

# Villkor och avgifter för upplåtelse av allmän platsmark inom Trosa kommun

---

Antagen av:	Kommunfullmäktige 2024-06-19, § 45, dnr KS/2024:73
Dokumentkategori:	Styrdokument
Dokumenttyp:	Taxa, villkor



## Innehållsförteckning

<b>1. Villkor</b> .....	<b>2</b>
1.1 Allmänna villkor .....	2
<b>2 Avgifter</b> .....	<b>3</b>
2.1 Avvikelser .....	4
2.2 Försäljningsändamål .....	4
2.3 Servering .....	4
2.4 Evenemang .....	5
2.5 Byggetableringar, container, skylift .....	5
2.6 Övriga .....	5

## 1. Villkor

### 1.1 Allmänna villkor

Tillståndshavaren ska följa Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Trosa kommun och/eller Lokala ordningsföreskrifter för torghandel i Trosa kommun.

All ändring gällande upplåtelsens utformning och/eller placering ska godkännas av Tekniska enheten innan eventuell förändring.

Gatumöbler som exempelvis bänkar, papperskorgar, blomlådor och vägmärken får inte flyttas utan särskilt tillstånd från Tekniska enheten.

Det är tillståndshavarens ansvar att se till att framkomligheten inte hindras på något sätt i området som ligger i direkt anslutning till upplåtelsen. Särskild hänsyn ska tas till personer med nedsatt funktionsförmåga. Minst 1,5 meter av gångbana ska vara framkomlig. Fysiska anordningar så som ledstråk och plattor får inte hindras.

Parkeringsplatser för rörelsehindrade får inte blockeras. Fordon ska placeras på befintliga parkeringsplatser eller utmed gata där parkering är tillåtet.

Anordningar får inte på något sätt skymma sikten och utgöra fara för andra trafikanter. Brandposter, brunnar, ventiler, elskåp, offentlig belysning, vägmärken och gatunamnsskyltar får inte blockeras, övertäckas eller skymmas utan tillstånd från Tekniska enheten eller ledningsinnehavaren.

Parasoll, banderoll, flaggor eller markiser ska ha en fri höjd enligt vad som framgår i "Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Trosa kommun". Belysningsstolpar får inte användas för infästning.

Tekniska enheten tillhandahåller inte el från kommunala elskåp förutom till torghandelsplatserna. Tillståndshavaren ska söka tillfällig el hos nätägaren.

Elkabel för ombyggnationer, byggetableringar, tillfällig elanslutning får inte placeras på mark utan särskilt tillstånd från Tekniska enheten. Elkabel som korsar gång- och cykelväg ska hängas upp minst 4,5 meter över gång- och cykelväg. Elkabel som korsar gata ska hängas upp minst 6 meter över körbana.

Tillståndshavaren får inte på något sätt klippa eller beskära träd och buskar utan tillstånd från Tekniska enheten.

Tillståndshavaren ansvarar för all skötsel/underhåll av upplåtet område, såväl vinter- som barmarksrenhållning. Brunnar inom den upplåtna ytan ska hållas fria från skräp och löv eller annat som ska begränsa brunnens funktion. Upplåten ytan ska återställas i ursprungligt skick när tillståndet upphör.

Vid ansökan om uteservering ska en skalenlig och måttsatt ritning bifogas ansökan.

Gatupratare är endast tillåtet en (1) per verksamhet. Gatuprataren ska placeras direkt intill verksamhetens fasad och får inte inkräkta på tydliga gångytor. Gatuprataren får endast vara utställd under tillståndshavarens öppettider. Gatuprataren ska vara av City Sign modell.

Avfall ska samlas in av tillståndshavaren och sorteras/återvinnas enligt gällande regler. Avfallskärl ska förses med tätslutande lock för att förhindra fåglar och skadedjur att ta sig in. Om extra städning krävs av Tekniska enhetens entreprenör debiteras detta tillståndsinnehavaren i efterhand.

Toaletter ska finns i förhållande till behov och framgå i tillståndsansökan.

Evenemangsinformation vid till exempel cirkus, tävling, mässor och auktioner får placeras på max 15 platser inom Trosa kommun. Informationen får sitta uppe två (2) veckor.

## 2 Avgifter

Vid särskilda händelser kan nämnden besluta om att verksamhet ska få nyttja kommunal mark avgiftsfritt.

Minimumavgiften för alla typer av markupplåtelser är 250 kr. Skolklasser, kulturskola, ideella föreningar, politisk information och samhällsinformation är avgiftsbefriade. Evenemang är avgiftsbefriade om arrangören inte tar ut avgift ifrån deltagarna i evenemanget, gäller dock inte om evenemanget innehåller presentation av varor/tjänster från företag och näringsliv.

Trosa kommuns entreprenörer är avgiftsbefriade vid arbete åt kommunen.

Avgifterna är momsbefriade. Skulle reglerna om moms eller skatter ändras ska avgiften justeras med hänsyn till detta. Elanslutning vid torghandelsplatser faktureras med moms.

Upplåtelseavgiften ska utan anfordran betalas i förskott om inte annat har överenskommits. Om betalning inte erläggs i tid har Trosa kommun rätt att debitera dröjsmålsränta enligt räntelagen.

Tillståndshavaren är ersättningskyldig enligt skadeståndslagen för skador på mark och egendom eller skador som drabbar tredje man och som vållas uppsåtligen eller av vårdslöshet. Tillståndshavaren ansvarar för alla skador gentemot tredje man till följd av bristande fullgörande av angivna villkor.

Enligt Vägmärkesförordningen, (VMF) kap 9 §5 2:a stycket, är det tillståndshavaren

som står för samtliga kostnader gällande ändring av vägs skyltar i samband med upplåtelsen.

## 2.1 Avvikelser

Kommunen förbehåller sig rätten att efter ha underrättat den sökande skriftligen via mejl eller brev ta ut avgifter eller avbryta arbetet om den medför att trafikanter och/eller tredje parts säkerhet äventyras som om trafikordningsplan, säkerhetsföreskrifter eller gällande villkor inte följs.

Efter påtalande kan avgiften tas enligt följande:

- Använda allmän platsmark utan polistillstånd, 5 000 kr
- Om villkoren i polistillstånd inte följs, 5 000 kr

## 2.2 Försäljningsändamål

		Avgift kr
Torghandel, food truck, container/bod för uthyrning av utrustning eller försäljning av varor eller likande.	Fast årsplats	7 500
	Säsongsplats, maj-sep	5 000
	Månadsplats	3 000
	Dagplats	250
	El, avgift/dag, moms tillkommer	50/dag
Loppmarknad, <100 m <sup>2</sup>	Dagplats	250
Gatupratare	Fast årsplats	2 500
Skyltvaror, direkt utanför butik. < 2 m <sup>2</sup>	Fast årsplats	500

## 2.3 Servering

		Avgift kr
Uteservering	1 mars – 31 okt. Avgift/m <sup>2</sup> /månad	75
	1 nov – 28 feb Avgift/m <sup>2</sup> /månad	25

## 2.4 Evenemang

		Avgift kr
Evenemangsinformation, hänvisningsskyltar, banderoll	kr/ansökan	1 500
Konsert, tivoli, marknad, marknadsföringsevent, festival, mässa	>3 000 m <sup>2</sup> , kr/dygn	2 500
	1 000-3 000 m <sup>2</sup> , kr/dygn	2 000
	100-1 000 m <sup>2</sup> , kr/dygn	1 000
Evenemang	<100 m <sup>2</sup> , kr/dygn	500
Etablering/av etablering innan evenemang	kr/dygn	1 000
Cirkus	kr/dygn	1 500

## 2.5 Byggetableringar, container, skylift

		Avgift kr
Byggskylt	kr/månad	1 000
Etablering, upplag	0-200 m <sup>2</sup> , kr/dygn	100
	0-400 m <sup>2</sup> , kr/dygn	150
Mobilkran, skylift, byggnadsställning	<10 löpmeter, kr/dygn	250
	>10 löpmeter, kr/dygn	500
Container gatumark	kr/dygn	500
	kr/månad	4 000
Container, övrig plats	kr/dygn	400
	kr/månad	2 000
Byggsäckar, 1 m <sup>3</sup>	kr/dygn/säck	50
Luftledning, tillfällig el	kr/månad	500

## 2.6 Övriga

		Avgift kr
Filminspelning		500

Om avgift enligt ovan inte är tillämplar ska avgiften beräknas enligt grunderna ovan efter bedömning i varje enskilt fall.