



Plats och tid: Trosa kommunhus kl. 15:00–16.20

Beslutande ledamöter: Arne Karlsson (KD), ordförande § 60-67, § 69-71
Sune G Jansson (M), 1:e vice ordförande
Sandra Karlsson (S), 2:e vice ordförande
Bo Rundquist (C)
Ari Heikkilä (69-S)
Sam Dandemar (S)
Linda Bernehjält (M)
Kerstin Karlstedt (M) § 68

Inte tjänstgörande ersättare: Kerstin Karlstedt (M) § 60-67, § 69-71
Helene Carlind (C)

Övriga närvarande: Cecilia Högberg, produktionschef
Ulf Hagstedt, teknisk chef
Helena Edenberg, kanslichef
Sofia Ölander, nämndsekreterare

Plats och tid för justering: Trosa kommunhus, 2017-12-13

Underskrifter: _____ Paragrafer § 60-71

Sofia Ölander, sekreterare

Arne Karlsson, ordförande

Sandra Karlsson, justerande

Anslag/bevis

Organ: Teknik- och servicenämnden § 60-71

Datum: Sammanträdesdatum Datum för anslags uppsättande Datum för nedtagande
2017-11-30 2017-12-14 2017-01-05

Förvaringsplats för protokollet: Trosa kommunhus

Underskrift: _____
Sofia Ölander, sekreterare

Innehållsförteckning

- | | | |
|-------------|---|-------------|
| § 60 | Godkännande av dagordningen | |
| § 61 | Internbudget 2018 för teknik- och servicenämnden | TSN 2017/91 |
| § 62 | Skäl för tillfällig dispens inom Tofsö fritidshusområde | TSN 2017/92 |
| § 63 | Nytt verksamhetsområde för Spillvatten inom Tofsö | TSN 2017/93 |
| § 64 | Ersättning för inlösen inom Tofsö fritidshusområde | TSN 2017/95 |
| § 65 | Revidering av allmänna bestämmelser för kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA) | TSN 2017/94 |
| § 66 | Utveckling av Trosa hamnområde | TSN 2017/62 |
| § 67 | Lokala trafikföreskrifter i Trosa kommun | TSN 2017/97 |
| § 68 | Avskrivning av felaktig fordran | TSN 2017/96 |
| § 69 | Redovisning av delegationsbeslut | TSN 2017/1 |
| § 70 | Anmälningsärenden | TSN 2017/2 |
| § 71 | Övriga frågor | |

§ 60

Godkännande av dagordningen

Beslut

Teknik- och servicenämnden godkänner dagordningen.

§ 61

TSN 2017/91

Internbudget 2018 för teknik- och servicenämnden

Beslut

1. Teknik- och servicenämnden godkänner internbudget 2018 för teknik- och servicenämndens skattefinansierade och avgiftsfinansierade verksamheter.
2. Teknik- och servicenämnden godkänner verksamhetsplanerna för teknik- och servicenämndens verksamheter 2018.
3. Teknik och servicenämnden godkänner attestlista för Teknik- och servicenämnden 2018.

Ärendet

Teknik- och servicenämnden skall enligt anvisningarna fastställa verksamheternas internbudget med tillhörande verksamhetsplaner i december.

Budget för perioden är enligt anvisningar årligen uppräknad med 2,5 % för ökade personalkostnader och 2 % för övriga kostnadsökningar. Kapitaltjänstkostnaderna har beräknats öka med 114 tkr och ramen har justerats med det samma.

Budgetramen för år 2018 har även anpassats för rationaliseringar om ca 180 tkr. Åtgärderna genomförs primärt genom energieffektiviseringar, besparing genom systembyte och minskade inköp.

Inför 2018 har en ny internhyresmodell tagits fram och beslutats. Den nya modellen medför justeringar i budgeten för kommunens fastigheter. En större förändring som ger avtryck i budgeten är att kostnaderna för kommunens fritids- och kulturanläggningar flyttats från kultur- och fritid till fastighet. Kultur- och fritid kommer erlagga internhyra för anläggningarna.

Föregående års ettårs satsningar om 1 600 tkr har tagits bort från ramen och nämnden har tilldelats 1 500 tkr i ramökning för skötsel av tillkommande gator, vägar samt park. Vidare har nämnden i budget 2018 tilldelats nya ettårs satsningar motsvarande 1 900 tkr. Av dessa avser 900 tkr fortsatt upprustning av yttre och inre miljö vid Industrigatan samt 1 000 tkr för ökat gatuunderhåll.

Avseende den avgiftsfinansierade verksamheten har nya taxor och avgifter antagits för såväl VA-kollektivet som renhållningen och intäkterna antas öka som en följd av detta men även som en följd av fler abonnenter. Tidigare underskott inom VA medför att verksamheten år 2018 skall återställa 769 tkr vilket budgeteras.

I praktiken kommer ett större överskott behöva budgeteras för att återställa det som inte uppnås i och med bokslut 2017. Budgeten korrigeras i samband med bokslutet.

Forts.

Forts. § 61

Teknik- och servicenämndens och enheternas mål anpassades, utvecklades och kompletterades inför internbudget 2017 för att tydligare följa kommunfullmäktiges mål och struktur. Målen och strukturen lyfts nu in i budget 2018.

Ärendets beredning

- Tjänsteskrivelse från produktionschef Cecilia Högberg, 2017-11-19
- Förslag till internbudget 2018 för teknik- och servicenämndens skattefinansierade och avgiftsfinansierade verksamheter
- Verksamhetsplaner med tillhörande verksamhetsmål för teknik – och servicenämndens verksamheter
- Förslag till attestlista för Teknik- och servicenämndens verksamheter

Kopia till
Ekonomienheten

§ 62

TSN 2017/92

Skäl för tillfällig dispens inom Tofsö fritidshusområde

Beslut

1. Tillfällig dispens för anslutning till den allmänna avloppslösningen på Tofsö ges till fastigheter med nedan förutsättningar:

- a. Om fastigheten saknar vatten kan anläggning för BDT undantas.
- b. Om fastigheten saknar el och vatten kan anläggning för BDT och KL undantas.
- c. Om fastigheten är utrustad med en befintlig godkänd mulltoa kan anläggning för KL undantas.
- d. Om fastigheten är utrustad med en befintlig godkänd förbränningstoa kan anläggning för KL undantas.

2. För den som beviljas dispens så är den tidsbegränsad till dess att fastigheten byter ägare, vatten dras in, el dras in eller att bygglov söks. Under den tiden är fastighetsägaren själv ansvarig för sin anläggning och dess funktionalitet.

Ärendet

Länsstyrelsen har förelagt Trosa kommun att tillse att en allmän avloppsanläggning, gemensam för alla fastigheter inom Tofsö kommer till stånd med kommunen som huvudman. Tekniska enheten och Samhällsbyggnadskontoret har utrett tänkbara lösningar för att med Trosa kommun som huvudman bygga avloppsanläggning på Tofsö.

Teknik- och servicenämnden har fattat beslut om att gå vidare med en lokal lösning med kretslopp i fokus och systemlösning C där KL-vattnet samlas i tank för varje fastighet och BDT- vattnet renas i "burkmarkbäddar" för varje fastighet.

I inventeringen av befintliga lösningar har kontoret identifierat att förutsättningarna för ett fåtal fastighetsägare bör ses som skäl för beslut om en tillfällig dispens.

Ärendets beredning

– Tjänsteskrivelse från produktionschef Cecilia Högberg, 2017-11-27

Kopia till

Tekniska enheten
Tofsö Samfällighetsförening

§ 63

TSN 2017/93

Nytt verksamhetsområde för Spillvatten inom Tofsö

Beslut

Teknik- och servicenämnden förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige antar förslag till nytt verksamhetsområde för spillvatten för fastigheter i området Tofsö enligt tomtkarta bifogad till kultur-, fritid-, teknik-, och servicekontorets tjänsteskrivelse daterad 2017-11-22.
2. Nytt verksamhetsområde gäller från det att beslutet vinner laga kraft.

Ärendet

Länsstyrelsen har förelagt Trosa kommun att som huvudman att upprätta och drifva en allmän avloppsanläggning, gemensam för alla fastigheter inom Tofsö. För att VA-huvudman ska kunna fullgöra sina skyldigheter måste ett nytt verksamhetsområde för Spillvatten inom Tofsö upprättas och fastställas av kommunfullmäktige.

Varje fastighet som ansluts ska vid tiden för anslutning erlägga gällande taxa för anläggningsavgift. Fastighetsägaren är därefter skyldig att följa det som anges i Lagen om allmänna vattentjänster och ABVA för Trosa kommun.

Kostnad för anläggande av VA- anläggning i området bekostas av anläggningsavgifter.

Ärendets beredning

- Tjänsteskrivelse från produktionschef Cecilia Högberg 2017-11-22
- Karta, Nytt verksamhetsområde för spillvatten inom Tofsö

Kopia till

Kommunstyrelsen

§ 64

TSN 2017/95

Ersättning för inlösen inom Tofsö fritidshusområde

Beslut

Ersättning för inlösen inom Tofsö fritidshusområde ges enligt följande:

- Om KL-anläggning är under 20 år löses återstående beräknat ekonomiskt värde upp till 35 000 kronor, d.v.s. 1 750 kronor/år.
- Om BDT-anläggning är under 15 år löses återstående beräknat ekonomiskt värde upp till 30 000 kronor, d.v.s. 2 000 kronor/år.
- I det fall anläggningen är äldre än 20 år respektive 15 år utgår en minimiersättning om 2 500 kronor för den anläggning som byts ut (2 500 kronor för KL och 2 500 kronor för BDT).

Det åligger respektive fastighetsägare att ta fram dokumentation som visar inköpsår. Fastighetsägaren har även möjligheten att sälja anläggningen vidare.

Ärendet

Länsstyrelsen har förelagt Trosa kommun att tillse att en allmän avloppsanläggning, gemensam för alla fastigheter inom Tofsö kommer till stånd med kommunen som huvudman. Tekniska enheten och Samhällsbyggnadskontoret har utrett tänkbara lösningar för att med Trosa kommun som huvudman bygga avloppsanläggning på Tofsö. Teknik- och servicenämnden har fattat beslut om att gå vidare med en lokal lösning med kretslopp i fokus och systemlösning C där KL-vattnet samlas i tank för varje fastighet och BDT- vattnet renas i "burkmarkbäddar" för varje fastighet.

I Lagen om allmänna vattentjänster 40§ framgår att;
40 § Om en enskild anläggning blir onyttig till följd av att kommunen ordnar eller utvidgar en allmän va-anläggning, skall huvudmannen betala skälig ersättning till den enskilda anläggningens ägare.

Vad som anses vara skälig ersättning har bl.a. prövats i VA-nämnden. VA-nämnden har varit mycket restriktiv i sin bedömning och till exempel har en trekammarbrunn som är 10 år och äldre bedömts sakna värde helt. I detta fall beslutar nämnden om en generösare värdering och beräkning än rättspraxis.

Ärendets beredning

– Tjänsteskrivelse från teknisk chef Ulf Hagstedt och produktionschef Cecilia Högberg, 2017-11-23

Kopia till

Tekniska enheten
Tofsö Samfällighetsförening

§ 65

TSN 2017/94

Revidering av allmänna bestämmelser för kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA)

Beslut

Teknik- och servicenämnden förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige antar förslag till kompletterad ABVA, Allmänna bestämmelser för brukande av Trosa kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.
2. Kompletterad ABVA gäller från det att beslutet vinner laga kraft.

Ärendet

Enligt Lagen om allmänna vattentjänster, LAV, (2006:412) så ska huvudmannen anta allmänna bestämmelser för brukande av Trosa kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning. Kommunfullmäktige antog nuvarande ABVA att gälla från och med 2009. De allmänna bestämmelserna behöver nu kompletteras med anledning av att det inom delar av verksamhetsområden framgent finns områden med lokal kretsloppslösning. Dessa områden har separerat spillvattensystem med klosettwater (KL) som avleds till slutna tank och separat anläggning för bad-, disk- och tvättwater (BDT).

Ärendets beredning

- Tjänsteskrivelse från produktionschef Cecilia Högberg, 2017-11-22
- Förslag till reviderade allmänna bestämmelser för brukande av Trosa kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning (ABVA)

Kopia till

Kommunstyrelsen

§ 66

TSN 2017/62

Utveckling av Trosa hamnområde

Beslut

Teknik- och servicenämnden godkänner förslaget till utveckling av hamnområdet och ger kontoret i uppdrag att gå vidare med ett genomförande.

Ärendet

Planutskottet beslutade i april att överlämna fördjupningsstudien för Trosa hamnområde till Teknik- och servicenämnden för fortsatt arbete. I fördjupningsstudien har betydelsefulla ytor och frågeställningar för hamnområdet identifierats, utvecklingsområden har pekats ut. Fokus har varit på vilken funktion hamnområdet ska ha, vad som ska förstärkas och vad som kan tas bort. En nyckelfråga är att definiera Hamnängen och på vilket sätt. Utifrån dessa kartunderlag har sedan en sammanställning gjorts för respektive intresseområde och slutligen har en sammanvägd bild av hamnområdet tagits fram vilken ger underlag till det fortsatta arbetet. Teknik och servicenämnden gav i augusti i kontoret i uppdrag att återkomma i december med ett konkret förslag vilket nu har redovisats för nämnden.

Ärendets beredning

- Tjänsteskrivelse från produktionschef Cecilia Högberg, 2017-11-19
- Bilaga 1 Kartbilder från fördjupningsstudien
- Bilaga 2 Trosa hamnpark
- Bilaga 3 Lekplatsen
- Bilaga 4 Gästhamnsområdet

Kopia till
Planutskottet

§ 67

TSN 2017/97

Lokala trafikföreskrifter i Trosa kommun

Beslut

Trosa kommun föreskriver följande med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 1 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276):
Gnestavägen ska vara huvudled mellan Kalkbruksvägen och Stationsvägen.

Trosa kommun föreskriver följande med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 9 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276):

1. På Skolgatan (mellan Smäckbrogatan och Vitalisgatan) gäller förbud mot trafik med annat motordrivet fordon än moped klass II.
2. Förbudet gäller under skoltid mellan klockan 06:00-18:00.
3. Förbudet gäller ej personal på skolan och boende med adress på Skolgatan och Vitalisgatan.

Dessa föreskrifter träder i kraft den 1 februari 2018.

Ärendet

Vi har fått in önskemål från yrkestrafiken att Gnestavägen ska ändras till huvudled på grund av att långa fordon har svårt att stanna på Gnestavägen när dem kommer in på Gnestavägen från Stationsvägen och har väjningsplikt enligt högerregeln mot Gamla vägen. Tekniska enheten har utfört platsbesök och bedömer att Gnestavägen ska vara huvudled. Om exempelvis bussar stannar för fordon som kommer från Gamla vägen så hamnar halva bussen kvar på Stationsvägen vilket är en trafikfara.

Polisen har 2017-09-25 inga synpunkter gällande föreskriften.

Tekniska enheten har byggt om Skolgatan med ny trottoar och ett nytt övergångsställe i närheten av busshållplatsen för skolskjutsen. Tekniska enheten har även breddat busshållplatsen så föräldrar kan lämna av sina barn där för att sedan gå upp till skolan. Polisen har 2017-10-26 inga synpunkter gällande föreskriften.

Förslag till beslut på sammanträdet

Ordförande Arne (KD) föreslår en ändring av datum då de lokala trafikföreskrifterna ska träda i kraft, till den 1 februari 2018.

Beslutsgång

Ordförande frågar nämnden om den kan besluta enligt ordförandes förslag till beslut, och finner att nämnden beslutar enligt nytt förslag till beslut.

Forts.

Forts. § 67

Ärendets beredning

– Tjänsteskrivelse från ingenjör Peder Loqvist och produktionschef Cecilia Högberg,
2017-09-21.

Kopia till

Ingenjör tekniska enheten

§ 68

TSN 2017/96

Avskrivning av felaktig fordran

Beslut

Teknik- och servicenämnden avskriver fordran avseende VA-kund 102750 med fakturanummer 195473. Kunden faktureras istället för icke erlagd period enligt beräknad normalförbrukning.

Ärendet

Efter en avläsning av kundens vattenmätare utförd av Trosa kommun 2017-06-28 upptäcktes det att vattenförbrukning kraftigt överskridit den beräknade. Senaste avläsningen dessförinnan var registrerad 2010-04-08. Överförbrukningen uppgick till totalt 39 850 m³ under perioden. Överförbrukningen har härletts till en vattenläcka inom kundens fastighetsområde. Utan mätaravläsning har det inte varit möjligt att upptäcka läckan.

Vattenmätaravläsningen åligger fastighetsägaren att utföra en gång per år. I detta fall är dock vattenmätaren placerad i tomtgräns och monterad nedsänkt i en brunn, Brunnen har varit låst med ett lås som ingår i Trosa kommuns låssystem. Detta har medfört att kunden inte har haft tillträde till sin mätare, både Trosa kommun och kunden har haft personalutbyte och därmed har rutinerna för avläsning fallit bort.

Sammanfattningsvis kan kunden i detta fall inte hållas ansvarig. Systemfelet har lett till ett arbete för nya förbättrade rutiner hos tekniska som syftar till att verksamhetssystemet flaggar när årlig avläsning saknas på någon mätare. På så sätt kan eventuella läckor upptäckas tidigare, förändrat förbrukningsbeteende hos abonnenterna korrigeras snabbt så kunderna slipper få stora fakturor i efterhand.

Jäv

Ordförande Arne Karlsson (KD) anmäler jäv och deltar inte i nämndens behandling av ärendet.

Ärendets beredning

– Tjänsteskrivelse från produktionschef Cecilia Högberg, 2017-11-22

Kopia till

Tekniska enheten
Ekonomienheten

§ 69

TSN 2017/1

Redovisning av delegationsbeslut

Teknik- och servicenämnden har tagit del av följande rapportering av delegationsbeslut gällande parkeringstillstånd för rörelsehindrade:

Löpnr/ Dnr	Punkt i del. ordning	Ärende och beslut	Datum för beslut	Delegat, titel
2017-055		0488-01133-53K-F	2017-09-28	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-056		0488-01134-53K-P	2017-10-05	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-057		0488-01135-42K-F	2017-10-05	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-058		0488-01136-39M-P	2017-10-11	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-059		0488-01137-43M-F	2017-10-13	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-060		0488-01138-43K-F	2017-10-13	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-061		0488-01139-92M-P	2017-10-18	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-062		0488-78K-P AVSLAG	2017-11-01	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-063		0488-01141-38M-F	2017-11-08	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-064		0488-01142-42M-P	2017-11-10	Ulf Hagstedt Teknisk chef
2017-065		0488-01145-39M-P	2017-11-16	Ulf Hagstedt Teknisk chef

Delegat: Cecilia Högberg, produktionschef

§ 70

TSN 2017/2

Anmälningsärenden

Kommunfullmäktige

- Beslut 2017-09-20, § 73. Sammanträdestider 2018 för kommunfullmäktige.
- Beslut 2017-10-25, § 84. Delårsbokslut och helårsprognos för Trosa kommun per 31 augusti 2017.
- Beslut 2017-10-25, § 85. Digitaliseringsstrategi för Trosa kommun.
- Beslut 2017-10-25, § 82. Avsägelse och val

Kommunstyrelsen

- Beslut 2017-10-11, § 101. Investeringsmedel för utbyggnad av parkeringen vid Vagnhärads station.
- Beslut 2017-10-11, § 100. Investeringsmedel för belysningsåtgärder på Tomtaklintskolan.

Rådet för personer med funktionsnedsättning

- Protokoll 2017-09-25.

§ 71

Övriga frågor

- Teknisk chef Ulf Hagstedt informerar nämnden om utvecklingen av modulbygget på industrigatan.