

UNDERRÄTTELSE OM SAMRÅD

Förslag till detaljplan för Ekängen 10 m fl, Trosa kommun

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2024-10-08 § XX att skicka ut förslag till detaljplan för Ekängen 10 m fl, Trosa kommun på samråd.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utvidgning av fastigheten Ekängen 10 där den mark som idag är upplåten med ett dispositionsavtal men planlagd som allmän plats ges möjlighet att regleras in i aktuell fastighet. Ekängen 10 är bebyggd med ett bostadshus och tomten är avgränsad med staket och viltstängsel. Ytan är begränsad i sin storlek och en utökning påverkar inte allmänhetens tillgänglighet eller bakomliggande fastigheter. För att kunna reglera in marken i sökandens fastighet måste ytan planläggas som kvartersmark. Ett förslag till ny detaljplan har tagits fram där gällande byggrätt har flyttats över till den nya detaljplanen och där tillköpet görs möjligt.

Planförslaget överensstämmer med gällande översiktsplan. Genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan.

Samråd pågår 11 oktober till 1 november 2024. Planhandlingar finns under samrådstiden tillgängliga på Trosa kommuns hemsida www.trosa.se, på Stadsbiblioteket i Trosa, bibliotek Navet i Vagnhärad samt på Samhällsbyggnadskontoret på Västra Långgatan 5. Handlingar i pappersform kan beställas från kommunen.

Synpunkter

Skriftliga synpunkter på planförslaget ska vara Samhällsbyggnadskontoret tillhanda senast **2024-11-01** och skickas till: detaljplan@trosa.se eller till: Trosa kommun, Samhällsbyggnadskontoret, 619 80, Trosa. Märk med detaljplanens namn.

Insända synpunkter kommer att redovisas och besvaras i samrådsredogörelse. Insända synpunkter blir en offentlig handling och personuppgifter hanteras i enlighet med dataskyddsförordningen, GDPR. Läs mer om hur Trosa kommun hanterar personuppgifter på: <https://www.trosa.se/offentlighetochsekretess/Hantering-av-personuppgifter/>

Den som inte senast under granskningstiden lämnat någon skriftlig synpunkt på förslaget kan förlora rätten att överklaga beslut att anta planen (5 kap. § 19 Plan- och bygglagen).

Frågor

Frågor rörande detaljplanen besvaras av samhällsbyggnadschef Mats Gustafsson tel. 0156-520 00 eller detaljplan@trosa.se

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET