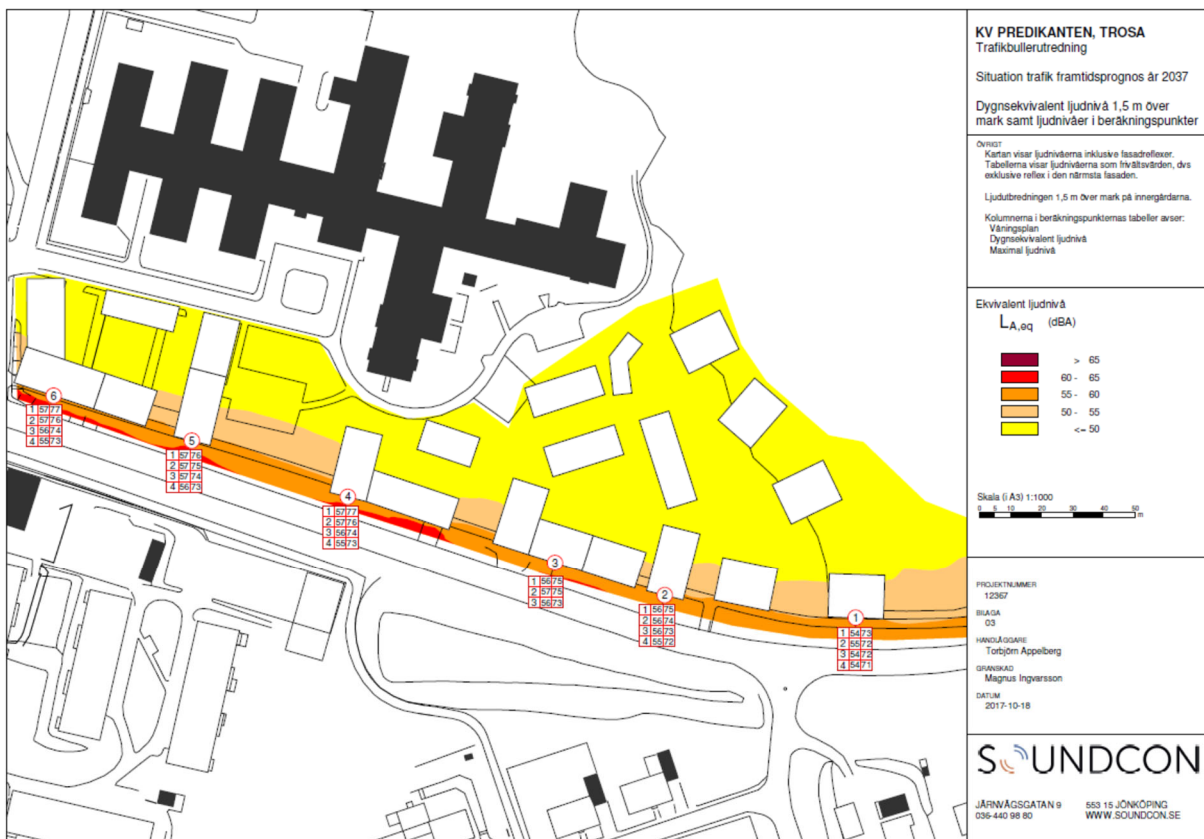
För att skapa en effektiv parkeringslösning föreslås att några av parkeringsplatserna inom allmän plats utmed infarten från Tomtaklintgatan samnyttjas. Detta innebär att en och samma parkeringsplats används för olika ändamål under olika tider av dygnet. Som allmän parkering för bland andra Folkandvården under dagtid och som boendeparkering under kvälls- och natttid. För att undvika konkurrens om tillgänglig parkering kan reglering användas för att prioritera den användning som parkeringen är avsedd för.

Kollektivtrafik

Ett nytt centralt läge för busshållplats föreslås i direkt anslutning till parkeringstorget, med en närhet till vårdcentralens entré. Hållplatsen föreslås utformas med väderskydd och saxade lägen på vardera sida av Stensundsvägen. Detta skulle ge samtliga bostäder inom detaljplaneområdet högst 150 meter till närmaste busshållplats. Hållplatsen förväntas få ett större antal påstigande i riktning ut från Trosa varför det föreslås en hållplats med bussficka på Stensundsvägens södra sida. Utmed vägens norra sida föreslås istället en enkel stopphållplats utan bussficka.

Buller

En trafikbullerutredning har tagits fram för detaljplaneområdet (Soundcon, 171018). Utredningen visar att de ekvivalenta ljudnivåerna blir som högst 57 dBA vid byggnadsfasaderna och riktvärdet 60 dBA vid bostadsfasader uppfylls således. Bebyggelsen är alltså fullt möjlig att bygga ur ett bullerperspektiv trots närheten till Stensundsvägen. Riktvärden för uteplatser (där den ekvivalenta ljudnivån ej bör överstiga 50 dBA och den maximala ljudnivån 70 dBA) uppfylls på den skyddade sidan av bebyggelsen, i direkt anslutning till bostaden eller med gemensam uteplats.



Bilaga 3 till bullerutredning, ekvivalent ljudnivå 1,5 m över mark. Bullerutredningen är gjord på det tidigare förslaget med punkthus i den östra delen, men även nu föreslagna radhus bedöms klara riktvärden för buller.

Brand, risk och förorenad mark

Det finns inga rekommenderade transportleder för farligt gods i detaljplaneområdets närhet. Det finns heller inga potentiellt förorenade markområden inom detaljplaneområdet.

Brand

Utrymning av byggnader upp till fyra våningar sker via bärbara utskjutsstegar, vilket gäller samtliga byggnader inom förslaget.

Risk för översvämning

Med föreslagen lösning för hantering av skyfall riskerar inte angränsande bebyggelse eller gatustruktur översvämmas till följd av planförslaget. Befintliga bostadsområden i söder är tydligt avgränsade genom Stensundsvägen liksom omfattande allmänna ytor, parkeringsytor och vallar. Tomtaklintgatan ingår inte i aktuell detaljplan och Stensundsvägens sträckning genom detaljplaneområdet hanteras inom ramen för detaljplanen. Den befintliga vårdcentralbyggnaden riskerar inte heller att översvämmas. Parkeringstorget centralt inom planområdet samt gårdsytan inom det västra kvarteret är dedikerad för och höjdsatt som översvämningssyta. Även i den östra delen av detaljplaneområdet finns en större allmän yta för gatumark som kan fungera som översvämningssyta vid behov. Längs detaljplaneområdets östra gräns ska ett avskärande dike anläggas inom kommunal naturmark öster om tillkommande bebyggelse.

Teknisk försörjning

Dagvatten

Den förändrade markanvändningen medför en högre andel hårdgjorda ytor inom detaljplaneområdet, vilket resulterar i högre dagvattenflöden och föroreningsbelastning. Recipient för dagvatten från området är ytvattenförekomsten Trosaån, som på grund av höga halter kvicksilver och bromerade difenyletrar inte uppnår god kemisk status. Trosaån har klassningen måttlig ekologisk status på grund av höga fosforhalter. För att förtydliga lösningsförslag och för att skapa mer representativa flödesberäkningar utifrån detaljplaneområdets karaktär har detaljplaneområdet i utredningen delats in i tre delområden.

Delområde 1 motsvarar de södra delarna, inkluderande Stensundsvägen med tillhörande gång- och cykelbanor. Dagvatten som bildas inom Delområde 1 föreslås ledas till biofilterlösningar utmed Stensundsvägen som renar och fördröjer avrinnande dagvatten ner till nivåer understigande nuvarande nivåer.

Delområde 2 motsvarar de västra delarna av detaljplaneområdet. Dagvatten som bildas inom Delområde 2 föreslås ledas till skelettjordar belägna i anslutning till det planerade parkeringstorget (inom kvartersmark). Skelettjorden renar och fördröjer dagvattnet till nivåer understigande nuvarande förhållanden.

Delområde 3 motsvarar de östra delarna av detaljplaneområdet. Dagvatten som bildas inom Delområde 3 föreslås ledas till täta biofilterlösningar som renar och fördröjer avrinnande dagvatten. Biofilterlösningarna i Delområde 3 föreslås vara täta så att dessa kan placeras ovan parkeringsgarage. För att undvika att avrinnande dagvatten från höjdpartiet i öster påverkar bebyggelsen längs höjden ska en uppsamling med avskärande dränering ske (reglerat på plankartan).

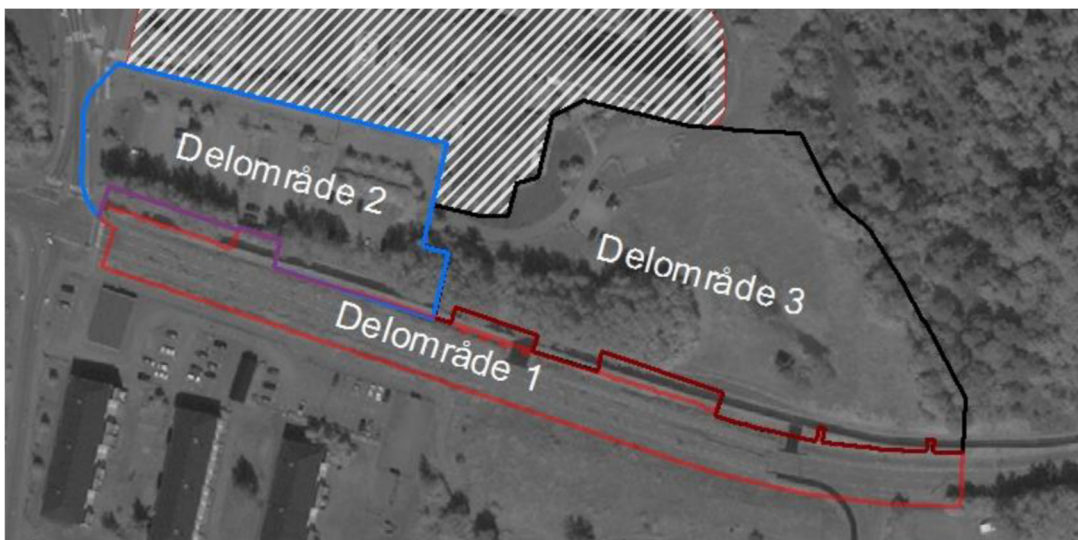


Illustration av delområden, ur genomförd dagvattenutredning.

Vatten och avlopp

Området ska anslutas till det allmänna vatten- och avloppsnätet.

Värme

Byggnader ska vara utformade så att energiförbrukning minimeras. För att underlätta konvertering till alternativa värmekällor ska byggnaderna förses med lämpligt värmesystem, exempelvis ett vattenburet system. Utnyttjandet av förnyelsebara energikällor skall eftersträvas för att möjliggöra en långsiktig ekologisk hållbar uppvärmning. I de fall fjärrvärmeanslutning är möjlig bör detta eftersträvas.

El, tele och bredband

Bebyggelsen ansluts till befintliga nät. För försörjning av el behövs en tillkommande transformatorstation. Detta säkerställs utanför detaljplaneområdet i samråd med Vattenfall. Befintliga ledningar längs med Stensundsvägen och Tomtaklintgatan påverkas av föreslagen bebyggelse och ny gatusektion för Stensundsvägen. Ledningarna kommer med största sannolikhet att behöva flyttas.

Avfall

Avfallshantering ska lösas inom kvartersmark, i samråd med Trosa kommun och i övrigt enligt kommunens reglemente.

Hushållssopor är tänkta att hanteras med kärl i antingen komplementhus bredvid tillkommande hus eller i avfallsrum i huskropp. Miljöstuga förläggs i mitten av området, direkt öster om parkeringstorget. För övriga placeringar av komplementbyggnader och rum för hushållsavfall se Utredning avfall.

Redovisning av planens genomförande

Administrativa frågor

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän plats. Med huvudman för allmän plats menas den som ansvarar för anläggande samt drift och underhåll av de olika anläggningarna.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 (tio) år från den dag detaljplanen vunnit laga kraft. Genomförandetiden innebär att om planen ändras eller upphävs före genomförandetiden har fastighetsägaren rätt till ersättning för den skada denne åsamkas. Efter genomförandetiden fortsätter detaljplanen att gälla med dess byggrätter, men ändras eller upphävs planen finns det ingen rätt till ersättning för byggrätter som går förlorade.

Organisatoriska frågor

Tidplan

Planuppdrag september 2017

Samråd 2:a-3:e kvartalet 2018

Granskning 1 4:e kvartalet 2018

Granskning 2 4:e kvartalet 2019

Antagande 1:a kvartalet 2020

Laga kraft Tre veckor efter att detaljplanen har antagits, såvida den inte överklagas.

Ansvarsfördelning

Mark-, exploaterings- och avtalsfrågor, bygglovsansökan och därmed, enligt Plan- och bygglagen förenliga moment, handläggs av Samhällsbyggnadskontoret på Trosa kommun.

Frågor som rör utbyggnad av vatten- och avloppsnätet samt dagvatten handläggs av Tekniska enheten vid Trosa kommun.

Vattenfall Eldistribution AB ansvarar för elnätet.

Lantmäteriförrättningar föranledda av aktuell detaljplan hanteras av Lantmäterimyndigheten Södermanlands län.

Nybyggnadskarta beställs av Metria, Katrineholm, eller den som för tillfället är kommunens mät- och kartentreprenör.

Exploatören ansvarar för anläggnings- och byggnadsarbeten på kvartersmark.

Exploatören ska ombesörja flytt av befintliga parkeringsplatser och flytt av gång- och cykelväg utmed Stensundsvägen.

Exploatören ska ombesörja anläggandet av avskärande dike inom naturmarken öster om tillkommande bebyggelse.

Exploatören ska ombesörja anläggandet av dagvattenlösning (biofilterlösning är föreslaget) inom allmän plats utmed Stensundsvägen.

Exploatören ska ombesörja anläggandet av dagvattenlösning (skelettjordar är föreslaget) inom det västra kvarteret (kvarter A).

Exploatören ska ombesörja anläggandet av dagvattenlösning (täta biofilterlösningar ovan parkeringsgarage är föreslaget) inom kvarter C.

Exploatören ska ombesörja anläggandet av dagvattenlösning (utjämningsmagasin under parkeringsytan alternativt nedsänkta växtbäddar på parkeringsytan är föreslaget) inom allmän plats på parkeringstorget.

Avtal

Ett exploateringsavtal kommer att tecknas mellan kommunen och exploatören. I avtalet regleras bland annat parternas tekniska och ekonomiska mellanhavanden. I exploateringsavtalet säkerställs dagvattenhanteringen såväl ansvarsmässigt som ekonomiskt.

Föreslagna, gemensamma, vistelsemiljöer som är belägna utanför detaljplaneområdet avses lösas inom ramen för gällande detaljplan och marken upplåtes genom avtal.

Fastighetsrättsliga frågor

Lantmäteriförrättningar föranledda av aktuell detaljplan hanteras av Lantmäterimyndigheten Södermanlands län. Exploatören ansöker om och bekostar nödvändiga fastighetsbildningar och gemensamhetsanläggningar. Fastighetsindelingsbestämmelser bedöms inte vara nödvändiga.

Gemensamhetsanläggning avses bildas för parkering.

Etapputbyggnad

Området kommer att byggas ut etappvis. En utbyggnadstakt för förslaget bedöms ligga på ett uppförande av cirka 30-50 bostäder/år. Inflyttning kommer att möjliggöras successivt i färdigställda delar. Parkering kan behöva byggas ut i annan takt än bostäderna. Angränsande verksamheter (bland annat vårdcentralen) ska kunna pågå under byggtiden och inverkan på verksamheterna ska minimeras under byggtid.

Ekonomiska frågor

Detaljplanen bekostas av exploatören. Planavgift tas inte ut i samband med bygglov. Kostnad för bygglov mm debiteras enligt taxa.

Kostnad för avstyckning bekostas av exploatören.

Kostnad för vatten- och avlopp tas ut genom anslutnings- och driftavgifter enligt gällande taxa och exploateringsavtal.

Exploatören bekostar flytt av ledningar inom detaljplaneområdet.

Exploatören bekostar flytt av befintliga parkeringsplatser och flytt av gång- och cykelvägen utmed Stensundsvägen.

Exploatören ska bekosta anläggandet av 20 personalparkeringsplatser norr om vårdcentralen.

Övriga kostnader för anläggningar inom allmän plats regleras i det exploateringsavtal som tecknas mellan Trosa kommun och exploatören.

Tekniska frågor

Grundläggning

I den genomförda geotekniska utredningen föreslås följande grundläggning;

I västra och östra delområdet bedöms grundläggning av lätta byggnader (15 kPa) kunna utföras med platta på mark. Tyngre byggnader bör grundläggas på plintar, sulor alternativt med grävpålar ned till fastare friktionsjord eller berg. I centrala delområdet bör byggnader grundläggas på pålar ned till fast botten.

Stabiliteten är tillfredställande under befintliga förhållanden med hänsyn till topografi. Permanent fyllning ovan befintlig markyta i områdets centrala del bör inte utföras med mer än 0,5 m (ca 10 kPa) om inte sättningar upp till 10-15 cm kan accepteras. Geotekniska förstärkningsåtgärder erfordras således om nuvarande marknivå ska höjas. Temporär fyllning får inte överstiga 2 meter utan att lokalstabilitet kontrolleras.

Beroende på bergets beskaffenheter, vilka kommer uppdagas under byggskedet, blir det eventuellt olämpligt att grundlägga direkt på berg, utan pålgrundläggning eller dylikt kan bli nödvändigt. Överlag gäller att exponerad bergmassa inom planområdet har goda förutsättningar för den bergschakt som kan bli aktuell vid

planerad exploatering. För bostadshus i nära anslutning till bergslänter är det däremot av avsevärd betydelse att såväl arbetsmiljö under byggnation, som långsiktig trygghet och säkerhet vid vistelse i närhet till slänterna tas i beaktning. Detta innebär att godtycklig släntdesign och en långsiktig och lämplig förstärkning behöver dimensioneras i ett kommande skede. Därutöver är det viktigt att kontinuerligt underhåll av bergslänterna inte omöjliggörs. Detta kommer i detalj att utredas och säkerställas i samband med projektering och bygglovshantering.

Vid projektering ska svaghetszonen längs berget i detaljplaneområdets östra del (utlåtande berg, Tyréns, 180828) särskilt beaktas och förstärknings- och stabilitetsåtgärder ska säkerställas med erforderlig grundläggning utifrån de geotekniska förutsättningarna. I exploateringsavtalet tas särskilt upp att på grund av de speciella geotekniska förhållanden som föreligger inom och invid exploateringsområdet förbinder sig exploitören att ombesörja och bekosta särskild detaljerad geoteknisk undersökning för exploateringsområdet och att detta ska redovisas för kommunen senast vid bygglov.

Höjdsättning

Översvämningsrisken som råder inom detaljplaneområdet innebär att höjdsättningen blir extra viktig vid en exploatering för att dagvattensituationen inte ska bli problematisk. Bostadshus ska vid genomförandet höjdsättas så att byggnaderna ligger högre än omgivande mark för att få till en säker och kontinuerlig ytavrinning till kringliggande lokalågor. Inga källare föreslås inom detaljplaneområdet.

Det första förslaget till höjdsättning som togs fram under detaljplanearbetet (Tyréns 181002) visade att det är tekniskt möjligt att klara översvämningsrisk vid extremregn med ytlig avledning mot Tomtaklånggatan och Stensundsvägen. I höjdsättningen föreslogs förändrade markhöjder från 1 meters sänkning av mark till en höjning av mark på upp till 1.15 meter.

Efter granskning har en fördjupad utredning gällande skyfallshantering tagits fram (Tyréns 190410) samt en kompletterande utredning inför ny granskningsomgång till följd av förändringar i bebyggelsestrukturen (Tyréns 191016).

I utredningen daterad 190410 togs ett nytt förslag till höjdsättning fram för att skydda bebyggelse inom och i angränsning till detaljplaneområdet från skador på grund av översvämning. I denna höjdsättning föreslås mindre förändringar av marknivåer än i den första höjdsättningen och planbestämmelser är satta utifrån denna senare höjdsättning. Föreslagna marknivåer i den senare utredningen ersätter därför den första höjdsättningsutredningen (181002).

Den senare höjdsättningslösningen innebär att en kontrollerad översvämning tillåts på ytan för parkeringstorg samt inom gårdsytan i det västra kvarteret. För att säkerställa detta i detaljplanen har marknivån för parkeringstorget (TORG₁) och gårdsytan reglerats till högst +6,75. Samt att färdigt golv, exklusive garagegolv, ska anläggas på minst 0,2 meter över angränsande gata/torg/gårds lågpunkter.

Beräkningar i utredningarna visar att om parkeringstorget och gårdsytan tillåts översvämmas vid ett klimatanpassat 100-årsregn beräknas ett vattendjup på 0,2 meter. Detta förutsatt att höjdsättningen av parkeringstorget och gårdsytan kompletteras med antingen ett utjämningsmagasin under parkeringsytan eller en kombination av nedsänkta växtbäddar på parkeringsytan och att delar av parkeringsytan höjdsätts till en lägre nivå än +6.75 (Tyréns 191016).

Vattenvolymen som ansamlas på ytorna vid skyfall leds bort med hjälp av brunnar till ledningssystem allteftersom regnet avtar och kapacitet i ledningsnätet återställs. Då vattennivån stiger 20 cm, till +6,95, kommer en större area att bli tillgänglig, bl a på angränsande gator. Detta innebär att det verkliga vattendjupet blir mindre än 20 cm. På plankartan finns angivet att torg, gata och gångväg får användas som översvämningsyta. Ett vattendjup på max 20 cm bedöms inte orsaka problem med framkomlighet för t ex utryckningsfordon. Kompletterande analyser kommer att göras i samband med projekteringen av området. Detaljplaneringen säkerställer ytor för detta ändamål.

Ledningar

Vattenfalls ledning inom detaljplaneområdets västra del behöver flyttas då den i planförslaget korsas av ny byggnad.

De ledningar som idag är markförlagda mellan g/c-banan och Stensundsvägen utmed vägens norra sida påverkas av föreslagen bebyggelse samt ny gatusektion för Stensundsvägen och kommer med största sannolikhet att behöva flyttas till lämpligt läge inom föreslagen gatusektion.

Flytt av ledningar bekostas av exploitören.

Byggtiden

Verksamheterna i vårdcentralbyggnaden har ett stort behov av att parkering för besökare och anställda, angöring för besökare, transporter och leveranser fungerar väl även under byggtiden. Likaså att byggnation, grundläggning och anläggning planeras för att minimera störningar för verksamheterna vid exempelvis sprängningsarbeten eller pålning.

Medverkande tjänstemän

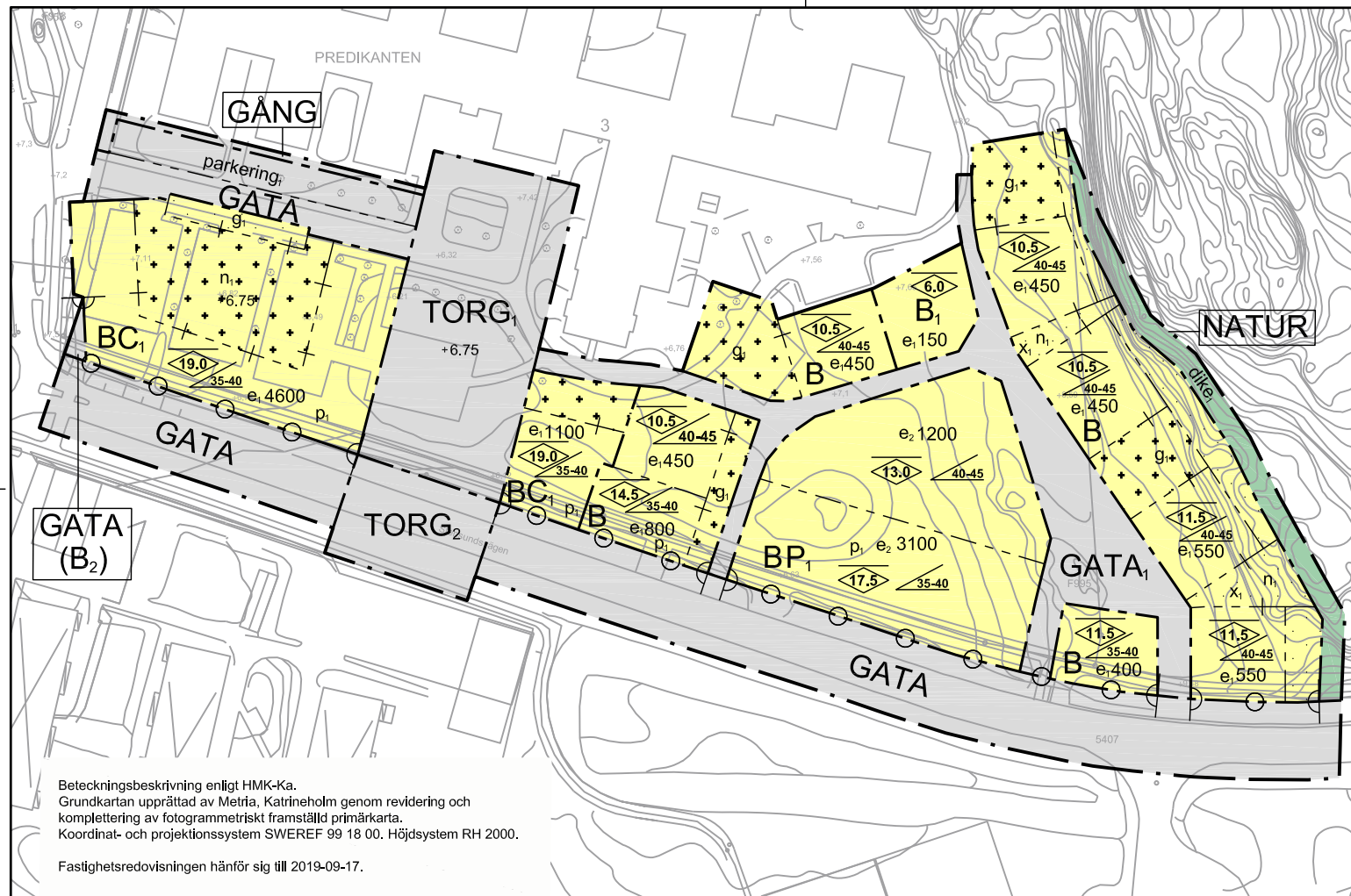
Från samhällsbyggnadskontoret

Linda Axelsson, Planchef, Trosa kommun

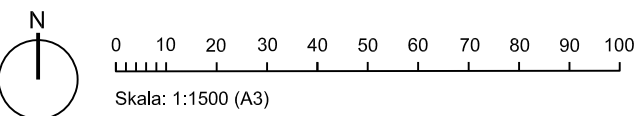
Information har även inhämtats från verksamhetsutövare i vårdcentralbyggnaden i syfte att anpassa detaljplanen till befintliga verksamheter.

Medverkande konsult

Hanna Hällström, Planarkitekt, Urban Minds



Beteckningsbeskrivning enligt HMK-Ka.
 Grundkartan upprättad av Metria, Katrineholm genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta.
 Koordinat- och projektionssystem SWEREF 99 18 00. Höjdsystem RH 2000.
 Fastighetsredovisningen hänför sig till 2019-09-17.



ILLUSTRATIONPLAN (ej i skala), Larsson arkitekter

TILL DETALJPLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

- Plan- och genomförandebeskrivning
- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationsplan
- Fastighetsförteckning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns
- + - + - Administrativ gräns
- - - + - Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

- TORG₁ Torg med trädplantering och parkering. Handel, publika verksamheter och tillhörande serveringar får uppföras. Gångfartsområde.
- TORG₂ Torg med trafik. Inkluderar hållplatser för kollektivtrafik. Gångfartsområde.
- GATA Gata
- GATA₁ Gångfartsområde
- GÅNG Gångväg
- NATUR Naturområde

Kvartersmark. 4 kap 5 § 3

- B Bostäder
- B₁ Kvartersgemensamma bostadskomplement och anläggningar.
- (B₂) Bostäder. Byggnad får kraga ut över allmän platsmark. Fri höjd ska vara minst 3,0 meter.
- C₁ Centrumändamål får finnas i bottenvåning.
- P₁ Parkering får finnas i garage i max ett våningsplan.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats

- parkering₁ Parkering längs gata får finnas. 4 kap 5 § 2
- dike₁ Avskärande dike ska anläggas. 4 kap 5 § 2

Mark och vegetation

- + 0,0 Föreskriven högsta höjd över nollplan. 4 kap 5 § 2

Skydd

Alla torgytor, gator och gångvägar inom planområdet får användas som översvämningssyta. 4 kap 12 § 1

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e₁00 Högsta exploatering i bruttoarea i kvadratmeter. Våningstal enligt illustrationsplan. 4 kap 11 § 1
 - e₂00 Högsta exploatering i bruttoarea i kvadratmeter, exklusive garage. Våningstal enligt illustrationsplan. 4 kap 11 § 1
- Parkering i garage får utgöra maximalt 60% av bottenvåningens yta per kvarter. 4 kap 11 § 1

- Marken får inte förses med byggnad. 4 kap 11 § 1
- Marken får endast förses med komplementbyggnad. 4 kap 11 § 1
- Högsta nockhöjd i meter. Om massiv träkonstruktion används kan tillåten nockhöjd ökas med 0,3 meter per våningsplan. 4 kap 11 § 1

Placering

- P₁ Huvudbyggnads fasadliv ska placeras maximalt 2,5 meter från gräns mot gata. 4 kap 16 § 1

Utformning

- Entréer till huvudbyggnader ska vändas mot allmän plats. 4 kap 16 § 1
- Tak ska utföras i svart plåt, grå plåt, aluzink eller material med motsvarande uttryck. 4 kap 16 § 1
- Komplementbyggnader får byggas med en maximal nockhöjd av 3,5 meter. 4 kap 16 § 1
- Fasad ska i huvudsak utföras i trä med ledning av illustrationer på sidan 11 i planbeskrivningen. 4 kap 16 § 1
- Balkonger/burspråk får maximalt kraga ut 1,4 meter över gräns mot allmän plats. 4 kap 16 § 1
- Garage och in-/utfarter till garage får utgöra maximalt 15% av sockelväningens fasad inom ett kvarter. 4 kap 16 § 1
- Bebyggelse ska trappas höjdmässigt i enlighet med angivna våningstal på illustrationsplan. 4 kap 16 § 1
- Takvinkeln får vara mellan angivna gradtal. 4 kap 16 § 1

Utförande

- Källare får inte finnas. 4 kap 16 § 1
- Färdigt golv, exklusive garagegolv, ska anläggas minst 0,2 meter ovan angränsande gatas/torgs/gårds lågpunkter. 4 kap 16 § 1

Markens anordnande och vegetation

- n₁ Marken får inte användas för parkering. 4 kap 13 § 3
- + 0,0 Föreskriven högsta höjd över nollplan. 4 kap 10 §

Stängsel och utfart

- Körbar förbindelse får inte anordnas. 4 kap 9 §

Skydd mot störningar

- Dagvattenhanteringen säkerställs såväl affärsmässigt som ekonomiskt i det exploateringsavtal som är kopplat till detaljplanen. 4 kap 12 § 1
- Dagvattenlösningar ska utföras med ledning av genomförda dagvattenutredningar och enligt Tekniska enhetens anvisningar. 4 kap 12 § 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från det att planen vunnit laga kraft. 4 kap 21 §

Markreservat

- x₁ Markreservat för allmännyttig gångtrafik ska finnas från gräns mot allmän gata till plangräns. Minsta bredd 2 meter. 4 kap 6 §

Gemensamhetsanläggning

- g₁ Markreservat för gemensamhetsanläggning för parkering alternativt odlings- eller parkändamål. 4 kap 19 §

Villkor för startbesked

Startbesked för byggnad får inte ges innan förstärknings- och stabilitetsåtgärder säkerställs med erforderlig grundläggning utifrån geotekniska förhållanden och geotekniska utredningar. I de lägen påläggning rekommenderas i geotekniska utredningar ska grundläggning med påläggning ske. 4 kap 14 § 1



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för Predikanten 3 m.fl. Trosa kommun

Upprättad i december 2019 genom Urban Minds AB

Mats Gustafsson
Samhällsbyggnadschef

Linda Axelsson
Planchef

BESLUTSDATUM	INSTANS
Planuppdrag 2017-09-26	SBN
Samråd 2018-06-12	SBN
Granskning 2019-06-11	SBN
Godkännande	SBN
Antagande	KF
Laga kraft	
Plannr./diariernr. SBN2017/32	

1

1

§ 20

Dnr KS 2020/31

Antagande – Detaljplan för del av Överåda 3:1

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Överåda 3:1, Brotorp.

Ärendet

Åda fritidshusområde genomgår en omvandling där befintliga fritidshus i allt högre grad bebos permanent, nya bostadsområden växer fram, kommunalt VA byggs ut och vägarna i området får högre standard. Norra delen av fritidshusområdet planlades nyligen och i samband med arbetet med kommunens översiktsplan ÖP2015 markerades nya boendeområden i och i anslutning till fritidshusområdet. Fastighetsägaren har nu framfört intresse om att planlägga en av dessa delar.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.

Samhällsbyggnadsnämnden 2020-01-28, § 15.

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2020-01-14

Tjänsteskrivelse med bilagor från samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson och planchef Linda Axelsson 2020-01-03.

Kopia till

Kommunfullmäktige

§ 15

SBN 2017/29

Antagande – detaljplan för del av Överåda 3:1, Brotorp (tidigare Bondådahagen)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till granskningsutlåtande och förslag till ny detaljplan för del av Överåda 3:1, Brotorp.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Överåda 3:1, Brotorp.

Ärendet

Åda fritidshusområde genomgår en omvandling där befintliga fritidshus i allt högre grad bebos permanent, nya bostadsområden växer fram, kommunalt VA byggs ut och vägarna i området får högre standard. Norra delen av fritidshusområdet planlades nyligen och i samband med arbetet med kommunens översiktsplan ÖP2015 markerades nya boendeområden i och i anslutning till fritidshusområdet. Fastighetsägaren har nu framfört intresse om att planlägga en av dessa delar.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Det föreslagna området är beläget mellan fritidshusbebyggelsen i den norra delen och Åda backar och utgör en länk mellan det nya och det gamla. Nya bostäder kan anslutas till den kommunala gatan och det kommunala va-nätet och stöd finns i den gällande översiktsplanen. Sedan samrådet har planförslaget reviderats och nu föreslås ett slutligt förslag godkännas inför antagande.

Planen handläggs som ett standardförfarande.

Ärendets beredning

- Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2020-01-14
- Tjänsteskrivelse med bilagor från samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson och planchef Linda Axelsson 2020-01-03

Kopia till:

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadskontoret

Linda Axelsson

Planchef

0156-520 37

linda.axelsson@trosa.se

Tjänsteskrivelse

Datum

2020-01-03

Diarienummer

SBN 2017/29



Antagande - detaljplan för del av Överåda 3:1, Brotorp, tidigare Bondådahagen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till granskningsutlåtande och förslag till ny detaljplan för del av Överåda 3:1, Brotorp.

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige antar detaljplan för del av Överåda 3:1, Brotorp.

Ärendets bakgrund

Åda fritidshusområde genomgår en omvandling där befintliga fritidshus i allt högre grad bebos permanent, nya bostadsområden växer fram, kommunalt va byggs ut och vägarna i området får högre standard. Norra delen av fritidshusområdet planlades nyligen och i samband med arbetet med kommunens översiktsplan ÖP2015 markerades nya boendeområden i och i anslutning till fritidshusområdet. Fastighetsägaren har nu framfört intresse om att planlägga en av dessa delar.

Samhällsbyggnadskontorets bedömning

Det föreslagna området är beläget mellan fritidshusbebyggelsen i den norra delen och Åda backar och utgör en länk mellan det nya och det gamla. Nya bostäder kan anslutas till den kommunala gatan och det kommunala va-nätet och stöd finns i den gällande översiktsplanen. Sedan samrådet har planförslaget reviderats och nu föreslås ett slutligt förslag godkännas inför antagande.

Planen handläggs som ett standardförfarande.

Mats Gustafsson
Samhällsbyggnadschef

Linda Axelsson
Planchef

Bilagor

1. Länk till planområdet:
<https://www.google.se/maps/@58.9202696,17.5633259,1401m/data=!3m1!1e3>
2. Planbeskrivning
3. Plankarta
4. Granskningsutlåtande

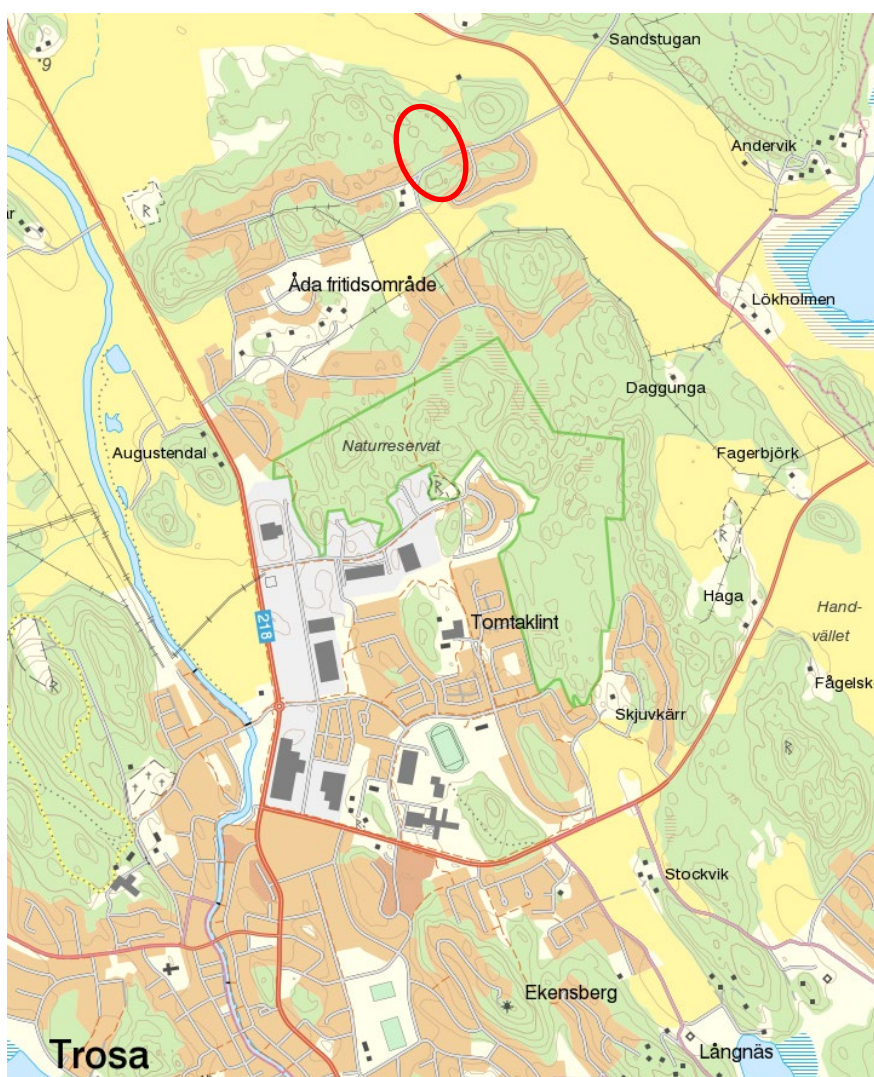
PLANBESKRIVNING

Detaljplan för Bondådahagen, del av Överåda 3:1,
del av Åda fritidshusområde

Trosa

Trosa kommun

Upprättad i januari 2020



INLEDNING

Planprocessen enligt Plan- och bygglagen

Detaljplanering regleras av Plan- och bygglagen 2010:900 och består av olika skeden vilka redovisas i nedanstående bild. Mellan planuppdrag och samråd arbetas en planhandling fram. Den samråds sedan med sakägare, myndigheter, föreningar m.fl. Efter samrådet redovisas och bemöts inkomna synpunkter i en samrådsredogörelse och ett reviderat förslag skickas ut på granskning. Efter granskningen redovisas och bemöts inkomna synpunkter igen och ett slutligt reviderat förslag antas därefter. När detaljplanen vunnit laga kraft kan genomförandet påbörjas och planen gäller till dess att den i framtiden eventuellt ändras eller upphävs. Nedan redovisas var den här detaljplanen befinner sig i planprocessen.



Handlingar

Detaljplaneförslaget omfattar:

- Plankarta med planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Behovsbedömning

Bakgrund och syfte med detaljplanen

Samhällsbyggnadskontoret tog 19 augusti 2009 (dnr 2008/158) fram ett planprogram för Åda fritidshusområde. Kommunen har därefter år 2012 tagit fram en detaljplan för Hökeberga, år 2013 en detaljplan för Åda Backar, samt en detaljplan för området norr om Torpavägen år 2015. Detaljplan för fritidshusområdet söder om Hökeberga är antagen men har ännu inte vunnit laga kraft. Enligt en framtagna VA-utredning är en utbyggnad av kommunalt VA-nät möjligt för planområdet.

Det berörda området inom fastigheten Överåda 3:1 är idag obbyggt och kan ta fördel av goda kommunikationer utifrån sin placering invid korsningen av de nya kommunala lokalatorna Brotorpsvägen samt Aspbacksvägen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 2017-09-26, § 74 att uppdrag till Samhällsbyggnadskontoret att ta fram en ny detaljplan för Bondådahagen, Överåda 3:1.

Planens syfte och huvuddrag

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för 10 fastigheter för friliggande småhus. Fastigheterna får endast bebyggas med friliggande enbostadshus i högst två våningar med en bostad i vardera huvudbyggnaden. Byggrätten inom planområdet föreslås bli samma som i omkringliggande områden. Den nya bebyggelsen ska anpassas till naturförutsättningarna och den sörmländska kulturbygden. Bebyggelsen ska placeras varsamt i terrängen och dess utformning ska ge en sammanhållen känsla. I de fall topografien så kräver ska grundläggning anpassas och suterrängvåning anordnas.

Plandata

Läge, avgränsning och areal

Planområdet är beläget norr om Trosa tätort och utgör en del av fastigheten Överåda 3:1. Planområdet består av ett sammanhängande område belägen vid korsningen Aspbacksvägen samt Brotorpsvägen. I norr avgränsas planområdet av ett naturområde, i väster med norra delen av Åda fritidshusområde (ett fritidshusområde under utveckling till helårsboende), samt i söder och i öster med natur och enbostadshusområdena Hökeberga respektive Åda Backar. Totalt är planområdet ungefär 2,2 ha.



Planområdet i rött.

Markägoförhållanden

Planområdet berör del av fastighet Överåda 3:1. Fastigheten ägs av en enskild fastighetsägare och en av är ursprungsfastigheterna i området.

Kommunala ställningstaganden

Riksintressen

Planförslaget ligger inom ett område som utgör riksintresseområde för rörligt friluftsliv (MB 4:2) samt kust och skärgården (MB 4:4). Då planområdet är omgivet av utbyggnadsområden och redan ianspråktagen mark för bostäder bedöms inte riksintressena påverkas.

Översiktsplan

Planområdet definieras i kommunens översiktsplan 2015 som ett nytt bostadsområde. Föreslagen plan har således delvis stöd i gällande översiktsplan. Översiktsplanen ger stöd för förtätning i befintliga bebyggelsegrupper och planområdet är beläget inom det stråk som är särskilt prioriterat för utbyggnad eftersom det stärker det viktiga nord-sydliga pendlingsstråket mellan Trosa och Vagnhärad.

Översiktsplan 2015 Markanvändning Trosa

Teckenförklaring

-  Nya boendeområden
-  Strategisk mark
-  Prioriterad grönstruktur
-  Trygghetsboende
-  Havsbad, framtida bad
-  Framtida Infart västra Trosa
-  Nytt reningsverk
-  Utbyggd skola
-  Bebyggelse som förutsätter att Infart västra Trosa byggs



Utdrag ur markanvändningskarta för Trosa, Översiktsplan 2015. Källa: Trosa kommun.

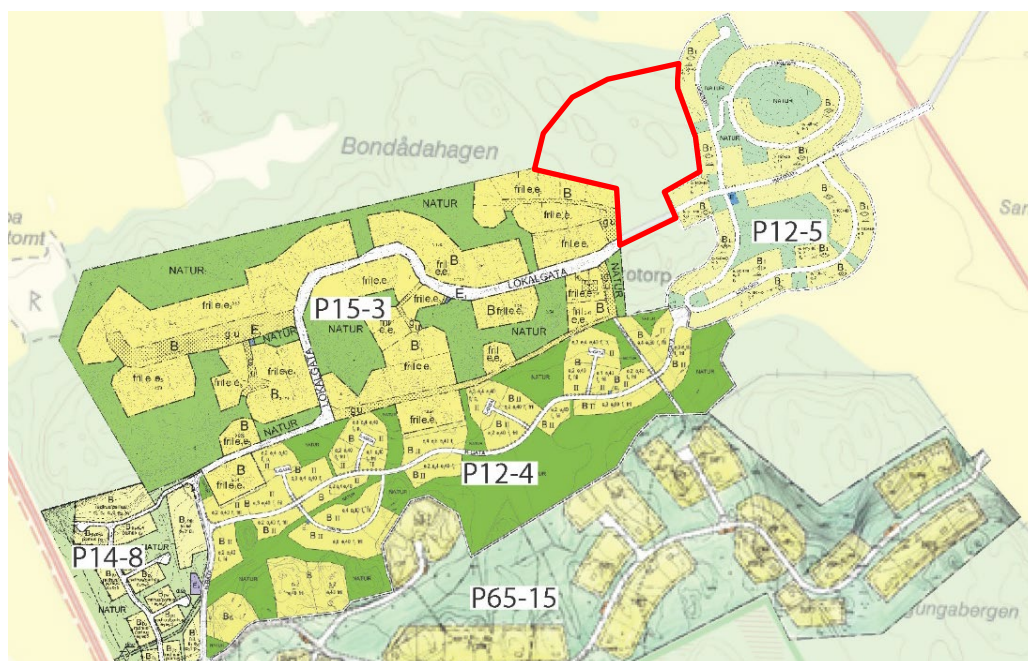
Detaljplaner

Planområdet är inte planlagt sedan tidigare.

I väster angränsar planområdet till detaljplan för del av Överåda 3:54 m.fl. (P15-3), laga kraft år 2015. Detaljplanen reglerar befintlig bebyggelse och möjliggör ca 25 fastigheter för friliggande småhus genom en förtätning av området och ökade delningsmöjligheter. Fastigheterna får endast byggas med friliggande enbostadshus i max två våningar med en minsta fastighetsstorlek 1800 kvm. i högst två. Planen anger att minsta tomtstorlek är 1800 kvm för större delen av planområdet.

Området öster om planområdet blev detaljplanlagt år 2013 (Detaljplan för Överåda 3:118, Åda Backar) (P12-5). Planens möjliggör ett område med 69 småhus. De nya enbostadshusen föreslås bestå av prefabricerade 1 och 1 ½-planshus. Största byggnadsarea för huvudbyggnad per fastighet är 160 kvm.

Planområdet gränsar i söder till detaljplan ”Del av Trosa 11:1 (Hökeberga)” (P12-4), antagen 2012. Detaljplanen medger bostäder i form av friliggande enbostadshus, parhus samt naturmark. Största byggnadsarea för huvudbyggnad i en våning är 180 kvm och hus i två våningar är 120 kvm.



Utsnitt ur byggnadsplan för Överåda 3:55 samt detaljplaner för angränsande områden.

Program för planområdet

Ett planprogram för Åda fritidshusområde utarbetades under 2009. Programmet innehåller förslag på ny bebyggelse mellan befintliga bebyggelseområden i Åda och att befintlig bebyggelse ska ges nya moderniserade byggrätter. Befintliga tomter anses kunna tillåta tvåvåningshus med en utnyttjandegrad om 120 kvm byggnadsarea. Envåningshus bedömdes kunna få en största byggnadsarea om 160 kvm. Största tillåtna sammanlagda area för uthus och garage föreslogs till 60 kvm. Minsta tomtstorlek föreslogs till 1800 kvm. Programmet redogjorde även för två alternativ för ansvar för vägnätet och gatukostnader kopplade till dessa alternativ.

Det nu aktuella detaljplaneförslaget överensstämmer med intentionerna i planprogrammet men området i sig ingick inte i planprogrammet. Byggrätter och tomtstorlekar har dock studerats vidare efter programmet upprättades och har justerats något för att anpassas till området.

Behovsbedömning

En behovsbedömning har gjorts av kommunen, som bedömer att planen inte innebär någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap. En särskild miljökonsekvensbeskrivning upprättas därmed inte.

Genomförandet bedöms inte innebära risker för människors hälsa. Inga miljö kvalitetsnormer kommer att överskridas. Detaljplanens genomförande strider inte mot några riksintressen eller påverkar några internationellt skyddade områden. Planen omfattar endast bostäder och bebyggelsen ska anslutas till kommunens vatten- och avloppsnät.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

Natur och kultur

Mark och vegetation

Planområdet är delvis tätbevuxet med vegetation. Tall, gran och björk dominerar i överlag inom Åda fritidshusområde. Till största delen är planområdet mycket kuperat med ett en flackare karaktär norr om Brotorpsvägen.

Inom planområdet finns inga skyddade naturområden eller kända rödlistade arter.

Geotekniska förhållanden

Enligt SGU:s jordartskarta (SGU 2019) består området utav glacial lera och urberg. Berggrunden består till huvudsak av glimmerrik omvandlad bergart, som till exempel skiffer. Markförhållandena bedöms övergripande som goda inom planområde och bedömningen är att det inte föreligger någon skred- eller rasrisk utifrån de förhållanden som råder på platsen. Ingen geoteknisk utredning har tagits fram. I samband med genomförandet av detaljplanen kommer de geotekniska förhållandena att behöva utredas ytterligare.



Kartbild från SGU

Radon

Området utgör normalriskområde för radon enligt kommunens översiktliga markradonutredning. Ny bebyggelse ska uppföras radonsäkert.

Förorenad mark

Inom området finns inga kända markföroreningar.

Fornlämningar

Inga kända fornlämningar finns inom planområdet.

Kulturmiljövärden

Planområdet är obebyggt idag och således finns området finns inga

kulturmiljövärden.

Bebyggelseområden

Befintlig bebyggelse

Inom planområdet finns ingen befintlig bebyggelse.

Området väster om planområdet utgörs av ett tidigare fritidshusområde med en antagen detaljplan för ca 25 friliggande småhus i högst två våningar (P15-3). Vid Åda backar som ligger öster om planområdet finns även en nyligen antagen detaljplan för småhus (P12-5). Åda backar består av totalt 64 fastigheter med fastighetsstorlekar mellan ca 750 – 950 kvm.

Tidigare avtal och upplåtelse

Marken söder om planområdet har tidigare upplåtits genom ett arrendeavtal med exploitören för Åda backar.

Föreslagen bebyggelse

Planen föreslår 10 nya enbostadshus, i likhet med detaljplanen för Åda Backar (P12-5).

Planförslaget avser bevara områdets kupering och vegetation där så är möjligt. Byggnaderna ska placeras med stor hänsyn till terrängen varför inslag av såväl suterräng- som planmarksbebyggelse förekommer.

Planförslaget föreslår även att ny bebyggelse, likt befintliga hus inom norra och södra Åda fritidshusområde, placeras en bit in på fastigheten för att delvis bevara områdets karaktär med vegetation nära gatan. Planen anger att huvudbyggnad för enbostadshus ska placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns. Fristående komplementbyggnader ska placeras minst 6 meter från fastighetsgräns mot gata där detta är möjligt och minst 2 meter från fastighetsgräns mot granne och naturmark. På områden där marken är mycket kuperat så kan byggnader på några fastigheter behöva ligga relativt nära gatan för att få god tillgänglighet alternativt utformas med suterrängvåning.

Det är också viktigt att i möjligaste mån bevara den kuperade terrängen i området. I planen anges bestämmelser om att marklov krävs för ändring av markens höjd med mer än 0,5 meter samt att suterrängvåning eller alternativ grundläggning ska byggas om terrängen möjliggör detta.

Huvudbyggnaderna planeras som trähus med sadeltak och fristående garage- och förrådsbyggnader med sadeltak. Huvudbyggnaderna samt komplementbyggnaderna ska ges en enhetlig karaktär avseende uttryck, färgsättning och materialval.

Planen anger att minsta fastighetsstorlek är 1800 kvm för fastighet med friliggande enbostadshus. Planen medger friliggande bostadshus i två våningar med en högsta tillåtna nockhöjd om 8,5 meter och 4,5 meter för komplementbyggnad. Endast en bostad i varje huvudbyggnad.

För huvudbyggnad för friliggande enbostadshus gäller en största tillåten byggnadsarea om 180 kvm i en våning och 140 kvm i två våningar. Största sammanlagda byggnadsarea för komplementbyggnader är 40 kvm. Byggnadsarea innebär den area som byggnaden/huset upptar på marken. Tak ska utformas som sadeltak eller pulpettak med takvinkel mellan 27–45 grader. Fasad ska i huvudsak utföras i trä.



Illustration över planområdet med exempel föreslagen bebyggelse

Service

Planområdet är beläget ca 1 km norr om ett verksamhetsområde med bland annat livsmedelsbutiker samt ca 2,5 km norr om Trosa centrum med kommunens huvudsakliga samhällsservice och butiker. Söder om planområdet finns också Tomtaklintområdet med vårdcentral, tre förskolor, Skärlagsskolan (f-6) och Tomtaklintskolan (7–9).

Friytor

Lek och rekreation

Naturområden för rekreation finns inom och i nära anslutning till planområdet. Söder om Åda fritidshusområde finns Tomtaklinskogens naturreservat. Skogen är definierad som en prioriterad grönstruktur i översiktsplanen. Tomtaklinskogen har stora biologiska värden bland annat tack vare förekomsten av döda träd och kalkrik jord. I skogen finns en rik flora med flera sorters örter. Skogen har även stora värden för rekreation och det rörliga friluftslivet. Väster om Åda fritidshusområde finns även en våtmarkspromenad, invid våtmarken finns ett fågeltorn. Tomtaklinskogens naturreservat finns god tillgänglighet för gående och cyklister.

Planförslaget innebär att naturområden tas i anspråk för bebyggelse. Detta bedöms dock inte påverka rekreativvärdena negativt då natursläpp sparas mellan bebyggelsen samt att det i planområdets omedelbara närhet finns god tillgång till orörda naturområden.

Naturmiljö

Inom planområdet finns inga skyddade naturområden eller kända rödlistade arter.

Vattenområden

Planområdet ligger inte inom någon vattenförekomst.

Strandskydd

Planområdet ligger inte inom strandskyddat område.

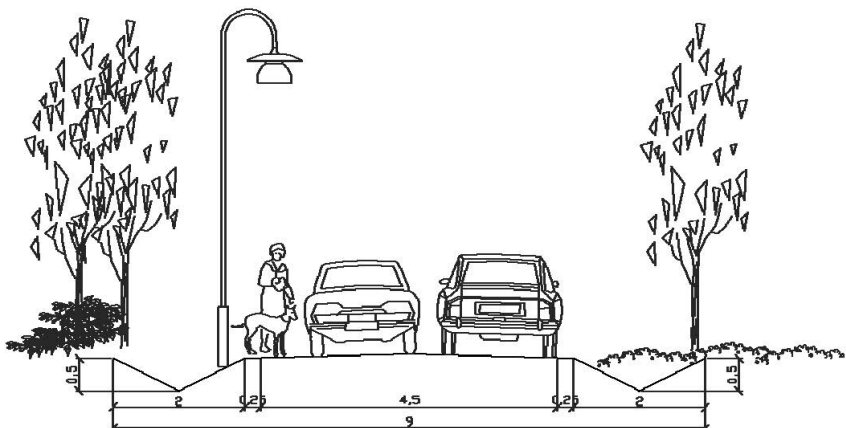
Gator och trafik

Vägar och biltrafik

Planområdet trafikförsörjs från väg 218 via Torpavägen. Aspbacksvägen och Brotorpsvägen fungerar som uppsamlingsgator i nordsydlig respektive östvästlig riktning.

Befintliga vägar inom Åda fritidshusområde är grusade med en vägbredd mellan ca 3 - 3,5 meter och är kantade av grönska och öppna diken. Några mötesfickor finns utmed vägarna. Det befintliga vägnätet håller låg standard både vad gäller trafiksäkerhet och bärighet. Brotorpsvägen är nyligen ombyggd och har en högre standard. Kommunen har nyligen tagit över huvudmannaskapet för vägen fram till planområdet.

I och med att planområdet och omkringliggande områden har planlagts med ett antal nya detaljplaner har delar av vägarna byggts om till kommunal standard och inom Åda fritidshusområde råder ett delat huvudmannaskap där kommunen är ansvarig för huvudstråket utmed Brotorpsvägen mellan planområdet och väg 218. Kommunala vägstandarden är ca 4,5 meter i bredd och asfalterad yta. För drift och underhåll ansvarar idag ägaren till Överåda 3:54.



Sektion för lokalgata, enligt detaljplan P15-3.

Brotorpsvägen och Aspbacksvägen planeras utgöra lokalgata med kommunalt huvudmannaskap – [GATA]. Vägområde för lokalgator ska, förutom vägar, rymma diken och angränsande naturmark. Detta ger området en grönskande och lantlig karaktär. Enligt planförslaget är den minsta tillåtna vägbredden för Brotorpsvägen och Aspbacksvägen 11 meter. Vägen förses med körbana samt gång- och cykelbana i asfalt och med belysning.

De övriga delarna av vägnätet kommer att fortsätta vara grusade och avses utgöra gemensamhetsanläggningar som samfällighetsförening sköter – [g]. En ny gata tillkommer i området för att möjliggöra nya fastigheter. Gatan planeras som en stickgata från Brotorpsvägen för att möjliggöra angöring till nya fastigheter i planområdet.

Ambitionen har varit att skapa förutsättningar för nya byggrätter utan att behöva göra stora ingrepp i miljön som får effekter för såväl boende som djur och natur. Större delen av de nya fastigheterna är därför belägna utmed lokalgatan och det är därmed naturligt att dessa är kommunala. Stickgata inordnas i gemensamhetsanläggningar, för att skapa bättre förutsättningar att bevara miljön i området.

Gång och cykeltrafik

Utmed väg 218 finns en gång- och cykelbana mellan Trosa och Vagnhärad. Det finns även en gång- och cykelväg i nordsydlig riktning från Hökebergsvägen till Bråtagatan, tvärs igenom Tomtaklinskogen naturreservat. Längs med den kommunala gatan kommer det att finnas gång- och cykelbana.

Detaljplanen bevarar möjligheten att cykla och gå igenom området och i nord-sydlig riktning kopplas området till omgivande bebyggelse och till Trosa tätort med nya gång- och cykelvägar genom Tomtaklintsskogens naturreservat.

Parkering

All parkering sker inom den enskilda fastigheten. Två parkeringsplatser per fastighet ska möjliggöras då det saknas möjlighet att parkera utmed gatorna.

Kollektivtrafik

Vid väg 218 finns busshållplats Augustendal, ca 350 meter från korsningen Hökebergsvägen och Ekbacken. Hållplatsen trafikerar bussar till Trosa hamn, Södertälje, Stockholm, Gnesta och Nyköping. I Vagnhärad, ca 7 km från planområdet, finns regional tågstation med avgångar mot Södertälje-Stockholm samt Nyköping-Norrköping-Linköping.

Störningar

Buller

Väg 218 som ligger väster om planområdet trafikeras av ca 7000 fordon per dygn. Kommunen bedömer att trafiken troligen kommer att öka på lång sikt. Enligt en framtagen bullerutredning för detaljplan Västra Hökeberga (P14-8) erhålls riktvärdet 55 dBA ekvivalent ljudnivå på 50 meters avstånd utan skärmning från

väg 218. Då planområdets bostadsbebyggelse ligger som närmast ca 900 meter från väg 218 bedöms det inte finnas någon risk för att riktvärdena för buller överskrids. Avståndet till väg 787 är ca 400 meter från närmsta bostadsbebyggelse inom planområdet. Ljudnivån kommer mycket sannolikt inte överstiga rekommenderade nivåer (se ”Hur mycket bullrar trafiken”, Boverket 2016, Tabell 1). Ingen bullerutredning för aktuellt planförslag har således tagits fram.

Trafikbuller från tillkommande biltrafik bedöms inte alstra bullernivåer som kräver några speciella åtgärder. Under byggnation ska exploitören säkerställa att det finns en plan för att hantera byggbuller.

Farligt gods

Väg 218 är transportled för farligt gods. Bebyggelsen i sig är lokaliserad på säkert avstånd från vägen och kommer inte att generera några transporter med farligt gods.

Översvämning

Utifrån kommunens översiktliga översvämningsskartering bör golv i all ny bebyggelse ligga på +2,25 m ö h för att marginaler ska finnas till framtida höga flöden. Planområdet är beläget över denna nivå. Det finns flödesvägar genom planområden i norra delen av planområdet. Dessa bedöms dock inte utgöra någon risk för planens genomförande. När området byggs ut kommer diken anläggas som efter fördröjning leder ut i dikessystemet som är anlagt intill den kommunala gatan.

Teknisk försörjning

Vatten och avlopp

Området ska anslutas till kommunalt vatten och avlopp. En VA-utredning från 25 juni 2015 har tagits fram Sweco Environment AB för planområdet och anslutande bebyggelseområden. Ledningsnätet byggs ut som ett lågtryckssystem (LTA) och därmed krävs en pumpstation vid varje fastighet. Ledningsnätet är dimensionerat för en förtätning av Åda fritidshusområde. Just nu pågår arbete med att förbereda för ett nytt reningsverk på västra sidan om väg 218. Kommunalt vatten och avlopp har byggts ut till bland annat den norra delen av Åda fritidshusområde och Åda backar vilket gör att det är lätt att ansluta aktuellt planområde.

Inom vägområden för lokalgator och vägområden inom kvartersmark anges u-områden på plankartan som säkerställer att allmänna ledningar säkerställs inom området – [u].

Räddningstjänst

I intilliggande detaljplan för Västra Hökeberga (P14-8) finns en parkeringsficka för räddningstjänstens fordon anlagd i anslutning till en brandpost som är anpassad för Räddningstjänstens fordon. Denna finns vid infarten från väg 218 på Torpavägen.

Dagvatten

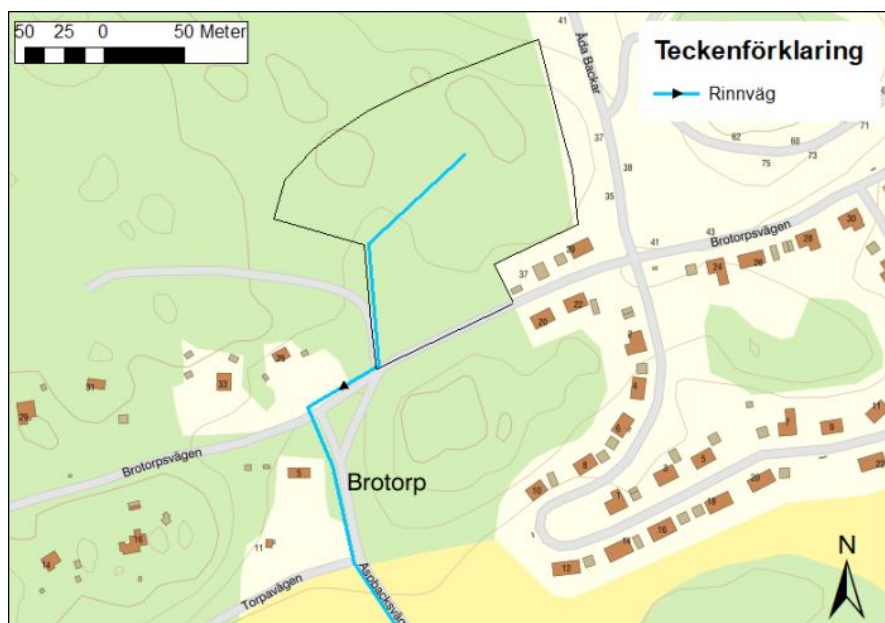
Kommunala dagvattenledningar finns idag draget fram till Torpavägen. Enligt

kommunens dagvattenpolicy ska dagvatten omhändertas lokalt och dagvatten från fastigheter ska så långt som möjligt infiltreras inom den egna fastigheten. Från vägar avleds dagvatten i diken. Inom planområdet sker avrinningen av dagvatten i dagsläget via naturmark och befintligt dikessystem, där de öppna diken längs med befintlig genomfartsväg är den centrala rinnvägen bort från planområdet och ner mot närliggande åkers täckdikessystem. I vägdiket finns flera befintliga trummor för dagvattnet som kommer från den norra sidan av befintlig genomfartsväg, både för passage under infarter till befintliga tomter och för passage under själva vägen. Dessa trummor har en diameter på 400 millimeter.

Planens avrinningsområde är Trosaån som ligger cirka 1,5 kilometer från planområdet. Enligt VISS (Vatteninformationssystem Sverige) har vattenförekomsten Gälöfjärden (SE585400-173870) miljö kvalitetsnormer om god ekologisk status år 2027 samt god kemisk ytvattenstatus med undantag för bromerad difenyleter och kvicksilver och kvicksilverföreningar. Undantaget beror på att det anses tekniskt omöjligt att sänka halterna av ämnena till de nivåer som motsvarar god kemisk ytvattenstatus. Den ekologiska statusen är idag måttlig och den kemiska statusen är ej god om överallt överskridande ämnen inkluderas, men god utan överallt överskridande ämnen (VISS, 2020). Det innebär utifrån nuläget att Gälöfjärden klarar miljö kvalitetsnormen för kemisk ytvattenstatus, men att åtgärder behöver vidtas för att klara ekologisk status.

Enligt VISS är det växtplankton som är utslagsgivande för den sammanvägda bedömningen av ekologisk status som därmed landar på klassningen måttlig. Totalmängd fosfor sommartid som enskild parameter är dock klassad som dålig status. Noterbart är att över 60 % av den totala tillförseln av näringsämnen till Gälöfjärden kommer från utsjön, det vill säga från havet utanför kust och öar.

Hela avrinningsområdet till Gälöfjärden är nästan 5300 hektar stort. Det aktuella planområdets area (2,2 hektar) utgör alltså omkring 0,04 procent av avrinningsområdet. Dagvatten från planområdet kommer att ledas i ett dikessystem på över 1,5 kilometer till recipienten. Bedömningen görs vidare att dagvatten från planområdet troligtvis inte kommer nå hela vägen fram till recipienten. Om en viss del av dagvattenflödet ändå når Gälöfjärden, så har en stor andel av föroreningsinnehållet tagits upp av växtlighet eller genom infiltration längs rinnvägen.



De blå linjerna visar rinnvägar från planområdet söderut. Svart pil anger flödesriktningar © Sweco 2019

En dagvattenutredning har tagits fram av Sweco (2019-09-13, reviderad 2020-01-15). Flödesberäkningar har gjorts för ett 10-årsregn samt för ett 100-årsregn, klimatfaktorn 1,25 har använts för beräkningar efter exploatering.

En stor andel av dagvattnet kommer precis som i dagsläget att omhändertas genom infiltration inom det tänkta planområdet, eller i de öppna vägdikena. Dagvattenflödet efter planerad exploatering beräknas bli något högre jämfört med före exploatering. Det innebär sammanlagt 203,2 liter per sekund för ett 10-årsregn och 435 liter per sekund för ett 100-årsregn, inklusive tillägget av klimatfaktor.

Rekommendationen är därför att anpassa höjdsättningen av planområdet så att de befintliga rinnvägarna via befintliga vägdiken bibehålls och kompletteras med nya vägdiken längs med tillkommande väg.

Behovet av fördröjningsvolym för ökade dagvattenflöden efter planerad exploatering beräknas vara sammanlagt 7 m³ för att kunna bibehålla samma utflöde från planområdet som före exploatering (se figur nedan). Denna fördröjningsvolym kan med fördel inkluderas i vägdiket genom att bredda diket, eller genom att variera diket djup så att det skapas sträckor där dagvatten kan bli stående vid perioder av högre nederbörd eller snösmältning.



Förslag på placering av fördröjningsmagasin, med en kapacitet på 7 m³. © Sweco 2019

För att optimera reningen av dagvatten bör också en del av den dikessträckan (se markering i figur ovan) utformas som ett krossdike. Sträckan med krossdike bör vara minst 70 meter. Reningen i ett krossdike är betydligt effektivare jämfört med ett traditionellt vägdike, vilket här kan vara en kompletterande reningsåtgärd till den översilning eller infiltration som kommer ske inom planområdet.

Föreslagen markanvändning inom planområdet ska inte bidra till att försämra recipientens ekologiska status och därmed äventyra miljö kvalitetsnormen för vattenkvalitén. För att säkerställa att normen upprätthålls ska dagvatten från hårdgjorda ytor tas omhand lokalt, inom kvartersmarken. Om vattenflöden inte kan tas omhand/infiltreras inom kvartersmarken ska flödet fördröjas. Plankartan reglerar att endast 70 % av marken får hårdgöras.

Den sammantagna bedömningen av påverkan på Gälöfjärden är att den planerade bebyggelsen bedöms inte kunna påverka recipientens statusklassning negativt, eller äventyra möjligheten att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten.

Den faktiska tillförseln ut från området efter planerad exploatering kommer framöver kunna konstateras med hjälp av provtagning på plats.

Värme

Byggnader ska vara utformade så att energiförbrukning minimeras. För att underlätta konvertering till alternativa värmekällor bör byggnaderna förses med lämpligt värmesystem, exempelvis ett vattenburet system. Utnyttjandet av förnyelsebara energikällor ska eftersträvas för att möjliggöra en långsiktig ekologisk hållbar uppvärmning. I de fall fjärrvärmeanslutning är möjlig bör detta eftersträvas.

El, tele och bredband

Låg- och högspänningsledningar finns under Brotorpsvägen. Inom planområdet finns även teleledningar som luftledningar.

Det är Vattenfall som ansvarar för elnätet i området. Enligt dem kräver planen ingen

ny transformatorstation utan elen för ny bebyggelse kopplas på det befintliga nätet.

Avfall

Närmaste återvinningsstation för källsortering finns vid infarten från väg 218 på Torpavägen. Sophämtning sker enligt anvisningar av Tekniska enheten på Trosa kommun. Återvinningscentral för grovavfall, farligt avfall och elektronik finns på Korslöt återvinningscentral, som ligger ca 3 km öster om Vagnhärad station längs väg 800. En ny återvinningstation planeras vid korsningen Torpavägen och Hökebergsvägen.

För att sophämtning ska kunna ske vid varje fastighet måste vägarna ha en körbana på minst 3,5 meter i bredd. Vägarna ska antingen vara genomfartsgator eller ha 18-meters vändplaner där sopbilar kan vända utan att backa.

Inverkan på miljön

Mark och vegetation

Planförslaget avser bevara området kupering och vegetation där det är möjligt. Planförslaget föreslår att nya hus, likt befintliga hus inom Åda fritidshusområde, placeras en bit in på tomten för att delvis bevara området karaktär med vegetation nära gatan. Detta regleras i överlag genom planbestämmelse om att huvudbyggnad inte får uppföras närmare än 4,5 meter från fastighetsgräns. Fristående komplementbyggnad får inte placeras närmare än 6 meter från gata och 2 meter från fastighetsgräns mot granne. På områden där marken är mycket kuperat så kan byggnader på några fastigheter behöva ligga relativt nära gatan för att få god tillgänglighet alternativt utformas med suterrängvåning. Dessa regleras i så fall med särskilda planbestämmelser. Planförslaget ämnar skapa förutsättningar för nya byggrätter utan att behöva göra stora ingrepp i miljön som får effekter för såväl boende som djur och natur.

Riksintressen

Planområdet är beläget inom riksintresseområdena för rörligt friluftsliv samt kust och skärgård. Riksintressena bedöms inte påverkas av planförslaget.

Trafik

Tillfart sker via Brotorpsvägen och interna stickgator. Parkering ska framförallt ske inom den enskilda fastigheten. Den trafik som alstras av den tillkommande bebyggelsen bedöms rymmas inom befintligt vägnät då vägstandarden kommer förbättras i samband när förbättras när Aspbacksvägen och resterande del av Brotorpsvägen byggs ut till kommunal standard och med att kommunen tar över huvudmannaskapet.

REDOVISNING AV PLANENS GENOMFÖRANDE

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Huvudmannaskap

Kommunen är huvudman för allmän platsmark.

Ändrad lovplikt

Marklov krävs för ändring av markens höjd med mer än 0,5 meter.

Genomförandetid

Genomförandetid för planområdet är fem (5) år efter planen vunnit laga kraft.

Tidplan

Planarbetet bedrivs med standardförfarande PBL (2010:900). Tidplanen är preliminär och kan komma att justeras under arbetets gång.

September 2019	Beslut om samråd
Oktober 2019	Samråd
December 2019	Beslut om granskning
Januari 2020	Granskning
Februari 2020	Godkännande i SBN
Mars 2020	Antagande i KF
April 2020	Laga kraft

Ansvarsfördelning och huvudmannaskap

Allmän plats

Kommunen är huvudman för allmän plats (Lokalgata och Natur). Kommunen ansvarar därmed för anläggande, drift och underhåll av allmän platsmark.

Vatten- och avlopp

Planområdet kommer att ingå i kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp. Kommun ansvarar för projektering, finansiering och utbyggnad av vatten- och spillvattennätet fram till fastighetsgräns. Fastighetsägaren ansvarar för anslutning och bekostnad utifrån gällande VA-taxa.

El, tele och fiber

Vattenfall eldistribution AB ansvarar för elnätet.

Telia Sonera AB ansvarar för telenätet.

Vid utbyggnad av det kommunala VA-nätet kommer även förberedelse att ske för fiber. Trofi ansvarar för fibernätet.

Bebyggelse på kvartersmark

Fastighetsägaren, arrendatorn och byggherren ansvarar för alla anläggningar inom kvartersmark.

Nybyggnadskarta beställs hos Metria, Katrineholm, eller den som för tillfället är kommunens mät- och kartentreprenör.

Ansökan om fastighetsbildning och inrättande av gemensamhetsanläggningar mm ställs till Lantmäterimyndigheten i Sörmlands län.

Ansökan om bygglov och bygganmälan handläggs av Samhällsbyggnadskontoret på Trosa kommun.

Dagvatten ska i första hand omhändertas lokalt i enlighet med kommunens antagna VA-policy.

Avtal

Kommunen kommer att teckna ett exploateringsavtal med markägaren till Överåda 3:1 för att reglera anslutning till kommunala VA-nätet, utbyggnad av vägar, exploateringsersättning för Stensundsvägen, fastighetsrättsliga frågor samt andra exploateringsrelaterade frågor.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning och fastighetsregleringar

Fastighetsägaren till Överåda 3:1 överlåter den mark som i planen föreslås bli allmän plats till kommunen. Överlåtelse och ansvar kommer att regleras i kommande exploateringsavtal.

Servitut

I planen har tillfartsmöjligheter säkerställts till fastigheten. Eventuella behov av att bilda nya servitut ska ske på fastighetsägarens initiativ.

Idag finns flera officialservitut för väg som belastar stamfastigheten Överåda 3:1 till förmån för fastigheter utanför planområdet. Dessa bör upphävas då vägen genom planområdet kommer att bli kommunal.

Det finns även flera olokaliserade servitut för kraftledning som belastar stamfastigheten Överåda 3:1, dessa ligger inte inom det aktuella planområdet.

En gemensamhetsanläggning behöver bildas för drift och skötsel av vägsystemet som inte ingår i kommunala gatunätet. Bostadsfastigheter och arrendetomter som trafikförsörjs av respektive tillfartsväg ska ingå. Fastighetsägare och arrendatorer kan initiera bildande av gemensamhetsanläggningar. Ägaren av Överåda 3:1 ska initiera bildande av gemensamhetsanläggningar.

Om befintliga gemensamhetsanläggningar eller servitut inte längre har någon verkan ska dessa upphävas. En överenskommelse ska då träffas och en ansökan skickas till lantmäteriet.

EKONOMISKA FRÅGOR

Plankostnad

Planen bekostas av fastighetsägaren till Överåda 3:1.

Gatukostnader

Kostnader för vägutbyggnad m.m. kommer att debiteras fastighetsägare inom planområdet. För att fördela kostnaderna upprättas en gatukostnadsutredning parallellt med detaljplanen. Ett villkor för gatukostnaderna är att anläggningarna tillgodoser områdets behov och att de är till nytta för fastigheterna. Se vidare för beräknade gatukostnader för olika fastigheter.

Vatten och avlopp

Anläggningskostnaderna för det allmänna VA-nätet finansieras med anslutningsavgift för fastigheterna enligt gällande VA-taxa. Enligt VA-lagstiftningen jämföras arrendator med fastighetsägare i och med arrendeavtalets långsiktighet. Således kommer kommunen att teckna avtal med enskilda arrendatorer och fastighetsägare vad gäller anslutning till det kommunala VA-nätet.

Anslutningskostnaden regleras i kommunens VA-taxa vilken revideras och fastställs regelbundet av Kommunfullmäktige, vanligen en gång per år. Taxan är beräknad utifrån olika faktorer, bland annat tomtyta och anslutningspunkt.

Kommunen tillhandahåller pumpstation med tillbehör. Fastighetsägare svarar för nedgrävning av pumpstationstank, anslutning av avloppsledning till hus samt anslutning av el- och signalkabel och larmindikator till fastighetens elinstallation. Fastighetsägare svarar för pumpens elförbrukning. Kommunen svarar sedan för drift (exkl. elförbrukning), underhåll och förnyelse av LTA pumpstationen.

Pumpstationen behöver få en yta om några kvadratmeter och förläggas på någon meters djup. Till pumpen behöver elanslutning finnas. Pumpen bör ligga lägre än huset för att få självfall. Vanligtvis brukar pumpen placeras i del av tomt närmast gatan och så nära anslutningspunkt som möjligt.

Exploateringsavtal

Ett exploateringsavtal kommer att tecknas med fastighetsägaren för Överåda 3:1 avseende att reglera gatukostnad för bostadsfastigheter vid Brotorpsvägen, överlåtelse av allmän platsmark, fastighetsrättsliga frågor mm.

Övriga kostnader

Ersättning för fastigheten, tillköpsmark m.m. regleras i det köpeavtal som upprättas mellan fastighetsägaren till Överåda 3:1 och köparen. Kostnader för bygglov debiteras enligt gällande taxa.

TEKNISKA FRÅGOR

Vatten och avlopp

Kommunalt vatten- och spillvattennät med anslutningspunkter ska byggas inom planområdet.

Dagvatten

Enligt kommunens dagvattenpolicy ska dagvatten tas om hand lokalt så långt som möjligt. Dagvatten från gator avleds via diken. Kommunen kommer i samband med projektering av lokalgatan se över anslutande dikessystem. Exploatör för nya bostadsområdena kan även behöva studera vidare dagvattenfrågan vid genomförandeskedet.

Geoteknik

Ingen geoteknisk utredning har tagits fram för planområdet. Om geoteknisk utredning behövs vid byggnation ansvarar respektive fastighetsägare som är berörd eller initierar åtgärd för denna.

MEDVERKANDE

Medverkande tjänstemän

Linda Axelsson, planchef
Mats Gustafsson, samhällsbyggnadschef

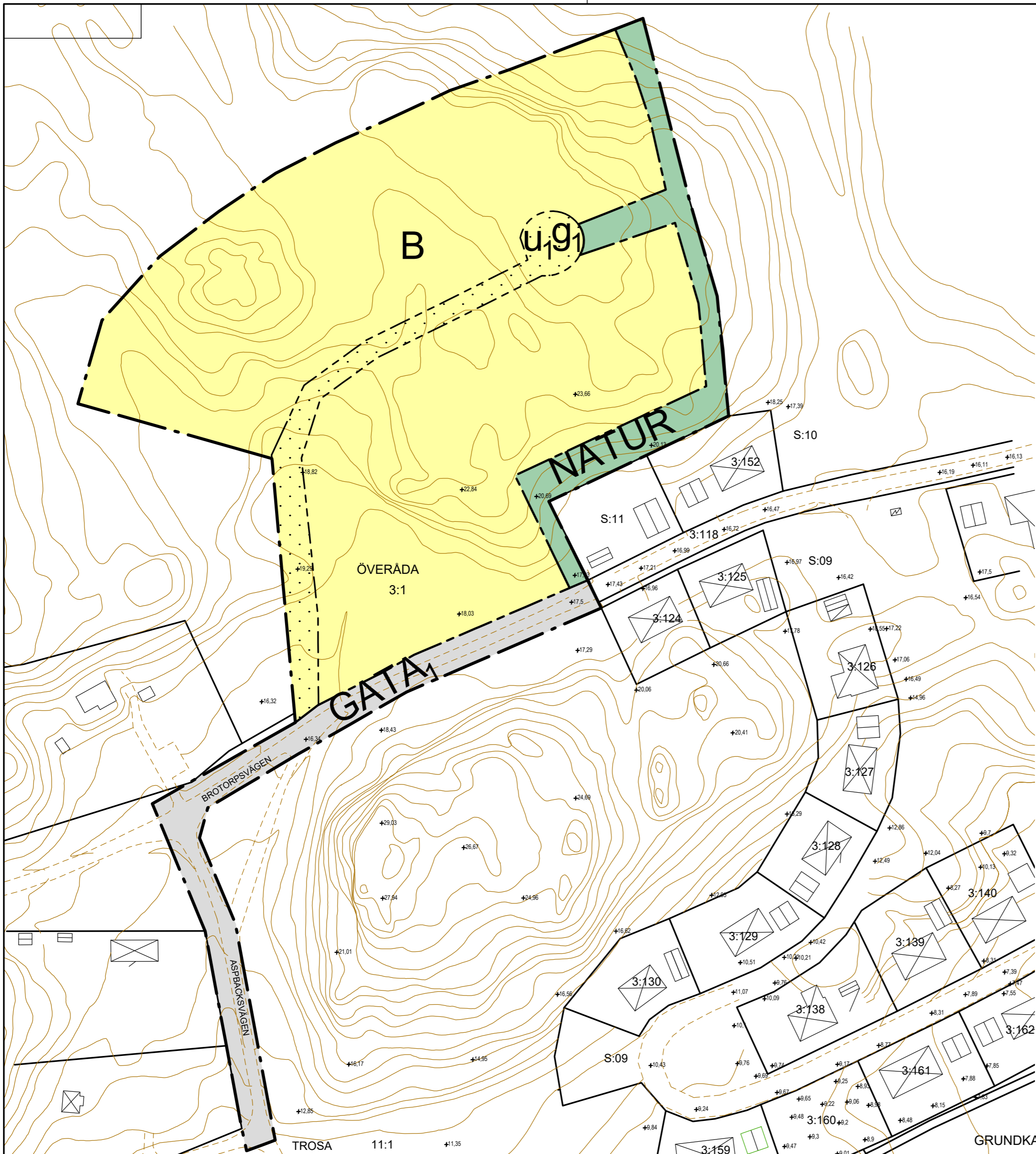
Medverkande konsulter

Maria Hjort, planeringsarkitekt, Norconsult AB
Linnea Fröjd, planeringsarkitekt, Norconsult AB
Sarah Olsson, planeringsarkitekt, Norconsult AB

Trosa kommun
Samhällsbyggnadskontoret

Linda Axelsson
Planchef

Mats Gustafsson
Samhällsbyggnadschef



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap 5 § 2

- GATA₁ Lokalgata
- NATUR Naturområde
- B Bostäder

Kvarteretsmark. 4 kap 5 § 3

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning. 4 kap 11 § 1

Största byggnadsarea för huvudbyggnad i en våning är 180 kvm och för huvudbyggnad i två våningar 140 kvm. Största sammanlagda byggnadsarea för uthus/garage är 60 kvm, varav högst 40 kvm per byggnad. Endast en bostad per huvudbyggnad.

- Marken får inte förses med byggnad

Fastighetsstorlek. 4 kap 18 §

Minsta fastighetsstorlek är 1800 kvadratmeter

Placering. 4 kap 18 § 1

Huvudbyggnad ska placeras minst 5 meter mot gata och 4,5 meter från fastighetsgräns. Komplementbyggnad ska placeras minst 6 meter från gata och 4,5 meter från fastighetsgräns.

Utformning. 4 kap 18 § 1

Endast frilligande hus

Tak ska vara röda och utformas som sadeltak eller pulpettak med takvinkel på mellan 11-40 grader. Fasad ska i huvudsak utföras i trä och färgsättning ska anpassas till omgivande bebyggelse.

Högsta nockhöjd för huvudbyggnad är 8,5 meter och nockhöjd för komplementbyggnad är 4,5 meter.

Markens anordnande och vegetation. 4 kap 19 §

Endast 70 % av markytan får härdgöras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid. 4 kap 21 §

Genomförandetiden är 5 år efter att planen vunnit laga kraft

Ändrad lovplikt. 4 kap 15 § 2

Marklov krävs vid all ändring av markens höjd

Markreservat. 4 kap 6 §

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

Gemensamhetsanläggning. 4 kap 18 §

g₁ Markreservat för gemensamhetsanläggning för väg och dagvattenhantering

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 00:00 Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Väg
- Nivåkurvor
- FORN Fornlämning

Beteckningsbeskrivning enligt HMK-Ka. Skala 1:1000 @ A1
 Grundkartan upprättad av Metria, Katrineholm genom revidering och komplettering av fotogrammetriskt framställd primärkarta.
 Koordinat- och projektionssystem SWEREF 99 18 00. Höjdsystem RH 2000
 Byggnadernas begränsningslinjer för fotogrammetriskt kartade utgöres av horisontalprojektionerna från takens ytterkanter, för geodetiskt mätta av fasaderna.
 Fastighetsredovisningen hänför sig till 2018-01-03.
 Karin Söderström

Till planen hör:	Behovsbedömning	Plankarta med bestämmelser
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning	Illustrationskarta
Detailplan för Bondådahagen		Antagandehandling
del av Överåda 3:1 del av Åda fritidshusområde		Beslutsdatum
		Samråd
Trosa kommun, Södermanlands län		Instans
		BN
Upprättad 2020-01-16		Granskning
		BN
Maria Hjort, Norconsult AB Planeringsarkitekt		Godkännande
		Antagande
Linda Axelsson Planchef		Laga kraft

12

§ 21

Dnr KS 2020/32

Resultat från medarbetarenkät 2019 – Hållbar Medarbetar Engagemang (HME)

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige noterar till protokollet att de tagit del av informationen.

Ärendet

Trosa kommun har för 7:e gången genomfört Sveriges kommuner och landsting (SKL) gemensamma medarbetarenkät, Hållbar Medarbetar Engagemang "HME".

Årets resultat visar att 87 procent av de anställda är nöjda eller mycket nöjda med frågor inom de tre områdena, motivation, ledarskap och styrning. Därmed ligger 2019 års resultat samma höga nivå som föregående års mätning. Kommunfullmäktiges målsättning är 80 procent eller högre.

Jämförs resultatet utifrån ett index med en skala på 0-100 är det totala värdet 85 poäng för Trosa kommun, vilket är ett index högre jämfört med föregående års mätning. Det kan jämföras med 79 poäng som är medelvärdet för de ca 120 kommunerna som har rapporterat in till SKL för 2018 och 2019.

Ärendets beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.

Tjänsteskrivelse med bilaga från personalchef Torbjörn Unneback 2020-02-05.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Kommunkontoret
Torbjörn Unneback
Personalchef
0156-520 13
torbjorn.unneback@trosa.se

Tjänsteskrivelse
Datum
2020-02-05
Diarienummer
KS 2020/32



Hållbar Medarbetar Engagemang (HME) medarbetarenkät 2019

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen förlag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige noterar till protokollet att de tagit del av informationen.

Sammanfattning

Trosa kommun har för 7:e gången genomfört Sveriges kommuner och landsting (SKL) gemensamma medarbetarenkät, Hållbar Medarbetar Engagemang "HME".

Årets resultat visar att 87 procent av de anställda är nöjda eller mycket nöjda med frågor inom de tre områdena, motivation, ledarskap och styrning. Därmed ligger 2019 års resultat samma höga nivå som föregående års mätning. Kommunfullmäktiges målsättning är 80 procent eller högre.

Jämförs resultatet utifrån ett index med en skala på 0-100 är det totala värdet 85 poäng för Trosa kommun, vilket är ett index högre jämfört med föregående års mätning. Det kan jämföras med 79 poäng som är medelvärdet för de ca 120 kommunerna som har rapporterat in till SKL för 2018 och 2019.

Ärendet

Den gemensamma medarbetarundersökningen som genomförs årligen kallas för Hållbar Medarbetar Engagemang (HME). Totalt rör det sig om 9 frågor som tar sin utgångspunkt från tre huvudområden d.v.s. motivation, ledarskap och styrning. Under 2013 och t.o.m. 2019 har knappt 200 kommuner och ett antal regioner som genomförde enkätundersökningen en eller flera gånger.

I samband med att Sveriges kommuner och landsting (SKL) tagit fram dessa gemensamma enkätfrågor kan vi räkna med att denna enkät kommer att bli en standard för många kommuner och landsting i framtiden. Fördelen med att få en gemensam enkät där kommunerna och landstingen svarar på samma sätt är att enkätresultatet blir jämförbart. På sikt kommer det innebära att Trosa kommun kan

jämföra sina resultat med andra jämförbara kommuner. Resultaten går också att bryta ner per huvudområde (motivation, ledarskap och styrning) men det går också att jämförbara mellan verksamhetsområden, d.v.s. grundskola, förskola, hemtjänst, SÄBO o.s.v.

Kommunfullmäktiges mål är satt till 80 procent, d.v.s. 80 procent av alla som har svarat på enkäten ska svara på betyget 4-5 sammanvägt av samtliga 9 enkätfrågor. Nedan kan konstateras att resultatet för Trosa kommuns del överträffar det högt ställda målet och får ett resultat på 87 procent av alla som har svarat betyget 4-5. Nivån överträffas dessutom inom alla tre huvudområdena, motivation, ledarskap och styrning jämfört med kommunfullmäktiges mål.

HME-enkäter (2018) 2019	Trosa Andel 4-5	KF Mål 4-5	Trosa index	Jämf. SKL index
Motivation	(88%) 90%	80%	(85) 86	(77)
Ledarskap	(86%) 87%	80%	(84) 85	(80)
Styrning	(85%) 85%	80%	(83) 83	(79)
Totalt	(87%) 87%	80%	(84) 85	(79)

Den totala svarsfrekvensen har varje år legat på en mycket hög nivå och gör så även detta år. Totalt har 822 individer svarat på enkäten vilket motsvarar en svarsfrekvens på ca 95 procent. Svarsfrekvensen är hög och jämn inom samtliga nämnder/verksamheter.

Jämförs Trosas indexsiffra som är totalt på 85 poäng kan vi konstatera att Trosa kommun ligger kvar i det absoluta toppskiktet. Det är just nu bara Storfors som har rapporterat in högre index än Trosa kommun.

Torbjörn Unnebäck
Personalchef

Bilagor

Hållbar Medarbetar Engagemang – frågeställningar och resultat

Bilaga 1

Hållbart Medarbetar Engagemang, HME

Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) har tagit fram nio gemensamma enkätfrågor som tar sikte på att utvärdera/utveckla medarbetarengagemanget: Motivation, Ledarskap och Styrning.

Trosa kommuns politiska nämnder har samtidigt satt upp höga ambitionsnivåer om att mäta och utveckla medarbetarengagemanget (80% andel betyg 4-5).

Syftet med denna enkät är dels att få ett jämförelsematerial, dels att kunna analysera kopplingen mellan medarbetarengagemang och verksamhetsresultat.

Hållbart Medarbetar Engagemang, HME

Motivation

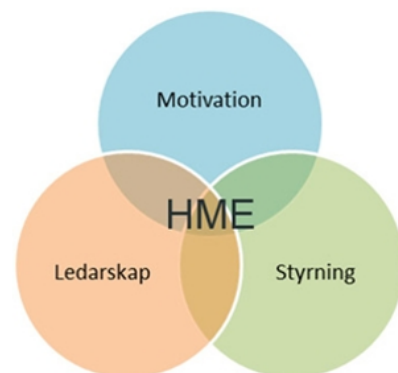
- 1a. Mitt arbete känns meningsfullt
- 1b. Jag lär nytt och utvecklas i mitt dagliga arbete
- 1c. Jag ser fram emot att gå till arbetet

Ledarskap

- 2a. Min närmaste chef visar uppskattning för mina arbetsinsatser
- 2b. Min närmaste chef visar förtroende för mig som medarbetare
- 2c. Min närmaste chef ger mig förutsättningar att ta ansvar i mitt arbete

Styrning

- 3a. Jag är insatt i min arbetsplats mål
- 3b. Min arbetsplats mål följs upp och utvärderas på ett bra sätt
- 3c. Jag vet vad som förväntas av mig i mitt arbete



Hållbart Medarbetar Engagemang, HME

Total Trosa	2017 Trosa 4-5	2018 Trosa 4-5	2019 Trosa 4-5
822 svar (95% svarsfrekvens)			
Motivation	88%	88%	90%
Mitt arbete känns meningsfullt	95%	96%	96%
Jag lär nytt och utvecklas i mitt arbete	84%	84%	87%
Jag ser fram emot att gå till arbetet	86%	85%	88%
Ledarskap	84%	86%	87%
Chef visar uppskattning för arbetsinsatser	81%	83%	84%
Chef visar förtroende för mig...	86%	89%	90%
Chef ger mig förutsättningar att ta ansvar	84%	87%	86%
Styrning	85%	85%	85%
Insatt i arbetsplatsens mål	89%	87%	90%
Arbetsplatsens mål följs upp, utvärderas...	74%	73%	76%
Jag vet vad som förväntas av mig	90%	91%	90%
Totalt	86%	87%	87%

Hållbart Medarbetar Engagemang, HME

Verksamheter/nämnder	2019 Hum 4-5	2019 VoO 4-5	2019 KFTS 4-5	2019 SBK 4-5	2019 KK 4-5	2019 Trosa 4-5
Motivation	90%	91%	89%	100%	88%	90%
Mitt arbete känns meningsfullt	94%	98%	95%	100%	93%	96%
Jag lär nytt och utvecklas i mitt arbete	89%	85%	83%	100%	81%	87%
Jag ser fram emot att gå till arbetet	86%	91%	88%	100%	90%	88%
Ledarskap	85%	88%	90%	100%	87%	87%
Chef visar uppskattning för arbetsinsatser	82%	86%	88%	100%	86%	84%
Chef visar förtroende för mig...	90%	88%	93%	100%	91%	90%
Chef ger mig förutsättningar att ta ansvar	83%	89%	88%	100%	83%	86%
Styrning	84%	87%	88%	89%	81%	85%
Insatt i arbetsplatsens mål	90%	89%	92%	92%	86%	90%
Arbetsplatsens mål följs upp, utvärderas...	73%	80%	82%	75%	74%	76%
Jag vet vad som förväntas av mig	89%	93%	90%	100%	83%	90%
Totalt	86%	89%	89%	96%	85%	87%

Hållbart Medarbetar Engagemang, HME

Trosa kommun index	2017 Trosa Index	2018 Trosa Index	2019 Trosa Index	2019 SKL Index
Motivation	85	85	86	77
Mitt arbete känns meningsfullt	91	91	91	
Jag lär nytt och utvecklas i mitt arbete	81	80	82	
Jag ser fram emot att gå till arbetet	83	83	84	
Ledarskap	83	84	85	80
Chef visar uppskattning för arbetsinsatser	81	81	83	
Chef visar förtroende för mig...	86	87	88	
Chef ger mig förutsättningar att ta ansvar	83	84	84	
Styrning	83	83	83	79
Insatt i arbetsplatsens mål	84	83	86	
Arbetsplatsens mål följs upp, utvärderas...	75	73	76	
Jag vet vad som förväntas av mig	87	87	87	
Totalt	84	84	85	79

Hållbart Medarbetar Engagemang, HME

Verksamheter/nämnder index	2019 Hum Index	2019 VoO Index	2019 KFTS Index	2019 SBK Index	2019 KK Index	Index
Motivation	86	85	85	93	86	86
Mitt arbete känns meningsfullt	91	92	91	98	91	91
Jag lär nytt och utvecklas i mitt arbete	84	77	79	94	82	82
Jag ser fram emot att gå till arbetet	82	86	85	88	85	84
Ledarskap	83	85	87	99	87	85
Chef visar uppskattning för arbetsinsatser	81	82	86	98	86	83
Chef visar förtroende för mig...	87	86	89	100	90	88
Chef ger mig förutsättningar att ta ansvar	81	86	86	98	86	84
Styrning	82	85	84	88	80	83
Insatt i arbetsplatsens mål	86	86	87	88	85	86
Arbetsplatsens mål följs upp, utvärderas...	74	76	79	79	74	76
Jag vet vad som förväntas av mig	87	92	87	98	79	87
Totalt	84	85	85	93	84	85

Hållbart Medarbetar Engagemang, HME

Rankinglista 2018/2019 index (Totalt ca 120 kommuner)	Totalt Index	Motiva- tion	Ledar- skap	Styr- ning
Storfors	87	86	88	88
Trosa	85	86	85	83
Olofström	84	83	84	85
Vingåker	82	84	81	80
Eskilstuna	80	79	80	81
Katrineholm	80	82	78	79
Strängnäs	79	81	79	78
Oxelösund (2017)	78	78	79	79
Gnesta (2017)	77	80	76	76
Nyköping	74	75	74	75
Södertälje	74	75	72	75
Munkfors	72	73	70	73
Bräcke	69	68	71	66

Trosa 2:a

14

§ 22

Dnr KS 2019/80

Svar på motion – Vässa det förebyggande arbetet mot narkotika

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.
2. Kommunfullmäktige anför följande:

Skolornas och Trosa kommuns arbete mot narkotika har högsta prioritet och innebär tät samverkan mellan skolan, socialtjänsten, fritidsgårdarna och polisen. Arbetet följer Humanistiska nämndens Handlingsplan mot alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobak (ANDT). Handlingsplanen uttrycker vikten av att det är angeläget att Trosa kommun prioriterar ANDT-arbetet ur ett hälsofrämjande, förebyggande, brottsbekämpande, behandlande och rehabiliterande perspektiv.

Fokus ligger främst på insatser för att begränsa och försvåra tillgängligheten av alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobak men även attityd- och kunskapshöjande insatser är angeläget. Inriktningen är också att kommunen ska erbjuda lättillgängligt stöd för personer med missbruk/beroende och stöd till deras anhöriga. Humanistiska nämnden genom socialkontoret ansvarar för uppföljning av handlingsplanen samt att åtgärder genomförs för att uppnå målen.

Insatser med narkotikahund har genomförts från hösten 2018 vid högstadieskolorna. Användandet av narkotikahund vid Trosa kommuns skolor följer de rekommendationer polismyndigheten har fastställt. Mandatet och delegationen i denna fråga ligger hos rektor varför det vore olyckligt att inskränka detta mandat med att specificera frekvensen för insats med hund.

Ärendet

Magnus Johansson (S) och Anders Lindblad (S) har 2019-03-13 lämnat in en motion till kommunfullmäktige. Motionen har remitterats till humanistiska nämnden för yttrande. I motionen föreslås att:

- Högstadieskolor i Trosa kommun skall upprättat en drogpolicy där det tydligt framgår att narkotikahund kan komma att användas för sökning i skolans lokaler.
- Elever och föräldrar ska känna till att narkotikahund kan förekomma.
- Sökning ska ske under tider där elever inte vistas i skolan.

Forts.

Forts. § 22

- Sökning med narkotikahund i brottsförebyggande syfte ska ske på skolledningens initiativ och inte grundas på misstanke om brott.
- Det ska bli en skyldighet för skolledningen på våra högstadier att ta detta initiativ varje termin.

Förslag till beslut på sammanträdet

Magnus Johansson (S): Bifall till motionen.

Daniel Portnoff (M): Bifall till eget förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens ordförandes förslag.

Ärendets beredning

Beslutsförslag från kommunstyrelsens ordförande Daniel Portnoff (M), 2020-02-12.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.

Humanistiska nämnden 2020-01-21, § 7.

Tjänsteskrivelse från skolchef Mats Larsson 2020-01-09.

Motion om att Vässa det förebyggande arbetet mot narkotika 2019-03-13.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Svar på motion – Vässa det förebyggande arbetet mot narkotika

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.
2. Kommunfullmäktige anför följande:

Skolornas och Trosa kommuns arbete mot narkotika har högsta prioritet och innebär tät samverkan mellan skolan, socialtjänsten, fritidsgårdarna och polisen. Arbetet följer Humanistiska nämndens Handlingsplan mot alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobak (ANDT). Handlingsplanen uttrycker vikten av att det är angeläget att Trosa kommun prioriterar ANDT-arbetet ur ett hälsofrämjande, förebyggande, brottsbekämpande, behandlande och rehabiliterande perspektiv.

Fokus ligger främst på insatser för att begränsa och försvåra tillgängligheten av alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobak men även attityd- och kunskapshöjande insatser är angeläget. Inriktningen är också att kommunen ska erbjuda lättillgängligt stöd för personer med missbruk/beroende och stöd till deras anhöriga. Humanistiska nämnden genom socialkontoret ansvarar för uppföljning av handlingsplanen samt att åtgärder genomförs för att uppnå målen.

Insatser med narkotikahund har genomförts från hösten 2018 vid högstadieskolorna. Användandet av narkotikahund vid Trosa kommuns skolor följer de rekommendationer polismyndigheten har fastställt. Mandatet och delegationen i denna fråga ligger hos rektor varför det vore olyckligt att inskränka detta mandat med att specificera frekvensen för insats med hund.

Ärendet

Magnus Johansson (S) och Anders Lindblad (S) har 2019-03-13 lämnat in en motion till kommunfullmäktige. Motionen har remitterats till humanistiska nämnden för yttrande. I motionen föreslås att:

- Högstadieskolor i Trosa kommun skall upprättat en drogpolicy där det tydligt framgår att narkotikahund kan komma att användas för sökning i skolans lokaler.
- Elever och föräldrar ska känna till att narkotikahund kan förekomma.
- Sökning ska ske under tider där elever inte vistas i skolan.
- Sökning med narkotikahund i brottsförebyggande syfte ska ske på skolledningens initiativ och inte grundas på misstanke om brott.
- Det ska bli en skyldighet för skolledningen på våra högstadier att ta detta initiativ varje termin.

Skäl för det föreslagna beslutet

Narkotikahund i skolmiljö har blivit allt vanligare som en del av skolans förebyggande arbete. Polismyndigheten utfärdade riktlinjer 2016 för narkotikasök med hund i skolmiljö. Detta ger skolan möjlighet att använda narkotikahundar i förebyggande syfte. Polisens insats med narkotikahund ska betraktas som brottsförebyggande verksamhet som grundas på den allmänna samarbetskyldigheten som anges i förvaltningslagen och polislagen.

För en brottsförebyggande insats med narkotikahund krävs att skolan har upprättat en drogpolicy eller ordningsregler där det tydligt framgår att narkotikahund kan komma att användas för sökning i skolans lokaler. Elever och föräldrar ska känna till att narkotikahund kan förekomma.

En förutsättning är också att genomförandet av sökningen sker under tider där elever inte vistas i skolan. Ytterligare en förutsättning är att sökning med narkotikahund i brottsförebyggande syfte måste ske på skolledningens initiativ och inte grundas på misstanke om brott. Om narkotika påträffas under sökningen övergår den brottsförebyggande verksamheten i brottsutredande verksamhet.

Daniel Portnoff (M)
Kommunstyrelsens ordförande

§ 7

HN 2019/36

Yttrande över motion "Vässa det förebyggande arbetet mot narkotika"

Beslut

Humanistiska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige avstyrker motionen.

Ärendet

Magnus Johansson (S) och Anders Lindblad (S) har 2019-03-13 inlämnat rubricerad motion till kommunfullmäktige. Motionen har remitterats till humanistiska nämnden för yttrande. I motionen föreslås att:

- Högstadieskolor i Trosa kommun skall upprättat en drogpolicy där det tydligt framgår att narkotikahund kan komma att användas för sökning i skolans lokaler.
- Elever och föräldrar ska känna till att narkotikahund kan förekomma.
- Sökning ska ske under tider där elever inte vistas i skolan.
- Sökning med narkotikahund i brottsförebyggande syfte ska ske på skolledningens initiativ och inte grundas på misstanke om brott.
- Det ska bli en skyldighet för skolledningen på våra högstadier att ta detta initiativ varje termin.

Förslag till beslut på sammanträdet

Birgitta Danielsson (S): Motionen anses besvarad.

Bengt-Eric Sandström (L): Bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att humanistiska nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ärendets beredning

– Tjänsteskrivelse från skolchef Mats Larsson

– Motion ställd av Magnus Johansson (S) och Anders Lindblad (S) om Vässa det förebyggande arbetet mot narkotika 2019-03-13.

Kopia till:

Kommunstyrelsen

Humanistiska nämnden

Skolkontoret
Mats Larsson
Skolchef
0156-520 53
mats.larsson@trosa.se

Tjänsteskrivelse

Datum
2020-01-09
Diarienummer
HN 2019/36



Yttrande - motion om vässa det förebyggande arbetet mot narkotika

Förslag till beslut

Humanistiska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige avstyrker motionen.

Ärendet

Magnus Johansson (S) och Anders Lindblad (S) har 2019-03-13 inlämnat rubricerad motion till kommunfullmäktige. Motionen har remitterats till humanistiska nämnden för yttrande. I motionen föreslås att:

- Högstadieskolor i Trosa kommun skall upprättat en drogpolicy där det tydligt framgår att narkotikahund kan komma att användas för sökning i skolans lokaler.
- Elever och föräldrar ska känna till att narkotikahund kan förekomma.
- Sökning ska ske under tider där elever inte vistas i skolan.
- Sökning med narkotikahund i brottsförebyggande syfte ska ske på skolledningens initiativ och inte grundas på misstanke om brott.
- Det ska bli en skyldighet för skolledningen på våra högstadier att ta detta initiativ varje termin.

Yttrande

Motionären föreslår att narkotikahund kan användas vid högstadieskolorna och att det följer lagar och förordningar. Att insats med narkotikahund skall ske på skolledningens initiativ och att insatser skall tas varje termin.

Insatser med narkotikahund har genomförts från hösten 2018 vid högstadieskolorna. Användandet av narkotikahund vid Trosa kommuns skolor följer de rekommendationer polismyndigheten har fastställt. Mandatet och delegationen i denna fråga ligger hos rektor varför det vore olyckligt att inskränka detta mandat med att specificera frekvensen för insats med hund.

Skolornas och Trosa kommuns arbete mot narkotika har högsta prioritet och

innebär tät samverkan mellan skolan, socialtjänsten, fritidsgårdarna och polisen. Arbetet följer Humanistiska nämndens Handlingsplan mot alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobak (ANDT). Handlingsplanen uttrycker vikten av att det är angeläget att Trosa kommun prioriterar ANDT-arbetet ur ett hälsofrämjande, förebyggande, brottsbekämpande, behandlande och rehabiliterande perspektiv. Fokus ligger främst på insatser för att begränsa och försvåra tillgängligheten av alkohol, narkotika, dopningsmedel och tobak men även attityd- och kunskapshöjande insatser är angeläget. Inriktningen är också att kommunen ska erbjuda lättillgängligt stöd för personer med missbruk/beroende och stöd till deras anhöriga. Humanistiska nämnden genom socialkontoret ansvarar för uppföljning av handlingsplanen samt att åtgärder genomförs för att uppnå målen.

Handlingsplanen uttrycker att Trosa kommun ska verka för ett samhälle fritt från narkotika och dopning, minska medicinska och sociala skador orsakade av alkohol och ett minskat tobaksbruk.

Pågående insatser

- ANDT-förebyggande arbete på skolor.
- Föräldrar inbjuds till informationer.
- Kommunen utför tillsyn av rökfria miljöer på skolgårdar.
- Elevhälsan genom hälsosamtal med alla elever i årskurs 8.
- En handlingsplan med rutiner och riktlinjer för det förebyggande och aktiva arbetet mot ANDT för Trosa kommuns skolor arbetas i dagsläget fram i samverkan med socialtjänsten och länsstyrelsen. Där ingår information om ANDT, hur personal kan arbeta med ANDT i undervisning samt åtgärder vid misstanke om användning av ANDT-preparat.
- Trosa kommuns fritidsgårdsverksamhet har en policy med riktlinjer mot alkohol, narkotika och tobak där rutiner för åtgärder vid misstanke om användning av ANDT-preparat finns.
- Aktuell lägesbild och insatser koordineras i regelbundna möten mellan skola, socialtjänst, polis och fritidsgårdarna (SSPF-möte) för snabba och samordnade reaktioner.
- Två fältassistenter utför dagligen arbete på högstadiet och har lokal på respektive högstadium.
- Användning av narkotikahund i skolmiljö ingår som en del av det förebyggande arbetet från hösten 2018.

Narkotikahund i skolmiljö

Narkotikahund i skolmiljö har blivit allt vanligare som en del av skolans förebyggande arbete. Polismyndigheten utfärdade riktlinjer 2016 för narkotikasök med hund i skolmiljö. Detta ger skolan möjlighet att använda narkotikahundar i förebyggande syfte. Polisens insats med narkotikahund ska betraktas som brottsförebyggande verksamhet som grundas på den allmänna samarbetskyldigheten som anges i förvaltningslagen och polislagen.

För en brottsförebyggande insats med narkotikahund krävs att skolan har upprättat

en drogpolicy eller ordningsregler där det tydligt framgår att narkotikahund kan komma att användas för sökning i skolans lokaler. Elever och föräldrar ska känna till att narkotikahund kan förekomma.

En förutsättning är också att genomförandet av sökningen sker under tider där elever inte vistas i skolan. Ytterligare en förutsättning är att sökning med narkotikahund i brottsförebyggande syfte måste ske på skolledningens initiativ och inte grundas på misstanke om brott. Om narkotika påträffas under sökningen övergår den brottsförebyggande verksamheten i brottsutredande verksamhet.

Mot bakgrund av ovan anförda perspektiv förelås att motionen bör avstyrkas.

Mats Larsson
Skolchef

Bilaga

Motion ställd av Magnus Johansson (S) och Anders Lindblad (S) om Vässa det förebyggande arbetet mot narkotika.

Beslut till

Kommunstyrelsen



Motion till Trosa kommunfullmäktige 13 mars 2019

TROSA KOMMUN

2019 -03- 13

Aktbilaga:.....

Dnr: KF 2019/12

Vässa det förebyggande arbetet mot narkotika.

Vi vill börja med att berömma det arbetet som skolorna gör vad det gäller det förebyggande narkotika och alkohol preventiva arbetet som bedrivs av personalen på våra skolor, inte minst rektorerna.

För att politiskt markera och stödja skolornas arbete med det viktiga drogpreventionsarbetet lägger vi denna motion. Vi vill att Trosa kommunfullmäktige tydligt skall visa vårt stöd för detta arbete.

De senaste fastställda siffrorna om anmälda narkotikabrott 2017 visar att 1,4 % av invånarantalet i Trosa har anmälts, år 2015 var den siffran 0,29 %. Utvecklingen går helt fel och vi har år 2017 fler procentuellt anmälda narkotikabrott i Trosa kommun än i Södertälje kommun, de hade 1,25 %.

Om fantastiska mysiga Trosa ska fortsätta att vara den pärla det är, måste vi se och agera.

Ett verktyg i detta arbete tycker vi ska vara att använda narkotikahundar. Användning av narkotikahundar i skolmiljö har blivit allt vanligare som en del av kommunsverige i det förebyggande arbetet mot narkotika runt om i Sverige. Även i Trosa kommun har detta förekommit.

Sedan 2016, när vi fick en Polismyndighet över hela landet, är nu rättsläget klarlagt. Enligt riktlinjer för narkotikasök med hund i skolmiljö ger de skolan möjlighet att använda narkotikahundar i förebyggande syfte.

Socialdemokraterna i Trosa kommun vill att vi vässar vårt arbete mot narkotika. Det är så mycket elände som följer i narkotikans spår. Dels för den enskilde människa men också för alla runt om kring. Inbrotten ökar och gängbrottsligheten får sin näring av narkotika handeln.

Vi är alla vinnare på om vi kan minska narkotikaanvändandet.

Varje kompis, granna eller kommuninvånare som vi kan få att inte börja med narkotika sparar massor av mänskligt lidande och stora summor pengar för kommunen på sikt.

Därför tycker vi att polisen ska göra insats med narkotikahund som brottsförebyggande verksamhet som grundas på den allmänna samarbetskyldigheten som anges i förvaltningslagen och polislagen.


Vi föreslår därför:

- Att: Högstadieskolor i Trosa kommun skall upprättat en drogpolicy där det tydligt framgår att narkotikahund kan komma att användas för sökning i skolans lokaler.
- Att: Elever och föräldrar ska känna till att narkotikahund kan förekomma.
- Att: Sökningen ska ske under tider där elever inte vistas i skolan.
- Att: Sökning med narkotikahund i brottsförebyggande syfte ska ske på skolledningens initiativ och inte grundas på misstanke om brott.
- Att: Det skall bli en skyldighet för skolledningen på våra högstadier att ta detta initiativ varje termin.

Socialdemokraterna i Trosa kommun



Magnus Johansson



Anders Lindblad

15

§ 23

Dnr KS 2019/81

Svar på motion – Osakliga läromedel i skolan

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.
2. Kommunfullmäktige anför följande:

Frågan om osakliga läromedel har hanterats i kommunfullmäktige vid ett flertal tillfällen. Frågorna i motionen är snarlika de som ställdes i interpellationerna om osakligt läromedel 2017 och 2019. Inget har ändrats i sak och därför blir svaret på motionen detsamma som senast frågan hanterades.

Trosa kommun finner inga skäl att agera på de frågeställningar som framställs i motionen om osakliga läromedel i skolan. Följaktligen finns därför heller inga skäl till åtgärder.

Skolkontoret har i beredningen av denna motion och tidigare interpellationer i samma ärende utgått från ett antal perspektiv, där det huvudsakliga perspektivet bygger på lärarens profession och på principen att "Lärarna har en stor frihet och ett eget ansvar när det gäller vilka läromedel man vill använda. Det avgörande är hur man använder läromedlet i den konkreta situationen." Citatet är hämtat från Skolinspektionens granskning av läromedel.

Ärendet

Bertil Malmberg (SD) har 2019-03-13 lämnat in en motion till kommunfullmäktige. Motionen har remitterats till humanistiska nämnden för yttrande. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag:

1. att äntligen seriöst granska de förhållanden som ligger bakom denna motion.
2. att vidta lämpliga åtgärder så att objektiv och saklig granskning av kommande läromedel säkerställs.

Ärendets beredning

Beslutsförslag från kommunstyrelsens ordförande Daniel Portnoff (M), 2020-02-12.
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.
Humanistiska nämnden 2020-01-21, § 8.
Tjänsteskrivelse från skolchef Mats Larsson 2020-01-09.
Motion om osakliga läromedel i skolan 2019-03-13.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Svar på motion – Osakliga läromedel i skolan – kommunen måste ta sitt ansvar som huvudman

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.
2. Kommunfullmäktige anför följande:

Frågan om osakliga läromedel har hanterats i kommunfullmäktige vid ett flertal tillfällen. Frågorna i motionen är snarlika de som ställdes i interpellationerna om osakligt läromedel 2017 och 2019. Inget har ändrats i sak och därför blir svaret på motionen detsamma som senast frågan hanterades.

Trosa kommun finner inga skäl att agera på de frågeställningar som framställs i motionen om osakliga läromedel i skolan. Följaktligen finns därför heller inga skäl till åtgärder.

Skolkontoret har i beredningen av denna motion och tidigare interpellationer i samma ärende utgått från ett antal perspektiv, där det huvudsakliga perspektivet bygger på lärarens profession och på principen att "Lärarna har en stor frihet och ett eget ansvar när det gäller vilka läromedel man vill använda. Det avgörande är hur man använder läromedlet i den konkreta situationen." Citatet är hämtat från Skolinspektionens granskning av läromedel.

Ärendet

Bertil Malmberg (SD) har 2019-03-13 lämnat in en motion till kommunfullmäktige. Motionen har remitterats till humanistiska nämnden för yttrande. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag:

1. att äntligen seriöst granska de förhållanden som ligger bakom denna motion.
2. att vidta lämpliga åtgärder så att objektiv och saklig granskning av kommande läromedel säkerställs.

Skäl för det föreslagna beslutet

I denna fråga har skolkontoret återkommande haft dialog med Gleerups förlag som är utgivare av läromedlet Utkik Religion åk 7-9 för att få deras kommentar till motionärens frågor gällande avsnittet islam, vi hänvisar till deras svar:

"Gleerups läromedel utgår alltid från gällande styrdokument för skolan och strävar därför efter balans och vetenskaplighet. Bland flera andra punkter står det i kursplanens syfte för religionskunskap att undervisningen "allsidigt" ska "belysa vilken roll religioner kan spela i samhället, både i fredssträvanden och konflikter, för att främja social sammanhållning och som orsak till segregation ." Vidare är syftet att undervisningen "ska bidra till att eleverna utvecklar kunskaper om hur olika religioner och livsåskådningar ser på frågor som rör kön, jämställdhet, sexualitet och relationer." (Lgr 11, s. 206)

Vi menar att det aktuella läromedlet/avsnittet lever upp till dessa liksom kursplanens övriga syften. Vidare erbjuder texter, bilder, lärarguide och övningar ett material som ger läraren underlag för en professionell undervisning som tar upp alla relevanta delar av kursplanens centrala innehåll. Innehållet kan därmed som vi ser det ge eleverna möjlighet att utveckla sina förmågor mot de kunskapskrav som finns angivna i kursplanen.

Vi har stort förtroende för lärarna och deras förmåga att välja det undervisningsmaterial de behöver (från etablerade läromedelsproducenter, men också från andra). Den aktuella texten ingår i en läromedelsserie som funnits några år och som används och läses av många lärare och elever. Vi känner oss helt trygga med att den uppfyller de kvalitetskrav man kan kräva som lärare och från skolmyndigheters sida. Vi vill också understryka att det aktuella läromedlets text till stora delar fackgranskats av religionsvetenskaplig expertis för att säkerställa framställningens kvalitet.

Vi arbetar kontinuerligt på att förbättra våra läromedel och läser alla granskningar som görs och som kommer till vår kännedom. Har någon synpunkter på sakfrågor kan de vända sig direkt till oss."

Daniel Portnoff (M)
Kommunstyrelsens ordförande

§ 8

HN 2019/37

Yttrande över motion "Osakliga läromedel i skolan – kommunen måste ta sitt ansvar som huvudman"

Beslut

Humanistiska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige avstyrker motionen.

Ärendet

Bertil Malmberg (SD) har 2019-03-13 inlämnat rubricerad motion till kommunfullmäktige i Trosa kommun. Motionen har remitterats till humanistiska nämnden för yttrande. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag:

1. att äntligen seriöst granska de förhållanden som ligger bakom denna motion.
2. att vidta lämpliga åtgärder så att objektiv och saklig granskning av kommande läromedel säkerställs.

Ärendets beredning

- Tjänsteskrivelse från skolchef Mats Larsson 2020-01-09
- Motion med bilaga från Bertil Malmberg (SD) angående osakliga läromedel i skolan – kommunen måste ta sitt ansvar som huvudman 2019-03-13

Kopia till:

Kommunstyrelsen

Humanistiska nämnden

Skolkontoret
Mats Larsson
Skolchef
0156-520 53
mats.larsson@trosa.se

Tjänsteskrivelse

Datum
2020-01-09
Diarienummer
HN 2019/37



Yttrande över motion om osakliga läromedel i skolan – kommunen måste ta sitt ansvar som huvudman

Förslag till beslut

Humanistiska nämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige avstyrker motionen.

Ärendet

Bertil Malmberg (SD) har 2019-03-13 inlämnat rubricerad motion till kommunfullmäktige i Trosa kommun. Motionen har remitterats till humanistiska nämnden för yttrande. I motionen föreslås att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag:

1. att äntligen seriöst granska de förhållanden som ligger bakom denna motion.
2. att vidta lämpliga åtgärder så att objektiv och saklig granskning av kommande läromedel säkerställs.

Yttrande

Skolkontoret har i beredningen av denna och liknande motioner i samma ärende utgått från ett antal perspektiv, där det huvudsakliga perspektivet bygger på lärarens profession och på principen att "Lärarna har en stor frihet och ett eget ansvar när det gäller vilka läromedel man vill använda. Det avgörande är hur man använder läromedlet i den konkreta situationen." Citatet är hämtat från Skolinspektionens granskning av läromedel.

Lärarens profession

Lärarna i Trosa anammar och vidarebefordrar ett kritiskt förhållningssätt till de texter som används. Man använder kompletterande material och man har ett vetenskapligt förhållningssätt. Trosa har en hög andel behöriga lärare som tillägnat sig ett kritiskt och vetenskapligt förhållningssätt i sin profession. Lärarna i Trosa har kommundens ämnesgrupper, där man diskuterar pedagogiska frågor, urval av material, metoder och pedagogik, vilket därmed borgar för en mångfald och säkring av ett professionellt förhållningssätt till urval av fakta, kompletterande material och till ett kritiskt och vetenskapligt förhållningssätt. Läraren är suverän i sitt val av

läromedel, läraren väljer litteratur, kompletteringsmaterial och upplägg av undervisningen för att undervisningen och undervisningsmaterialet sammantaget skall ge en utbildning som följer de kursplaner som är fastställda av Skolverket.

Framtagning av läroböcker och marknadskrafter

De flesta skolböcker skrivs av lärare, som har både ett pedagogiskt perspektiv och ämnesperspektiv. Processerna vid de förlag som ger ut läroböcker kan se olika ut beroende på förlagets storlek, men innehåller i huvudsak följande inslag, processer och funktioner: Författaren som skriver en ursprunglig text. Redaktör som i dialog med författaren granskar och utvecklar text och form. Redaktionsråd där flera redaktörer – ibland tillsammans med ämneskompetenta specialister granskar texter.

Ämnesspecialister/Ämnesråd

Konkurrensen bland läromedelsproducenter innebär att de som säljer läromedel måste hålla en hög kvalitet för att få sälja sina läromedel, och att de stora läromedelsförlagen har redaktörer och bedömningsgrupper som är väl insatta i de ämnen som läroböckerna behandlar. En dålig lärobok, eller en lärobok som av flera befinns vara behäftad med felaktigheter i texter eller med dåligt pedagogiskt upplägg kommer att ratas av marknaden och försvinna från sortimentet. I ett sådant sammanhang kan man konstatera att det är välkommet med synpunkter på läroböcker från medborgare. Det innebär att det kritiska förhållningssättet ytterligare kan utvecklas, och borgar för ett perspektiv med mångfald.

I denna fråga har skolkontoret återkommande haft dialog med Gleerups förlag som är utgivare av läromedlet Utkik Religion åk 7-9 för att få deras kommentar till motionärens frågor gällande avsnittet islam, vi hänvisar till deras svar:

"Gleerups läromedel utgår alltid från gällande styrdokument för skolan och strävar därför efter balans och vetenskaplighet. Bland flera andra punkter står det i kursplanens syfte för religionskunskap att undervisningen "allsidigt" ska "belysa vilken roll religioner kan spela i samhället, både i fredssträvanden och konflikter, för att främja social sammanhållning och som orsak till segregation ." Vidare är syftet att undervisningen "ska bidra till att eleverna utvecklar kunskaper om hur olika religioner och livsåskådningar ser på frågor som rör kön, jämställdhet, sexualitet och relationer." (Lgr 11, s. 206)

Vi menar att det aktuella läromedlet/avsnittet lever upp till dessa liksom kursplanens övriga syften. Vidare erbjuder texter, bilder, lärarguide och övningar ett material som ger läraren underlag för en professionell undervisning som tar upp alla relevanta delar av kursplanens centrala innehåll. Innehållet kan därmed som vi ser det ge eleverna möjlighet att utveckla sina förmågor mot de kunskapskrav som finns angivna i kursplanen.

Vi har stort förtroende för lärarna och deras förmåga att välja det undervisningsmaterial de behöver (från etablerade läromedelsproducenter, men

också från andra). Den aktuella texten ingår i en läromedelsserie som funnits några år och som används och läses av många lärare och elever. Vi känner oss helt trygga med att den uppfyller de kvalitetskrav man kan kräva som lärare och från skolmyndigheters sida. Vi vill också understryka att det aktuella läromedlets text till stora delar fackgranskats av religionsvetenskaplig expertis för att säkerställa framställningens kvalitet.

Vi arbetar kontinuerligt på att förbättra våra läromedel och läser alla granskningar som görs och som kommer till vår kännedom. Har någon synpunkter på sakfrågor kan de vända sig direkt till oss."

Mot bakgrund av ovan anförda perspektiv föreslås att motionen bör avslås.

Mats Larsson
Skolchef

Bilaga

Motion med bilaga från Bertil Malmberg (SD) angående osakliga läromedel i skolan
– kommunen måste ta sitt ansvar som huvudman 2019-03-13

Beslut till

Kommunstyrelsen



Till kommunfullmäktige i Trosa kommun

Motion

Osakliga läromedel i skolan - kommunen måste ta sitt ansvar som huvudman

Bakgrund

Undertecknad lämnade för en tid sedan in en interpellation rörande en lärobok, vilken innehåller grova sakfel. Svaret jag fick var allt annat än tillfredställande, vilket jag påtalade i interpellationsdebatten. Jag lovade då också att återkomma i ärendet.

Till interpellationen bifogades en granskningspromemoria vilken bifogas.

Promemorian avslutas på följande sätt:

”Det granskade avsnittet har, som framgått ovan, genomgående en överslätande och därigenom förljugen attityd till islam. Framställningen är därför, även bortsett från direkta sakfel, i stora delar grovt osaklig. Den bryter klart mot uppställda krav på saklighet i svenska läroböcker.

Det är direkt upprörande att en text med så osakligt, ideologiskt och politiskt skadligt innehåll får förekomma i en svensk lärobok.”

Humanistiska nämnden har inte ens försökt att seriöst granska de förhållanden som påtalas i granskningspromemorian.

För en expert på islam skulle det å andra sidan ganska snabbt gå att konstatera att sakuppgifterna är helt i överensstämmelse med islams grundläggande skrifter Koranen, hadither och sira. Samtidigt borde då svaret varit helt annorlunda utformat.

Kvar står att kommunen måste ta ett ansvar som huvudman för att tillhandahålla läromedel är objektivt sakliga.

Yrkande

Med hänvisning till ovanstående hemställer undertecknad att kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag

1. att äntligen seriöst granska de förhållanden som ligger bakom denna motion
2. att vidta lämpliga åtgärder så att objektiv och saklig granskning av kommande läromedel säkerställs.



Sverigedemokraterna Trosa

Trosa 2019-03-13

Bertil Malmberg
Bertil Malmberg

Bilaga

Granskningspromemoria

Granskning av läroboken Re avsnittet om islam



Utkik 7-9 Religion

Av [Hans Olofsson, Rolf Uppström](#)

Artikelnr. 40677037

336 sidor

Upplaga: 1

Utgivningsår: 2014

Jag inleder med detaljkritik av texten och avslutar med sammanfattande synpunkter.

1. Detaljkritik av texten (kursiv stil markerar mina förtydliganden)

Sid 168: ”Stora delar av befolkningen på Arabiska halvön blev muslimer medan profeten Muhammed levde.”

Denna mening är full av förljugenhet och svek mot sanningen. På sitt sätt är den därför en belysande sammanfattning av de tio åren i Yathrib/Medina.

Hur kan jag då påstå detta? Jo, det som den här meningen sammanfattar framstår närmast som ett mirakel. Från en liten minoritet i Yatrib juni–juli 622 politisk, militär och religiös kontroll över större delen av arabiska halvön tio år senare är väl just det – ett mirakel. Men det var i själva verket allt annat än ett mirakel. Det var tio år som präglades av en närmast oavbruten rad av mord, terror, massakrer, svek, bedrägeri, stråtröverier m.m.

I en bilaga ges en kortfattad sammanfattning av de tio åren.

Sid 168: ”Efter profetens död spred de arabisktalande muslimerna sin religion till andra folkslag ...”

Spred? Hur då? Den nakna sanningen är spridningen skedde genom ett antal blodiga anfallskrig med början år 632 strax efter profetens död. Dessa erövringskrig upphörde inte förrän muslimerna stoppades utanför Wiens portar år 1683.

Sid 171: ”Islam betyder överlämnande” och muslim den som överlämnat sig:”

Den korrekta betydelsen är ”underkastelse” respektive ”den som underkastat sig”.

Sid 171: ”Speciellt gäller det lagar som rör familjen ...”

Detta är en förskönande beskrivning. I själva verket styr sharia livets alla aspekter och inte minst frågor om mänskliga rättigheter.

Sid 172: ”: i Saudiarabien får inte kvinnor köra bil ...”

Det är nog ett av deras minsta problem, eftersom kvinnan enligt där rådande sharia är betydligt mer kringskuren än så.

Sid 173: ”... Guds siste profet.”

Ja, enligt islams lära, men det är på intet sätt en objektiv sanning.

Sid 173: ”... fick Muhammed kämpa hårt för sin tro.”

Det är en sanning med modifikation. Enligt sunna (sira och hadither) var det först när han försökte påtvinga andra sin tro som han blev ifrågasatt i Mecka. Efter flytten till Medina var det han som tog initiativet till våld mot sin gamla stam och andra.

Sid 176: "Bilal... friköpt av en släkting till Muhammed."

Bilal nämns i sunna men de pågor som beskrivs på denna sida nämns inte, Däremot sägs att han blev friköpt av Abu Bakr och att han var den förste böneutroparen.

Sid 176: "... att Gud ville att de skulle frige sina slavar."

Jag förstår inte var detta kommer ifrån. Det är inte uttalat i islam att man inte skall ha slavar. Tvärtom tog Muhammed och hans följeslagare mängder av slavar, ett beteende, som fortsatte långt in på 1800-talet.

Sid 177: "Muhammeds flytt blev ändå som en flykt."

Enligt källorna var flytten långt mindre dramatisk än som ofta görs gällande.
(*Life of Mahomet Volume II Page 243-265*)

Sid 177: "... vissa riktlinjer för ett muslimskt samhälle."

Reglerna gavs dels i Koranen, dels i Muhammeds uttalanden enligt hadither.

Sid 177: "I Medina inrättades också shura..."

Det var i själva verket Muhammed som fattade de viktiga besluten, inte rådet.

Sid 178: Som mest hade han nio hustrur och samtidigt fyra konkubiner. De flesta av äktenskapen var inte "politiska#.

Sid 178: "Till slut ledde konflikterna till krig."

En felaktig beskrivning. Konflikterna inledde med att Muhammed anföll och kapade ett antal karavaner tillhörande Mecka. Upptakten till slaget vid Badr var att Mecka sänt ut en styrka för att skydda en av sina karavaner.

Skrivningen "Men de följande slagen gick sämre." är grovt vilseledande eftersom Muhammed endast förlorade slaget vid Uhud 625, där han för övrigt blev skadad. Det bör i detta sammanhang nämnas att Muhammed strax efter att belägringen av Medina hävts beordrade en massaker på alla män (ca 800) i stammen Banu Coreitza, den sista av tre judiska stammar i Medina.

Skrivningen "Efter flera blodiga strider ..." är starkt vilseledande. Avtalet vid Hudaibiya ingicks sedan Muhammed tågat mot Mecka med en styrka för att göra vallfärden. Mecka ville inte medge detta och Muhammeds styrka var för liten för att klara en strid. Han gick därför med på en fred, som skulle vara i tio år och som innebar att han skulle avhålla sig från att kapa karavaner.

Skrivningen "Medinabornas motstånd mot Mecka ..." är grovt vilseledande. Det var ständigt, bortsett från belägringen av Medina (Yathrib), Muhammed som var den aggressiva parten. Marschen mot Mecka med 10000 man var ett brott mot freden vid Hudaibiya. Man stannade på en kort dagsetapps avstånd från Mecka. Ledaren för Mecka, Abu Sufian, kom dit för förhandlingar men tvingades under dödshot konvertera och gav därefter upp staden.

Påståendet att "Kvinnor och barn saknade rättigheter." är inte korrekt. Det finns i sira och hadither belägg för att de före islam i flera avseenden hade det bättre.

Sid 179: Skrivningen ”Den ger alltså en klar och tydlig bild av vad Gud vill med världen.” är minst sagt förfärlig. Den är formulerad som om det vore en objektiv sanning, medan det endast är en uppfattning bland muslimer.

”Den [Koranen] var klar ... strax efter profetens död.”

Inte helt korrekt eftersom den sammansälldes först under den 3:e kalifen Othman.

”... talar om vad som är religiöst förbjudet respektive tillåtet.”

Koranen är ofullständig i detta avseende, varför den ofta måste kompletteras med Muhammeds uttalanden i hadither.

Sid 183: ”Det enda kravet har oftast varit att de skulle betala en särskild ”skyddsskatt” ...”
 Detta är klar försköning av verkligheten. Förutom skatten, jizya, gällde ett detaljerat regelverk med betydande restriktioner för dessa dhimmis, vilka ofta tvingades leva som andra klassens invånare.

Sid 183: ” ... stor del av Spaniens judar flydde till det osmanska riket.”

Judarna i Spanien hade upprepade gånger under islamiskt styre förföljts, fördrivits och utsatts för pogromer.

Sid 185: ”En muslim är enligt islam skyldig att alla som har det sämre. Det är därför de troende betalar zakat.”

Det är en felaktig beskrivning. I sharia anges ett antal ändamål zakat får användas till. Bland dessa ingår att hjälpa fattiga muslimer och till att stödja jihad. Där anges explicit att zakat inte får användas för att hjälpa fattiga ”otrogna”.

Sid 187: ”Man måste vara god mot sina medmänniskor, ...”

Detta innefattar inte otrogna eftersom dessa enligt Koranen och sharia inte ses som medmänniskor. Detta bekräftas av ett antal verser i Koranen som säger att muslimen inte får ha judar eller kristna som vänner och i Buk 9:85:83 där det sägs att en muslim är broder endast till andra muslimer.

Sid 189: ”Sharia betyder dock en hel del för lagar som rör äktenskap och skilsmässa ...”

Detta är en grovt förenklande beskrivning av ett lagsystem, som omfattar i stort sett alla aspekter av livet. Detta gäller inte minst alla de regler, som styr muslimens dagliga liv. Samtliga muslimska länder (se Kairodeklarationen 1990) anser att mänskliga rättigheter skall underordnas och tolkas enligt sharia. Därmed förnekas grundläggande mänskliga rättigheter. Sharias centrala roll inom islam bekräftas av [Ammanbudskapet](#) (2006) undertecknad av de främsta lärda inom såväl sunni som shia.

Sid 190: ”Enligt vanliga shariatolkningar är det exempelvis haram att ...”

Uppräkningen är vilseledande eftersom boken här utelämnar ett antal mänskliga rättigheter, vilka är haram enligt sharia. Det är förbjudet och förenat med stränga straff (inklusive dödsstraff) att lämna islam, att kritisera Muhammed eller något i Koranen eller sharia m.m. ingående i mänskliga rättigheter enligt UDHR.

Sid 191: Hijab är obligatorisk enligt sharia, även om inte alla muslimer tillämpar detta.

Sid 192: ”När Muhammed dog år 634 ...”

Det korrekta är att han dog år 632.

”När dessa kalifer styrde skedde en lång rad händelser ... utvidgades exempelvis gränserna ...”

Detta är en minst sagt grov eufemism för en mängd blodiga oprovocerade strider mot kristna och zoroastiska områden enligt principerna för jihad.

Sid 195: Beskrivningen av kalifatet i Spanien är alltför välvillig och överensstämmer inte med den historiska verkligheten. Periodvis förekom omfattande förföljelser mot judar och kristna.

Sid 196: ”... slutet för den religionsfrihet som funnits under muslimska makthavare.”
En felaktig beskrivning. Judar och kristna tvingades under många år leva som dhimmis (jämför ovan).

Sid 196: ”... judarna ... tvingades lämna sina hem.” Detta är en ren historieförfälskning. Det är väl belagt att inte minst judar under det islamiska styret i Spanien utsattes för förföljelser, diskriminering och upprepade pogromer. Den berömde Maimonides och många andra har vittnat om detta. Myten om det ”toleranta El-Andalus” är bara just en myt.

Sida 197: ”... mot att de betalade en särskild skatt.”

Detta är en grov förenkling och försköning. Dhimmis levde under ett antal betungande restriktioner enligt ”Omars pakt” (se *Reliance of the Traveller (RoT)* o 11.0-11.11). De levde som tredje klassens invånare.

Sid 197: ”... spridning av islamisk och arabisk kultur.”

Den ”arabiska kulturen var under de fyra första kaliferna hade från början endast en renodlad beduinkultur, som saknade skriftspråk. I samband med erövringen av kristna, grekiska, persiska och senare hinduiska områden inlemmades element från dessa högkulturer i vad som skulle kunna kallas en ”islamisk kultur”. Ett belysande exempel är att det vi slentrianmässigt kallar ”arabiska” i själva verket har indiskt ursprung liksom decimalsystemet.

Sid 197: ”... persiska småkungar ... erövra delar av Nordindien.”

Detta är ren historieförfälskning. År 710 fick den unge Muhammad bin Qasim kalifens uppdrag att invadera Sindh och Multan i vad som idag är Pakistan. Den unge generalen fick bl.a. denna direkta order av sin farbror Hajjaj, kalifens guvernör i Irak:

”Mitt beslut är taget: döda varje stridande; fångsla deras söner och döttrar som gisslan. Ge säkerhet åt dem som ej strider mot oss och fastställ deras skatt som dhimmi.”

10000-tals massakrerades under denna första kampanj mot Indien förutom tusentals kvinnor och barn, som fördes västerut till kalifen och emirer för att bl.a. bemanna deras harem. (se bl.a. *The Legacy of Muslim rule in India*” av K.S. Lal, indisk historiker).

Andra vågen av ”heligt krig” mot hinduiska Punjab inleddes i slutet av 900-talet.

Mahmud av Ghazni efterträdde 998 sin far som emir. Han var väl beläst i Koranen och sharia och lovade kalifen i Bagdad att anfälla ”avgudadyrkarna” i Indien varje år. Han genomförde 17 blodiga expeditioner under 30 år.

Tredje vågen leddes av Muhammad Ghori. 1186 intog han Lahore. 1192 nytt anfall med 120.000 man mot kungariket Ajmer-Delhi. Man vann avgörande seger efter attack i gryningen och tog ett enormt krigsbyte. Efter fortsatt avancemang etablerades Delhi som hans huvudstad.

Flera dynastier kom att styra sultanatet fram till år 1398. Sultanerna i Delhi upprätthöll hela tiden en relation till kalifen i Bagdad. Sultanatet var en militärmakt grundad på Koranen och sharia. Icke muslimer behandlades som dhimmis.

Sept 1398 invaderades sultanatet Delhi av Timur Lenk under förevändning att sultanatet var alltför tolerant mot de hinduiska undersåtarna. Man erövrade ett antal städer på vägen mot Delhi, som han nådde efter att ha slagit sultanen Mehmud. Han lät före slaget om Delhi avrätta 100 000 fångar.

Babur grundade mogulriket efter att 1526 ha anfallit sultanatet och dödat den siste sultanen. År 1556 ärvde Akbar tronen. Han och de två efterföljande härskarna var liberala, men Aurangzeb återinförde strikt islamiskt styre med förföljelse och tvångskonvertering av otrogna. (se K S Lal).

Enligt Lal ledde attackerna mot Indien till minst 80 miljoner dödade, förslavandet av otaliga kvinnor och barn samt förstörande av enorma kulturskatter.

Sid 198: ”Den islamiska kulturen ...”

Jämför kommentar till sida 197.

Sid 199: ”De kristna hade sin, judarna sin ...”

Alla var dock underordnade sharia enligt dhimmi-systemet och förtrycket mot kristna var ofta omfattande bl.a. genom devshirme, pojkskatt, med vilken pojkar togs med tvång i unga år för att uppfostras som muslimer och senare janitscharer eller ämbetsmän.

Sid 200: ”I de olika kalifaten ... oftast lätt att tillhöra olika religioner.”

Detta är inget annat än en grov lögn. Förtrycket mot otrogna har oftast varit betydande.

Sid 200: ”... krig och konflikter med muslimer.”

Texten här är grovt vilseledande. Det var i stort sett endast i Spanien, som kristna härskare efter århundraden av islamisk ockupation drev ut muslimerna. I andra delar av Europa var det genomgående islamska länder, som mer eller ständigt attackerade kristna länder. Detta upphörde först efter att osmanerna besegrade 1683 utanför Wien. Som Huntington uttryckte det: ”Islam

2. Sammanfattande synpunkter

Avsnittet har, som framgått ovan, genomgående en överslätande och därigenom förljugen attityd till islam. Framställningen är därför, även bortsett från direkta sakfel, i stora delar grovt osaklig. Den bryter klart mot uppställda krav på saktighet i svenska läroböcker.

Det är direkt upprörande att en text med så osakligt, ideologiskt och politiskt skadligt innehåll får förekomma i en svensk lärobok.

Bertil Malmberg

Bilaga till granskning - PM

Kortfattad sammanfattning av de tio åren i Yatrib.

Nedan skall jag försöka ge en kortfattad sammanfattning av de tio åren. Den grundas på Muirs "Life of Mahomet" delarna 3 och 4 (<http://www.answering-islam.org/Books/Muir/Life3/index.htm>) vilka i sin tur utgår från noggranna studier av muslimska källor.

623 (januari) Muhammed fullföljer äktenskapet med nio (9) år gamla Aisha.

623 (juni-oktober) Muhammed leder själv tre misslyckade försök att överfalla och kapa karavaner tillhörande Mecka.

623 (november) En grupp muslimer under Abdallah ibn Jahsh lyckas överraska och kapa en karavan under "den heliga månaden". Detta brott mot ett tabu rättfärdigades sedan av Muhammed med att "uppenbara" versen 2:217. I denna vers används ordet jihad entydigt i betydelsen fysisk strid för trons sak.

624 (mars) Slaget vid Badr utkämpades mellan 300 muslimer och en tre gånger så stor trupp från Mecka med uppgift att skydda en karavan. Muhammed försökte erövra. Muslimerna förlorade 14 män medan Mecka förlorade 49 i stupade och lika många som fångar.

Muhammeds byte bestod i en mängd kameler, hästar och utrustning samt senare en stor lösensumma för fångarna. Muhammed gav under återfärden till Yatrib prov på sin karaktär. Vid två tillfällen valde han ut fångar, först Nadhr och sedan två dagar senare Otba, vilka saklöst avrättades. Dessa avrättningar var direkt hämnd för de båda tidigare i Mecka med poem kritiserat Muhammed. Behandlingen av Otba är särskilt belysande. Innan han dödades utropade han: "Vem skall då ta hand om min lilla dotter?" – "Helvetets eld." svarade Muhammed varefter fången högs ned. Så betedde sig den högste "förebilden" inom islam.

Detta slag fick stor betydelse för den fortsatta utvecklingen genom att det stärkte Muhammeds ställning och har än i dag stor vikt i muslimskt tänkande.

624 (mars?) Nästan omedelbart efter hemkomsten började han vidta åtgärder mot judar och andra invånare som vågat ifrågasätta hans anspråk. Det första offret blev poeten Asma. Hon hade författat och framfört ett antal verser vilka kritiserade profeten. Den utvalde mördaren smög dit på natten och stötte ett svärd genom hennes bröst sedan han först flyttat på hennes dibarn. Dagen därpå hyllades han vid morgonbönen i moskén av Muhammed för dådet.

Ett par veckor senare hade turen kommit till den åldrade juden Abu Afak, som också hade komponerat kritiska verser. Detta irriterade profeten, som bad någon av följeslagarna att göra honom kvitt mannen.

624 (mars-april) Strax efter Badr tog Muhammed en incident som förevändning för att belägra den judiska stammen Banu Qainuqas befästa förort. De kapitulerade efter 15 dagar och förberedelser för deras avrättning vidtogs. De räddades av Abdallah ibn Obey, ledaren för Banu Khazraj, som fortfarande hade visst inflytande. Muhammed förvisade dem istället från Medina och beslagtogs som byte alla deras ägodelar.

624 (juli) Mordet på den judiske kritikern Kab enligt en plan, godkänd av Muhammed, som byggde på lögn och svek. Muhammed prisade Allah för det som gjorts sedan det avskurna huvudet lagts för hans fötter utanför moskén.

624 (september) Muslimer under ledning av Zeid lyckades övermanna och kapa en rik konvoj på väg till Mecka.

625 (mars) Slaget vid Uhud då en större styrka besegrade den muslimska och Muhammed blev sårad. Bakgrunden till slaget var ett försök från Mecka att stävja de ideliga överfallen på deras karavaner. De fullföljde inte segern eftersom muslimerna gömde sig i bergen.

625 (juli) Den judiska stammen Banu Nadir förvisas efter tre veckors belägring. Deras ägodelar togs i vanlig ordning som krigsbyte.

626 (maj) Ett helt oprovocerat anfall på den arabiska stammen Banu Ghatafan norr om Yatrib, som ledde till att Muhammed förde bort stammens alla kvinnor.

626 (juni) Muhammed hade fattat tycke för adoptivsonen Zeids unga vackra hustru Zeinab och såg till att de skilde sig så att han kunde gifta sig med henne. Detta väckte kritik då det stred mot gällande moral. För att undanröja kritiken kom en läglig uppenbarelse, som rättfärdigade det hela (sura 33: 4,5, 36-39).

626 (juli-november) Muhammed gör attacker mot Dumat al Jandal respektive Bani Mustalick vilka ger stora mängder av boskap som krigsbyte.

627 (februari-mars) Coreish försök att tillsammans med flera beduinstitamar, som tidigare anfallits av eller hotats av Muhammed, ledde till ”slaget vid befästningsgraven” (Battle of the Trench). Efter smärre strider under femton dagars belägring och försök att förmå Banu Quraiza att göra gemensam sak med anfallarna gav man upp försöket att besegra Muhammed. Det är viktigt att notera för det fortsatta händelseförloppet att det inte finns belagt i hadither att denna judiska stam hjälpte Coreish under belägringen. Detta styrks även av att de inte lät dem passera via sitt fort som var den del av Medina som inte försvarades av den muslimska armén.

627 (mars) Strax efter att belägringen hävts fick Muhammed enligt traditionen en uppenbarelse i vilken ängeln Gabriel befallde honom att omedelbart anfälla Banu Quraiza. Efter ca tre veckors belägring kapitulerade Banu Quraiza och männen bakbands och skildes från hustrur och barn medan deras egendom samlades ihop för att senare fördelas bland segrarna. Det bestämdes att alla män, som nått puberteten skulle avrättas medan kvinnor och barn skulle tas som slavar och all egendom fördelas bland jihadisterna.

Massgravar grävdes omedelbart på marknadsplatsen och profeten övervakade själv hur fångarna i små grupper fördes fram till kanten av gravarna och halshöggs. På detta sätt avrättades cirka 700-900 män under eftermiddagen och kvällen. Muhammed själv återvände efter detta hemska skådespel för att förlusta sig med sin senaste konkubin, den vackra Rihana, vars man och manliga släktingar nyss avrättats i massakern. En stor del av slavarna såldes senare till olika beduinstitamar i utbyte mot vapen och hästar så att muslimernas styrka ökades. Dessa händelser är detaljerat skildrade i sirah och hadither samt omnämnda i Koranen (33:9-26).

Denna följd av händelser fick avgörande betydelse för Muhammeds ställning. Efter att först ha avvärjt angreppet från Coreish med allierade och sedan eliminerat den sista judiska stammen i trakten av Medina var han nu den enväldige politiske och religiöse ledaren där. Det blodiga slutet för Banu Quraiza bidrog starkt till att sprida en känsla av terror i omgivningen

och tystade kvarvarande öppen opposition. Den väldokumenterade och barbariska behandlingen av denna judiska stam var så omänsklig att ytterligare kommentarer är överflödiga.

627 (mars – mars 628) Inga avgörande händelser eller slag inträffade. Däremot genomfördes ett stort antal (sexton eller sjutton) räder och överfall varav två leddes av Muhammed personligen. Några av dess attacker gav rikligt byte och bidrog till att främja rekryteringen. Dessutom genomfördes på profetens order ett antal mord på främst misshagliga judar. Taqiyya användes ofta för att nå syftet.

628 (mars) När nu den heliga månaden Dzul Cada närmade sig beslöt man att göra umra, den lilla vallfärden. Tidigt i månaden började Muhammed i spetsen för femton hundra man färden mot Mecka. Bud om att Muhammed var i antågande nådde snart Mecka, vars invånare tillsammans med grannstammar beväpnade sig och intog en position längs vägen till Mecka. När nyheter om detta nådde profeten slog man läger vid Hudaybiya. Efter flera förhandlingar kom man överens om ett avtal som Ali skrev på Muhammeds diktamen. Avtalet skulle gälla i tio år dess viktigaste punkter var:

- Parterna och deras allierade skulle avstå från fiendtligheter mot varandra.
- Muhammed skulle inte göra vallfärd (hajj) detta år.
- Nästa år kunde de komma obehäpnade för hajj och stanna i tre dagar.

628 (augusti) Muhammed hade efter Hudaybiya lovat dem som följt honom dit möjligheten av rik och omfattande plundring. När sommaren gick utan någon sådan, började hans följeslagare bli otåliga att se sina förväntningar fullföljda. Han bestämde sig för en överraskande och oprovocerad attack på judarna i oasen Kheibar och deras rika byar och bördiga land. Från områdena Natah och Shickk, som tagits med ringa förluster fortsatte Muhammed mot området Kuteiba där judarna nu hunnit samlas kring sin ledare Kinana och tog upp försvaret. Judarna blev slagna och tvingades kapitulera. Muhammed beordrade att ledaren Kinana och dennes kusin skulle torteras för att avslöja var resten av skatterna fanns gömda. De brändes med eld på bröstet tills de nästan dog av skadorna utan göra några medgivanden varpå profeten beordrade att de båda ledarna skulle halshuggas.

Denna grymma scen var knappt till ända innan Muhammed sände en av sina män att hämta Kinanas unga hustru Safia, som var väl känd i Medina för sin skönhet. Samma kväll anordnades en bröllopsfest medan en tjänstekvinna fick i uppdrag att göra bruden redo för Profeten. ”Bröllopet” fullbordades därefter.

Plundringen av Kheibar gav mycket rikt byte, som överträffade allt man tagit tidigare. Förutom lager av dadlar, olja, honung och boskapshjordar tog man en stor mängd juveler och andra rikedomar.

628 (september-januari 629) Ett antal mindre expeditioner sändes ut för att straffa eller plundra olika stammar.

629 (februari) Den mindre vallfärden genomfördes enligt avtalet med Coreish. Kort tid efter vallfärden till Mecka förenade sig den berömde krigaren Khalid och ytterligare några män med Muhammed i Medina.

629 (mars- augusti) Några expeditioner genomfördes med växlande framgång.

629 (september) Muhammed sände en större styrka om 3000 man under befäl av Zeid mot gränstrakterna till Syrien. Ledaren av Muta mobiliserade en överlägsen styrka av romerska trupper och kringboende stammar till försvar. Muslimerna tvingades retirera. Sedan först Zeid och sedan hans två närmaste efterträdare fallit i striden övertog Khalid befälet. Han lyckades med några snabba manövrar slinka ur fiendens grepp och göra en snabb reträtt till Medina.

630 (januari) Sedan Muhammed funnit en förevändning att bryta Hdaybiya-avtalet, mobiliserade han sina styrkor i Medina och beordrade de allierade beduin-stammarna att möta honom vid Mecka eller längs vägen dit. Man började marschen mot Mecka den 1 januari 630 och när man närmade sig Mecka fann sig Muhammed i spetsen för en armé på mellan åtta och tio tusen man. Efter cirka en vecka slog man läger strax utanför Mecka. Sedan Meckas ledare, Abu Sufian förts till Muhammed för förhandlingar ställdes han inför alternativen att underkasta sig islam eller att bli halshuggen. Han fann sig tvungen att uttala shahadah, den muslimska trosbekännelsen. Profeten uppmanade honom därefter att skynda tillbaka med budskapet att om de som sökte skydd i hans hus eller stannade i sina hus med stängda dörrar inte skulle komma till skada. Detta innebar kapitulation. Redan samma dag marscherade den muslimska styrkan in i Mecka från fyra riktningar. Endast i en riktning bjöd en del av profetens bittraste fiender motstånd, men detta slogs snart ned av Khalid.

Efter en kort vila i sitt tält begav sig Muhammed till Kaba för att tillbe Allah och för att beordra att alla (cirka 360) avgudabilder skulle förstöras. Därefter bekräftade han Othman som ansvarig för templet och Abbas som ansvarig för att förse pilgrimerna med vatten. Profeten undantog tio till tolv personer från den allmänna amnesti som getts invånarna om de underkastade sig islam. Endast fyra avrättades, bland dem en sjungande flicka som irriterat Muhammed med kritiska verser.

630 (februari) Slaget vid Honein vanns över Banu Hawazins med stora förluster på båda sidor. Därefter fortsatte armén mot Tayif som belägrades under två veckor utan framgång. Hären tågade till Jierrana där krigsbytet fördelades merparten av fångarna släpptes. Dessförinnan hade tre vackra kvinnliga fångar förts till Muhammed. Han gav dem i gåva till Ali, Omar och Othman att använda som slavar d.v.s. konkubiner. Som ett exempel på Muhammeds moral i allmänhet och familjemoral i synnerhet är händelsen belysande genom att en av mottagarna var far till en av Muhammeds fruar, medan de andra två var gifta med två av hans döttrar.

632 (mars) Muhammed gjorde sin sista vallfärd till Mecka. Snart efter hemkomsten från Mecka beordrade han sina följeslagare att göra sig redo för en expedition mot den östromerska gränsen. Han ansåg det väsentligt för islams fortvaro att dess aggressiva bana kunde fullföljas kontinuerligt och att dess anspråk på universell överhöghet skulle framtvingas med svärdet i hand.

632 (juni) Muhammed avlider efter en kort tids sjukdom i Yatrib.

Denna korta sammanfattning av åren i Yatrib är avslöjande för Muhammeds sanna karaktär. Det skrämmande är att in i våra dagar miljontals människor ser denne skrupelfrie djupt omoraliske man som det högsta av föredömen.

16

§ 24

Dnr KS 2019/79

Svar på motion – "Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag"

Beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.
2. Kommunfullmäktige anför följande:

Kommunfullmäktige antog 2018 en reviderad energi- och klimatplan. Syftet med planen är att Trosa kommun ska medverka till att de nationella energi- och klimatmålen uppnås. Energianvändning är en av de största miljöbelastningarna och en stor utmaning för kommunen att hantera.

Trosa kommun har två mål gällande minskad energiförbrukning. Det ena målet avser kommunens byggnader och det andra målet avser hushållens energiförbrukning. Flera aktiviteter kommer att initieras av Trosa kommun för att nå målen om minskad energianvändning.

Fjärrvärmens i Trosa kommun är helt förnybar. Kommunens ambition är att samtliga kommunala byggnader ska ha fjärrvärme. För att det ska vara möjligt är vi beroende av att Statkraft bygger ut sitt fjärrvärmenät.

Trosa kommun arbetar aktivt med att öka egen produktion av el. En åtgärd som redan genomförs är att installera solceller på lämpliga kommunala byggnader. Installation av solceller på byggnader tillhörande det kommunala bostadsbolaget finns med vid planering av renovering och nybyggnation.

Reservation

Miljöpartiet reserverar sig skriftligen mot beslutet, se nedan.

Ärendet

Magnus Johansson (S) har 2019-03-13 lämnat in en motion till kommunfullmäktige i Trosa kommun. Motionen har remitterats till teknik- och servicenämnden för yttrande. I motionen föreslås att kommunfullmäktige fattar följande beslut:

- Trosa kommun upprättar mål för elenergianvändandet i kommunens organisation och dess ägda bolag.

Forts.

Forts. § 24

- Trosa kommun upprättar mål för användningen av energi via fjärrvärmenätet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Trosa kommuns målsättning skall vara att minska energiberoendet.
- Trosa kommun som organisation ska öka sin egen produktion av el.

Förslag till beslut på sammanträdet

Magnus Johansson (S): Bifall till motionen.

Daniel Portnoff (M): Bifall till eget förslag med ändringen att ordet *hushållsel* byts ut till *hushållens energiförbrukning* i anförandets andra stycke.

Maria Arman (MP): Bifall till motionen.

Tommy Fogelberg (V): Bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunstyrelsens ordförandes förslag.

Ärendets beredning

Beslutsförslag från kommunstyrelsens ordförande Daniel Portnoff (M), 2020-02-12.

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-02-10.

Teknik- och servicenämnden 2020-01-23, § 3.

Tjänsteskrivelse från produktionschef Kerstin Tibbling och teknisk chef Ulf Hagstedt, 2020-01-07.

Motion: Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag.

Skriftlig reservation

Miljöpartiet lämnar en skriftlig reservation:

Miljöpartiet vill reservera sig mot beslutat vid mötet att avslå motionen "Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag" som togs upp vid TSNs möte 2020-01-23. Anledningen till att Miljöpartiet vill bifalla motionen är att vi anser att ambitionen om "minskad energiförbrukning/fastighetsyta ska minska årligen och med minst 7 % från år 2019 till år 2022" (motsvarar ca 2 %) är för lågt satt och vill öppna upp för en ökad minskningshastighet. Argumentet är att Trosa kommun med sina egna fastigheter bör gå i spetsen och försöka följa de nationella målen. I klimatlagen som antogs 2018 är Sveriges mål att till 2030 ha en 50 % effektivare energianvändning jämfört med 2005. I Trosa Energi- och klimatplan står att kommunen ska ha 20 % effektivare energianvändning (jämfört med 2008) år 2020. Om detta har uppnåtts så innebär det att ytterligare 30 % minskning bör ske under de tio år som återstår till 2030 för att uppnå samma nivå som de nationella målen anger. Detta innebär en årlig minskningshastighet på 3,33 % och att ambitionsnivån bör höjas.

Kopia till

Kommunfullmäktige

Svar på motion – "Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag"

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige avslår motionen.
2. Kommunfullmäktige anför följande:

Kommunfullmäktige antog 2018 en reviderad energi- och klimatplan. Syftet med planen är att Trosa kommun ska medverka till att de nationella energi- och klimatmålen uppnås. Energianvändning är en av de största miljöbelastningarna och en stor utmaning för kommunen att hantera.

Trosa kommun har två mål gällande minskad energiförbrukning. Det ena målet avser kommunens byggnader och det andra målet avser hushållsel. Flera aktiviteter kommer att initieras av Trosa kommun för att nå målen om minskad energianvändning.

Fjärrvärmens i Trosa kommun är helt förnybar. Kommunens ambition är att samtliga kommunala byggnader ska ha fjärrvärme. För att det ska vara möjligt är vi beroende av att Statkraft bygger ut sitt fjärrvärmenät.

Trosa kommun arbetar aktivt med att öka egen produktion av el. En åtgärd som redan genomförs är att installera solceller på lämpliga kommunala byggnader. Installation av solceller på byggnader tillhörande det kommunala bostadsbolaget finns med vid planering av renovering och nybyggnation.

Ärendet

Magnus Johansson (S) har 2019-03-13 lämnat in en motion till kommunfullmäktige i Trosa kommun. Motionen har remitterats till teknik- och servicenämnden för yttrande. I motionen föreslås att kommunfullmäktige fattar följande beslut:

- Trosa kommun upprättar mål för elenergianvändandet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Trosa kommun upprättar mål för användningen av energi via fjärrvärmnätet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Trosa kommuns målsättning skall vara att minska energiberoendet.
- Trosa kommun som organisation ska öka sin egen produktion av el.

Skäl för det föreslagna beslutet

Under 2019 har en översyn av kommunfullmäktiges, kommunstyrelsens och nämndernas mål genomförts. Det resulterade i två mål gällande minskad energiförbrukning, ett mål för kommunens byggnader och ett mål som är övergripande för kommunen:

- Energiförbrukningen/fastighetsyta ska minska årligen, och med minst 7 % från år 2019 till år 2022. *Teknik- och servicenämndens mål*
- Den sammanslagna energianvändningen från småhus, flerbostadshus och fritidshus ska årligen minska (kWh/inv). *Kommunstyrelsens ekoutsotts mål*

Teknik- och servicenämnden och kommunstyrelsens ekoutsott har flera åtgärder planerade för att nå målen, både i kommunens och bolagens byggnader men också övergripande i kommunen.

En viktig åtgärd som tekniska enheten kommer implementera är ett styr- och övervakningssystem avseende fastighetsdrift, samt ett underhållssystem för att initiera och följa upp åtgärder. Detta för att kunna följa respektive fastighet på ett strukturerat sätt. Arbetet med att implementera dessa system kommer att pågå 2020-2022. Samverkan mellan kommun och kommunala bolag kommer att genomföras i form av en gemensam driftövervakning.

Daniel Portnoff (M)
Kommunstyrelsens ordförande

§ 3

TSN 2020/3

Yttrande över motion – "Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag"

Beslut

Teknik- och servicenämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Reservation

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet.

Miljöpartiet reserverar sig skriftligen mot beslutet, se nedan.

Ärendet

Magnus Johansson (S) har 2019-03-13 inkommit med en motion till kommunfullmäktige i Trosa kommun. Motionen har remitterats till teknik- och servicenämnden för yttrande. I motionen föreslås att kommunfullmäktige fattar följande beslut:

- Trosa kommun upprättar mål för elenergianvändandet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Trosa kommun upprättar mål för användningen av energi via fjärrvärmenätet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Trosa kommuns målsättning skall vara att minska energiberoendet.
- Trosa kommun som organisation ska öka sin egen produktion av el.

Yttrande

Teknik- och servicenämnden har beslutat om mål avseende minskad energiförbrukning (2019-12-05, § 66, dnr TSN 2019/77):

Energiförbrukningen/ fastighetsyta ska minska årligen, och med minst 7 % från år 2019 till år 2022.

För att uppnå nämndens mål kommer flera aktiviteter att initieras. Kostnaden för energi är en stor del av driftbudgeten för Trosa kommuns fastigheter. Den har ökat senaste åren delvis på grund av väsentligt höjda elpriser, samt ökat nyttjande av lokaler på grund av tillväxt.

Forts.

Forts. § 3

Tekniska enheten arbetar nu aktivt med att säkerställa kvaliteten långsiktigt i kommunens elavtal. Dessutom påbörjas systematiskt mätning, dokumentation, uppföljning och initiering av åtgärder. Från 2021 kommer Trosa kommun och Trobo att upphandla gemensamt elavtal.

För att kunna följa respektive fastighet på ett strukturerat sätt kommer tekniska enheten att implementera ett styr- och övervakningssystem avseende fastighetsdrift, samt ett underhållssystem för att initiera och följa upp åtgärder. Arbetet med att implementera dessa system kommer att pågå 2020-2022.

Samverkan mellan kommun och kommunala bolag kommer att genomföras i form av en gemensam driftövervakning.

Analys av fjärrvärmekonvertering kommer att genomföras.

Solceller kommer, där så är lämpligt, att övervägas. Detta innebär ökad egen produktion av el.

Vid nybyggnation ska lösningar som ger minskad energiförbrukning övervägas, samt att LCC (livscykelkostnad) kalkyler upprättas.

Förslag till beslut på sammanträdet

Pia Jonsson (S): Bifall till motionen.

Karin Bråth (S): Bifall till motionen.

John Carlsson (C): Bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att teknik- och servicenämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Ärendets beredning

– Tjänsteskrivelse från produktionschef Kerstin Tibbling och teknisk chef Ulf Hagstedt, 2020-01-07.

– Motion: Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag.

Forts.

Forts. § 3

Skriftlig reservation

Miljöpartiet lämnar en skriftlig reservation:

Miljöpartiet vill reservera sig mot beslutat vid mötet att avslå motionen "Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag" som togs upp vid TSNs möte 2020-01-23. Anledningen till att Miljöpartiet vill bifalla motionen är att vi anser att ambitionen om "minskad energiförbrukning/fastighetsyta ska minska årligen och med minst 7 % från år 2019 till år 2022" (motsvarar ca 2 %) är för lågt satt och vill öppna upp för en ökad minskningshastighet. Argumentet är att Trosa kommun med sina egna fastigheter bör gå i spetsen och försöka följa de nationella målen. I klimatlagen som antogs 2018 är Sveriges mål att till 2030 ha en 50 % effektivare energianvändning jämfört med 2005. I Trosa Energi- och klimatplan står att kommunen ska ha 20 % effektivare energianvändning (jämfört med 2008) år 2020. Om detta har uppnåtts så innebär det att ytterligare 30 % minskning bör ske under de tio år som återstår till 2030 för att uppnå samma nivå som de nationella målen anger. Detta innebär en årlig minskningshastighet på 3,33 % och att ambitionsnivån bör höjas.

Kopia till
Kommunstyrelsen

Yttrande över motion – "Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag"

Förslag till beslut

Teknik- och servicenämndens förslag till kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige avslår motionen.

Ärendet

Magnus Johansson (S) har 2019-03-13 inkommit med en motion till kommunfullmäktige i Trosa kommun. Motionen har remitterats till teknik- och servicenämnden för yttrande. I motionen för föreslås att kommunfullmäktige fattar följande beslut:

- Trosa kommun upprättar mål för elenergianvändandet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Trosa kommun upprättar mål för användningen av energi via fjärrvärmenätet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Trosa kommuns målsättning skall vara att minska energiberoendet.
- Trosa kommun som organisation ska öka sin egen produktion av el.

Yttrande

Teknik- och servicenämnden har beslutat om mål avseende minskad energiförbrukning (2019-12-05, § 66, dnr TSN 2019/77):

Energiförbrukningen/ fastighetsyta ska minska årligen, och med minst 7 % från år 2019 till år 2022.

För att uppnå nämndens mål kommer flera aktiviteter att initieras. Kostnaden för energi är en stor del av driftbudgeten för Trosa kommuns fastigheter. Den har ökat senaste åren delvis på grund av väsentligt höjda elpriser, samt ökat nyttjande av lokaler på grund av tillväxt. Tekniska enheten arbetar nu aktivt med att säkerställa kvaliteten långsiktigt i kommunens elavtal. Dessutom påbörjas systematiskt

mätning, dokumentation, uppföljning och initiering av åtgärder. Från 2021 kommer Trosa kommun och Trobo att upphandla gemensamt elavtal.

För att kunna följa respektive fastighet på ett strukturerat sätt kommer tekniska enheten att implementera ett styr- och övervakningssystem avseende fastighetsdrift, samt ett underhållssystem för att initiera och följa upp åtgärder. Arbetet med att implementera dessa system kommer att pågå 2020-2022.

Samverkan mellan kommun och kommunala bolag kommer att genomföras i form av en gemensam driftövervakning.

Analys av fjärrvärmekonvertering kommer att genomföras.

Solceller kommer, där så är lämpligt, att övervägas. Detta innebär ökad egen produktion av el.

Vid nybyggnation ska lösningar som ger minskad energiförbrukning övervägas, samt att LCC (livscykelkostnad) kalkyler upprättas.

Kerstin Tibbling
Produktionschef

Ulf Hagstedt
Teknisk chef

Bilagor

Motion: Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag.

Beslut till

Kommunstyrelsen



Motion till kommunfullmäktige i Trosa kommun 20190313

Mät och sätt tydliga mål om minskad energianvändning i Trosa kommuns egen organisation och dess bolag.

Vi står inför en historisk omställning av vårt sätt att tänka för att vi skall klara av att nå de miljömål som Sverige har förbundit sig att klara av. Energi är en av de viktigaste faktorerna i detta arbete.

Idag har inte Trosa kommun något tydligt mål om att minska energi användandet i den egna organisationen. Det tycker vi att Trosa kommun skall ha.

Senast den 11 mars 2019 redovisades på kommunstyrelsens Eko utskott att el energin ständigt ökar. Dessutom har kostnaden för el energi ökat från ca: 4 miljoner år 2017 till ca 7,5 miljoner 2018.

Hur mycket energi som kommunen köper/använder via fjärrvärmenätet finns ingen sammanställning över i kommunen i dag.

Socialdemokraterna vill att vi skall sänka våra framtida driftkostnader samtidigt som vi tar ansvar för miljön och använder mindre energi.

Därför föreslår vi ~~följande~~ att kommunfullmäktige i Trosa kommun fattar följande beslut.

- Att Trosa kommun upprättar mål för el energianvändandet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Att Trosa kommun upprättar mål för användningen av energi via fjärrvärmenätet i kommunens organisation och dess ägda bolag.
- Att Trosa kommuns målsättning skall vara att minska energiberoendet.
- Att Trosa kommun som organisation ska öka egen produktionen av el.

Magnus Johansson (S)

18

Vård- och omsorgskontoret

Myndighetsenheten VO

Mirna Basic

Myndighetschef VO

0156 52122

Mirna.basic@trosa.se

Tjänsteskrivelse

Datum

2019-11-26

Diarienummer

VON 2019/11



Till kommunfullmäktige

Rapportering av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS, kvartal 3, 2019

Enligt Socialtjänstlagen (SoL 16 kap. 6h §) och Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS 28h §) ska ansvarig nämnd lämna en statistikrapport till kommunfullmäktige över hur många av nämndens gynnande beslut enligt SoL 4 kap. 1 § och LSS 9 § som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut. Rapportering till fullmäktige ska ske en gång per kvartal.

Statistikrapport Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS)

Antal gynnande beslut enligt 9 § som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut: **0 st.**

Antal gynnande beslut enligt 9 § som inte har verkställts *på nytt* inom tre månader från den dag då verkställigheten avbröts: **0 st.**

Statistikrapport Socialtjänstlagen (SoL)

Antal gynnande beslut enligt 4 kap 1§ som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut: **1 st.**

Antal gynnande beslut enligt 4 kap 1§ som inte har verkställts *på nytt* inom tre månader från den dag då verkställigheten avbröts: **0 st.**

Mirna Basic

Myndighetschef VO

Vård- och omsorgskontoret
Myndighetsenheten VO
Mirna Basic
Myndighetschef VO
0156 52122
Mirna.basic@trosa.se

Tjänsteskrivelse
Datum
2020-02-07
Diarienummer



Till kommunfullmäktige

Rapportering av ej verkställda beslut enligt SoL och LSS, kvartal 4, 2019

Enligt Socialtjänstlagen (SoL 16 kap. 6h §) och Lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS 28h §) ska ansvarig nämnd lämna en statistikrapport till kommunfullmäktige över hur många av nämndens gynnande beslut enligt SoL 4 kap. 1 § och LSS 9 § som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut. Rapportering till fullmäktige ska ske en gång per kvartal.

Statistikrapport Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS)

Antal gynnande beslut enligt 9 § som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut: **0 st.**

Antal gynnande beslut enligt 9 § som inte har verkställts *på nytt* inom tre månader från den dag då verkställigheten avbröts: **0 st.**

Statistikrapport Socialtjänstlagen (SoL)

Antal gynnande beslut enligt 4 kap 1§ som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut: **2 st.**

Antal gynnande beslut enligt 4 kap 1§ som inte har verkställts *på nytt* inom tre månader från den dag då verkställigheten avbröts: **0 st.**



Mirna Basic
Myndighetschef VO

Socialkontoret
Graham Owen
Socialchef
0156-521 16
graham.owen@trosa.se

Tjänsteskrivelse
Datum
2020-01-10
Diarienummer
HN ~~2019/1~~



Till kommunfullmäktige

Statistik över ej verkställda beslut enligt SoL kvartal 4, 2019

Enligt Socialtjänstlagen (SoL 16 kap. 6h §) ska ansvarig nämnd lämna en statistikrapport till kommunfullmäktige över hur många av nämndens gynnande beslut enligt SoL 4 kap. 1 § som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut. Rapportering till fullmäktige ska ske en gång per kvartal.

Statistikrapport Socialtjänstlagen (SoL)

Antal gynnande beslut enligt 4 kap. 1 § som inte har verkställts inom tre månader från dagen för respektive beslut: **0 stycken.**

Antal gynnande beslut enligt 4 kap. 1 § som inte har verkställts *på nytt* inom tre månader från den dag då verkställigheten avbröts: **0 stycken.**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. Owen', written in a cursive style.

Graham Owen
Socialchef

19

Kommunkontoret
Helena Edenborg
Kanslichef
0156-520 06
helena.edenborg@trosa.se

Tjänsteskrivelse
Datum
2020-03-02
Diarienummer
KF 2020/2



Anmälningssärenden

Revision

Revisionsrapport – Granskning av intrångsskydd (REV 2020/2)

Energikontoret i Mälardalen

Förslag till reviderat aktieägaravtal och ägardirektiv för Energikontoret i Mälardalen AB (KS 2020/38)

Helena Edenborg
Kanslichef