



Plats och tid: Skärborgarnas hus, kl. 14.00-17:10

Beslutande ledamöter: Dan Larson (M) ordförande  
Ulf Struwe (M), 1:e vice ordförande  
Karin Bråth (S), 2:e vice ordförande  
Katarina Thorngren (M)  
Margareta Wallin (M) § 1-14, 16-18  
Krister Aronsson (M) § 15  
Anders Johansson (C)  
Sam Dandemar (S)  
Britta Eklund (MP)  
Johan Rehnström (SD) § 1-6, 9-18  
Jonas Ohlsson (SD) § 7-8

Inte tjänstgörande ersättare: Krister Aronsson (M) § 1-14, 16-18  
Carl-Gustaf Lidbaum (L)  
Mats Johansson (KD)  
Jon Åhlund (S)  
Git Hellberg (S)  
Per-Johan Berg (V)  
Jonas Ohlsson (SD) § 1-6, 9-18

Övriga närvarande: Mats Gustafsson, samhällsbyggnadschef, Linda Axelsson, planchef  
Pia Lindbäck (§ 1-8), bygglovsansvarig, Sandra Berwing,  
nämndsekreterare

Plats och tid för justering: Trosa kommunhus, 2023-02-07

Underskrifter: \_\_\_\_\_ Paragrafer  
§ 1-18

Sandra Berwing, sekreterare

\_\_\_\_\_  
Dan Larson, ordförande

\_\_\_\_\_  
Karin Bråth, justerande

#### Anslag/bevis

Organ:	Samhällsbyggnadsnämnden § 1-18		
Datum:	Sammanträdesdatum	Datum för anslagsuppsättande	Datum för nedtagande
	2023-01-31	2023-02-08	2023-03-02

Förvaringsplats för  
protokollet:

Trosa kommunhus

Underskrift:

\_\_\_\_\_  
Sandra Berwing, sekreterare

## Innehållsförteckning

- § 1 Godkännande av dagordningen
- § 2 Val av ständig justerare mandatperioden 2023-2026 SBN 2023/5
- § 3 Information – Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden och samhällsbyggnadsprocessen i korthet
- § 4 Information om lokalförsörjningsprocessen
- § 5 Information från samhällsbyggnadskontoret SBN 2023/4
- § 6 Anmälningssärenden SBN 2023/3  
**Fastighetsbeteckningar i bygglovsärenden publiceras inte på hemsidan pga. GDPR, dataskyddsförordningen**
- § 7 Förhandsbesked SBN 2023/11  
**Paragrafen publiceras inte på hemsidan\***  
ByggR 2022-000301
- § 8 Förhandsbesked SBN 2023/11  
**Paragrafen publiceras inte på hemsidan\***  
ByggR 2022-000302
- § 9 Revidering av delegeringsordning för samhällsbyggnadsnämnden SBN 2023/13
- § 10 Uppföljning av Trosa kommuns miljöledningssystem 2022 SBN 2023/9
- § 11 Reviderad taxemodell för tillsyn, tillstånd och automatiska brandlarm inom Sörmlandskustens räddningstjänst SBN 2023/10
- § 12 Lägesrapport – detaljplan för del av Långnäs 5:1, Västra Krymla, Trosa kommun SBN 2018/20
- § 13 Information strukturskiss- detaljplan för Fänsåker 1:25 m.fl. Kalkbruksområdet, Trosa kommun SBN 2020/35
- § 14 Planuppdrag – detaljplan för del av Mättinge 1:40 m.fl. Trosa kommun SBN 2023/6
- § 15 Planuppdrag – detaljplan för del av Kyrkan 10, Trosa kommun SBN 2023/14
- § 16 Granskning- detaljplan för del av Trosa 11:1 Råd- mansbackarna, Trosa kommun SBN 2021/26
- § 17 Delegeringsbeslut bostadsanpassningsbidrag SBN 2023/2
- § 18 Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsbeslut SBN 2023/1

\*Fullständigt protokoll finns tillgängligt att läsa i receptionen, Trosa kommunhus, Västra Långgatan 4. Vid frågor kontakta kanslienheten på tel. 0156-520 00 eller e-post [trosa@trosa.se](mailto:trosa@trosa.se).

**§ 1**

**Godkännande av dagordningen**

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen.

---

**§ 2**

**SBN 2023/5**

## Val av ständig justerare mandatperioden 2023-2026

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll ska justeras av nämndens ordförande och 2:e vice ordförande under mandatperioden 2023-2026.

---

### § 3

## Information – Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden och samhällsbyggnadsprocessen i korthet

Samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson informerar om följande:

- Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden:
  - Detaljplanering.
  - Bygglov.
  - Mark- och exploatering.
  - Strandskydd.
  - Räddningstjänst (Sörmlandskustens räddningstjänst, samarbete mellan Nyköping, Oxelösund, Trosa och Gnesta).
  - Bostadsanpassning.
  - Kartverk, gatunamn, adressättning.
  - GIS, statistik, befolkningsprognos.
- Samhällsbyggnadsprocessen från översiktsplan till bostadsområde.

## § 4

### Information om lokalförsörjningsprocessen

Samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson informerar om följande:

- Genomförd revision av lokalförsörjningsprocessen 2022.
- Lokalstyrgruppen som består av produktionschef för kultur-, fritids-, teknik- och servicekontoret (KFTS), skolchef, produktionschef för vård- och omsorgskontoret, samhällsbyggnadschef, ekonomichef/VD för Trobo samt teknisk chef.
- Lokalförsörjningsplanen är en del av gemensamma planeringsförutsättningar.
- Befolkningstillväxten.
- Lokalförsörjningsplanen och behovet av lokaler 2022-2031.

**§ 5**

**SBN 2023/4**

## Information från samhällsbyggnadskontoret

Samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson informerar om följande:

- Ny bygglovhandläggare tillträder den 1 februari.
- Digitalisering av bygglovsprocessen från och med 31 januari 2023.

Bygglovsansvarig Pia Lindbäck informerar om följande:

- Bygglov har beviljats för Riksbyggen, 43 st lägenheter i området vid vårdcentralen i Trosa.
- Bygglovsansökan avseende Willys har inkommit till bygglovsenheten.
- Ärende avseende etablering av ny sjösättningsramp.
- Inkommen ansökan om höghöjdsbana vid skidbacken.
- Inkommen ansökan om discgolfbana vid Häradsvallen.

## § 6

## SBN 2023/3

### Anmälningssärenden

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av följande rapportering av anmälningssärenden:

#### **Laga Kraft**

Detaljplan Överåda 3:1, Åda backar Trosa kommun har vunnit laga kraft 2023-01-05.

#### **Länsstyrelsen i Södermanland**

Beslut 2022-12-02. Länsstyrelsen avser att inte pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens för tillbyggnad av bostadshus på fastigheten, Trosa kommun (SBN 2022-000427, 2022-000286).

Beslut 2022-12-14. Länsstyrelsen avvisar överklagandet. Ärendet avser överklagande av samhällsbyggnadsnämnden i Trosa kommuns beslut att avskriva ärende om strandskyddsdispens på fastighet X.

Beslut 2022-12-16. 1. Länsstyrelsen beslutar med stöd av 19 kap. 3 b § miljöbalken att pröva samhällsbyggnadsnämndens beslut om strandskyddsdispens på fastigheten X i Trosa kommun. 2. Länsstyrelsen upphäver den del av samhällsbyggnadsnämndens beslut som avser nybyggnad av bastubyggnad.

3. Länsstyrelsen fastställer den del av samhällsbyggnadsnämndens beslut som avser nybyggnad av toalettbyggnad.

Beslut 2022-12-29. Beslut om upphävande av strandskyddsdispens på fastigheten X, Trosa kommun

#### **Regeringen**

Beslut 2022-11-24. Regeringen beslutar, med ändring av Länsstyrelsen i Södermanlands läns beslut den 25 januari 2021, att Trosa kommuns beslut den 25 september 2020 att bevilja bygglov för ett enbostadshus med tillhörande garage på fastigheten X ska stå fast vid prövningen enligt 11 kap. 11 § Plan- och bygglagen. Ärendet avser överklagande av Länsstyrelsen i Södermanlands läns beslut om bygglov på fastigheten X, Trosa kommun.



**§ 7**

**SBN 2023/11**

**ByggR 2022-000301**

**Förhandsbesked,**

Paragrafen publiceras inte på hemsidan pga. GDPR. Fullständigt protokoll finns tillgängligt att läsa i receptionen, Trosa kommunhus, Västra Långgatan 4. Kontakta kanslienheten tel. 0156-520 00 eller e-post [trosa@trosa.se](mailto:trosa@trosa.se) för att ta del av hela protokollet.

**§ 8**

**SBN 2023/12**

**ByggR 2022-000302**

**Förhandsbesked,**

Paragrafen publiceras inte på hemsidan pga. GDPR. Fullständigt protokoll finns tillgängligt att läsa i receptionen, Trosa kommunhus, Västra Långgatan 4. Kontakta kanslienheten tel. 0156-520 00 eller e-post [trosa@trosa.se](mailto:trosa@trosa.se) för att ta del av hela protokollet.

## § 9

## SBN 2023/13

### Revidering av delegeringsordning för samhällsbyggnadsnämnden

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till delegeringsordning.

---

#### Ärendet

Inför varje ny mandatperiod ska kommunens nämnder anta en delegeringsordning för sin verksamhet. Tanken bakom delegeringsrätten är att en nämnd ska avlastas med sådana beslut som rör den dagliga verksamheten och som skulle leda till ineffektivitet i den kommunala organisationen om nämnden själv fattade beslut i varje enskilt fall. I delegeringsordningen framgår det till vilka tjänstepersoner som nämnden har gett rätten att besluta i olika ärenden i nämndens ställe.

I delegeringsordningen föreslås att följande tillägg införs för att följa kontorets organisation och verksamhet:

- Tillägg i inledningen om att planchef är biträdande produktionschef och ersättare för produktionschefen när denne är tjänstledig eller inte tillgänglig. Biträdande produktionschef har vid produktionschefens frånvaro samma delegation som produktionschefen.
- Att punkten *1.12 Medverka och föra kommunens talan vid syn på plats i samband med överklagande*, läggs till och delegeras till produktionschef och vidare till enhetschef och bygglovsansvarig.

#### Ärendets beredning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2022-01-17.

Tjänsteskrivelse från nämndsekreterare Sandra Berwing 2023-01-05.

Förslag till delegeringsordning för samhällsbyggnadsnämnden.

#### **Kopia till:**

Författningssamlingen

**§ 10**

**SBN 2023/9**

## Uppföljning av Trosa kommuns miljöledningssystem 2022

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner sin del av uppföljningen av Trosa kommuns miljöledningssystem 2022.

---

### Ärendet

Under 2020 antog Trosa kommun ett nytt miljöledningssystem som omfattar kommunens verksamheter och de helägda bolagen Trobo och Trofi. Syftet med miljöledningssystemet är att alla kommunens verksamheter kontinuerligt ska arbeta för att negativ miljöpåverkan ska bli så liten som möjligt samt bidra med positiv miljöpåverkan. Som en del av miljöledningssystemet ska miljöarbetet årligen följas upp och redovisas till kommunfullmäktige som underlag för kommande prioriteringar och beslut.

Inom ramen för miljöledningssystemet redovisas även Sveriges Ekokommuners gröna nyckeltal samt nyckeltal för Agenda 2030.

### Ärendets beredning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2022-01-17.

Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson 2023-01-10.

Uppföljning av Trosa kommuns miljöledningssystem 2022

### **Kopia till:**

Kommunekolog

## § 11

## SBN 2023/10

# Reviderad taxemodell för tillsyn, tillstånd och automatiska brandlarm inom Sörmlandskustens räddningstjänst

## Beslut

Samhällsbyggnadsnämndens förslag till kommunfullmäktige:

1. Kommunfullmäktige godkänner förslag till reviderad taxemodell för tillsyn, tillstånd och automatiska brandlarm inom Sörmlandskustens räddningstjänst
2. Revideringar i taxan träder ikraft när Kommunfullmäktiges beslut vinner laga kraft.

---

## Ärendet

Vid en genomgång av taxorna för tillsyn enligt lagen (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO), tillstånd enligt lag (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE) samt automatiska brandlarm har konstaterats att en översyn och modernisering är nödvändig.

I dagsläget faktureras alla verksamheter samma summa för tillsyn oavsett tidsåtgång. Detta bedöms inte rimligt utan nu föreslås en taxekonstruktion som är beroende av hur resurskrävande tillsynen är. Detta gör att vissa verksamheter kommer att få en lägre avgift än tidigare medan andra kommer få en högre.

Utöver detta föreslås ett antal mindre justeringar i taxan kopplade till regelförändringar från Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB). Detta handlar exempelvis om att man har tagit bort möjligheten att förnya tillstånd enligt LBE, och verksamheter måste i stället söka nytt tillstånd när det gamla löper ut. Därför tas avgiften för "förnyat tillstånd" bort ur taxan.

Från och med år 2023 ändrar Sörmlandskustens räddningstjänst system för nyckelhantering kopplat till automatiska brandlarm, då vanliga nycklar ersätts med digitala nycklar. Nya kunder kommer att ha digitala nycklar, och de medför en årlig kostnad. Befintliga kunder kan byta från vanliga nycklar till digitala nycklar. Prisökningen blir 108 kronor per objekt och år för dem som har ett automatiskt brandlarm. Bytet till digitala nycklar innebär högre säkerhet då nycklarna endast är aktiverade, och går att använda, under en tidsbegränsad period i anslutning till att det automatiska larmet har utlösts. För Sörmlandskustens räddningstjänst innebär det också att antalet nycklar som ska hanteras minskas.

Avgiftsbeloppen i taxan är bestämda med utgångspunkt från kostnadsläge och Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) oktober månad året före det år taxan börjar gälla.

Forts.

*forts. § 11*

Nämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja avgiftsbeloppen med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret.  
Basår för indexuppräkning är oktober 2022.

### Ärendets beredning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2023-01-17.  
Tjänsteskrivelse från samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson 2022-12-23.  
Reviderad taxemodell för tillsyn, tillstånd och automatiska brandlarm inom Sörmlandskustens räddningstjänst.

**Kopia till:**  
Kommunstyrelsen

**§ 12**

**SBN 2018/20**

## Lägesrapport – detaljplan för del av Långnäs 5:1, Västra Krymla, Trosa kommun

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

---

### Ärendet

Västra Krymla är beläget utmed Stensundsvägen strax söder om det nu till stora delar utbyggda Hagaberg. Området har sedan lång tid tillbaka varit markerat i kommunens översiktsplan som ett framtida bostadsområde. Västra Krymla utgör en del av Långnäs 5:1 vilket är stamfastigheten till Långnäs gård. Gårdens ägare har successivt omvandlat gårdens mark till nya bostadsområden och i takt med att områden byggts klart önskar ägarna planlägga nya områden.

### Bedömning

Inledande utredningar har gjorts av området vilket gjort att området ändrats jämfört med när planuppdrag gavs och när tidigare uppdateringar redovisats. Ambitionen är att skapa ett varierat bostadsområde som tar hänsyn till topografi och förutsättningar i naturen.

Planen handläggs som ett standardförfarande.

### Ärendets beredning

Tjänsteskrivelse från planchef Linda Axelsson 2022-12-29.

## § 13

**SBN 2020/35**

### Information strukturskiss- detaljplan för Fänsåker 1:25 m.fl. Kalkbruksområdet, Trosa kommun

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

---

#### Ärendet

I norra Vagnhärad finns ett omfattande kalkbruksområde där den ursprungliga verksamheten sedan länge är nedlagd. Idag finns ett flertal verksamheter inom området. Fänsåker 1:25 är av säkerhetsskäl inhägnat sedan länge och enligt en dom i MMD ska fastighetsägarna börja fylla igen två av de tre kalkbrotten. Fastighetsägaren har studerat området som ett möjligt framtida exploateringsområde och Trosa kommun har sedan länge identifierat området som ett strategiskt område i den kommunövergripande översiktsplanen.

#### Bedömning

Under de senaste åren har Kalkbruksområdet utretts för omfattande förändringar. Området är strategiskt beläget mellan det kommande resecentrum och centrala Vagnhärad. Genom att öppna upp området och stärka länken ges Vagnhärad goda förutsättningar för utveckling. Fastighetsägaren har arbetat med olika idéer kring områdets utbyggnad och avstämningar har gjorts i Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott under hand. I och med att ägaren nu fått tillstånd och påbörjat arbetet med att fylla två av kalkbrotten är det lämpligt att sätta igång detaljplanearbetet.

Planen handläggs som ett standardförfarande.

#### Ärendets beredning

Tjänsteskrivelse från planchef Linda Axelsson 2022-12-14.



## § 14

**SBN 2023/6**

### Planuppdrag - detaljplan för del av Mättinge 1:40 m.fl. Trosa kommun

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt Samhällsbyggnadskontoret att ta fram en ny detaljplan för del av Mättinge 1:40 m fl.

---

#### Ärendet

Fastigheten Mättinge 1:40 är planlagd sedan tidigare i P89-19 samt P2005-4. När det ursprungliga detaljplanen togs fram gjordes detta utan närmare hänsyn till bebyggelsen på platsen vilket fick till följd att ett av husen hamnade delvis på prickmark samt delvis utanför det som planlades som kvartersmark. Detta var inledningsvis inte något problem men sedan huset sålts på ofri grund och den nya ägaren nu vill stycka av för att få en egen fastighet är detta planmässigt inte möjligt utan att detaljplanen ändras.

#### Bedömning

Aktuellt hus finns dokumenterat på platsen sedan lång tid tillbaka och det är olyckligt att hänsyn till detta inte tagits i samband med tidigare detaljplaneprocesser. Området är taget i anspråk och de ytor som föreslås ingå i den nya detaljplanen upplevs på plats som tomtmark tillhörande aktuellt hus. Det finns inga kända naturvärden eller fornlämningar inom eller i anslutning till föreslaget planområde. Området bedöms vara beläget utanför strandskyddat område. En ändring av detaljplanen utifrån inkommen förfrågan skulle spegla förhållandena på platsen på ett bättre sätt jämfört med hur gällande detaljplan ser ut.

Planen handläggs som ett standardförfarande.

#### Ärendets beredning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2023-01-17.  
Tjänsteskrivelse med bilagor från planchef Linda Axelsson 2023-01-03.

## § 15

**SBN 2023/14**

### Planuppdrag - detaljplan för del av Kyrkan 10, Trosa kommun

#### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt Samhällsbyggnadskontoret att ta fram en ny detaljplan för del av Kyrkan 10.

---

#### Ärendet

Fastigheten Kyrkan 10 är planlagd i både P28-2 och P86-10. Den del som är belägen inom den nyare detaljplanen är planlagd som parkmark. Trosa församling har förvärvat den delen av Trosa kommun och inkluderat den i Kyrkan 10. Idag klipps ytan regelbundet men används inte för något särskilt ändamål. Församlingen har under flera år utrett möjligheten att ersätta dagens församlingshem och utveckla hela området runt kyrkan. Flera förslag har diskuterats med kommunen och nu har en idé konkretiserats där ett nytt församlingshem byggs, miljöerna runt kyrkan och dess entré förändras och ges en mer ändamålsenlig utformning som bättre harmonierar med kyrkans kulturmiljö och där slutligen ytan invid Viktoriagatan omvandlas till parkeringsyta. Åtgärder invid kyrkbacken och församlingshemmet är förenliga med gällande detaljplan men det är inte möjligt att omvandla en parkyta till parkeringsplatser. Mot bakgrund av detta har Trosa församling önskat att inleda ett planarbete för att möjliggöra detta.

#### Bedömning

Omvandlingen av ytorna kring Trosa stads kyrka och att ersätta dagens församlingshem med ett nytt skulle avsevärt stärka miljön kring kyrkan. Det skulle bättre ske en anpassning till miljön i övrigt och gestaltningsmässigt skulle entrén stärkas avsevärt. Aktuell yta används inte för något särskilt ändamål och den gröna ytan ersätts genom planteringar och anpassningar inom det övriga området. Att ta bort parkeringsplatserna från kyrkans omedelbara närhet och skapa en kyrkbacke och parkmiljö tillsammans med det nya församlingshemmet skulle förhöja kulturmiljön i området.

#### Ärendets beredning

Tjänsteskrivelse med bilagor från planchef Linda Axelsson 2023-01-23.

#### Jäv

Margareta Wallin (M) anmäler jäv och deltar inte i samhällsbyggnadsnämndens behandling av ärendet.

## § 16

**SBN 2021/26**

### Granskning- detaljplan för del av Trosa 11:1 Rådmansbackarna, Trosa kommun

#### Beslut

1. Samhällsbyggnadsnämnden godkänner förslag till granskningsutlåtande.
2. Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar åt Samhällsbyggnadskontoret att skicka ut ett reviderat planförslag på ny granskning.

---

#### Reservation

Britta Eklund (MP) reserverar sig skriftligen mot beslutet, se nedan.  
Johan Rehnström (SD) reserverar sig mot beslutet med motiveringen att inte bebygga åkermark.

---

#### Ärendet

Efterfrågan på verksamhetsmark är stor i Trosa kommun. I Trosa tätort finns idag inte någon obebyggd verksamhetsmark tillgänglig och i Vagnhärad är fortfarande stora delar av möjlig utbyggnadsmark påverkad av Ostlänkens utredningskorridor. I kommunens översiktsplan finns ett område, Rådmansbackarna, invid väg 218 markerat som strategisk mark och syftet är att skapa ett nytt verksamhetsområde vid infarten till Trosa tätort.

#### Bedömning

Samhällsbyggnadsnämnden har gett Samhällsbyggnadskontoret i uppdrag att ta fram en ny detaljplan för området Rådmansbackarna. Inom området ska verksamheter och handel av olika slag möjliggöras samtidigt som en ny vårdcentral etableras.

I den södra delen i anslutning till en framtida vårdcentral har även ett kvarter med kompletterande bostadsbebyggelse föreslagits. Detta är stadsmässigt en lämplig länk mellan befintliga bostäder väster om Trosaån och vidare mot en ny vårdcentral och Trosaporten.

Ett reviderat förslag till detaljplan har varit ute på granskning hos berörda sakägare, myndigheter m fl. Länsstyrelsen har fortsatt synpunkter på detaljplanen vilket gör att ett reviderat förslag behöver skickas ut på en ny granskning. Planen har handlagts som ett standardförfarande.

Forts.

Forts. § 16

## Förslag till beslut på sammanträdet

Margareta Wallin (M): Bifall till förvaltningens förslag.

## Ärendets beredning

Samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott 2023-01-17.

Tjänsteskrivelse med bilagor från planchef Linda Axelsson 2022-12-19.

## Skriftlig reservation

Britta Eklund (MP) lämnar en skriftlig reservation:

*Miljöpartiet de gröna inlägger reservation mot, Rådmansbackarna Trosa 11:1, Samhällsbyggnadsnämndsmötet 2023-01-31.*

*Trosa kommun har gjort en detaljplan för området Rådmansbackarna mellan Trosaån och väg 218 vid infarten till Trosa. Kommunens tanke är att detta område ska exploateras och bebyggas för att tillse främst förutsättningar för verksamheter och handel. Dessutom ska det byggas en ny vårdcentral samt en del bostäder. Kommunen anför att det inte finns annan lämplig mark som kan användas för dessa ändamål. Området brukas sedan länge och Miljöpartiet de gröna motsätter sig att produktiv åkermark används för byggnation och anser att det finns annan mer lämplig mark för detta inom kommunen.*

**§ 17**

**SBN 2023/2**

## Delegeringsbeslut bostadsanpassningsbidrag

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av följande rapportering av delegeringsbeslut bostadsanpassningsbidrag:

<b>Löpnr. Dnr</b>	<b>Punkt i del. ordning</b>	<b>Ärende och beslut</b>	<b>Datum för beslut</b>	<b>Delegat</b>
2022/5-70	7.1	Beslut om bostadsanpassningsbidrag	2022-12-28	Pia Lindbäck, bygglovansvarig
2022/5-63	7.1	Beslut om bostadsanpassningsbidrag	2022-11-18	Zhir Chalak, bygglovhandläggare
2022/5-64	7.1	Beslut om bostadsanpassningsbidrag	2023-01-02	Zhir Chalak, bygglovhandläggare
2022/5-65	7.1	Beslut om bostadsanpassningsbidrag	2022-12-12	Zhir Chalak, bygglovhandläggare
2022/5-67	7.1	Beslut om bostadsanpassningsbidrag	2022-12-23	Zhir Chalak, bygglovhandläggare
2022/5-68	7.1	Beslut om bostadsanpassningsbidrag	2022-12-23	Zhir Chalak, bygglovhandläggare

**§ 18**

**SBN 2023/1**

## Samhällsbyggnadsnämndens delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av följande rapportering av delegeringsbeslut:

<b>Löpnummer Dnr</b>	<b>Ärende och beslut</b>	<b>Datum för beslut</b>	<b>Delegat</b>
2022-000050	Tillsyn LSO Åshorn sommargård	2022-09-14	Robert Ågren, Funktionschef, Sörmlandskustens räddningstjänst
2022-000051	Tillsyn LSO Tre små rum i Trosa	2022-02-21	Robert Ågren, Funktionschef, Sörmlandskustens räddningstjänst
2022-000053	Tillsyn LSO Studio Lagnö AB/Lagnögård	2022-09-14	Robert Ågren, Funktionschef, Sörmlandskustens räddningstjänst
2022-000087	Tillsyn LSO Botvidsgården	2022-09-09	Robert Ågren, Funktionschef, Sörmlandskustens räddningstjänst
2022-0000184	Tillstånd Br.f. vara	2022-05-04	Robert Ågren, Funktionschef, Sörmlandskustens räddningstjänst
2022-0000207	Tillstånd Br.f. vara	2022-06-03	Robert Ågren, Funktionschef, Sörmlandskustens räddningstjänst
2022-0000411	Tillstånd Br.f. vara	2022-12-20	Robert Ågren, Funktionschef, Sörmlandskustens räddningstjänst

**Förteckning över beslut fattade inom samhällsbyggnadskontoret, period: 2022-11-15 – 2023-01-19.**